

**OPISUL ALFABETIC AL TITULARILOR DREPTURILOR REALE DE PROPRIETATE,
AL POSESORILOR ȘI AL ALTOR DEȚINĂTORI**

judet BISTRITA NASAUD
UAT Bistrita

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Data nașterii / CUI	Identif.	Planșa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate	Suprafața în posesie	Observații deținător
1	ALUAȘ ADRIANA-ANNELEIESE	30.08.1995	115224	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	691		
2	ALUAȘ ADRIANA-ANNELEIESE	30.08.1995	115227	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	46		
3	ALUAȘ AURORA	26.07.1973	115244	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Cameliei nr 30, Cod Postal 420109	1013		
4	ALUAȘ AURORA	26.07.1973	115244-C1	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Cameliei nr 30, Cod Postal 420109			
5	ALUAȘ BOGDAN-IONEL	12.05.1993	115224	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	691		
6	ALUAȘ BOGDAN-IONEL	12.05.1993	115227	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	46		
7	ALUAȘ FLORIN	11.10.1974	115244	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Cameliei nr 30, Cod Postal 420109	1013		
8	BABA NADIA-MARIA	19.12.1981	115200	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	1900		
9	BABA NADIA-MARIA	19.12.1981	115201	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	3900		
10	BABA SORIN-CONSTANTIN	30.09.1977	115200	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	1900		
11	BABA SORIN-CONSTANTIN	30.09.1977	115201	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	3900		
12	BURDETI ALIN SEBASTIAN	30.10.1986	115245	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	1745		
13	BURDETI IONELA COSMINA	27.11.1988	115245	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	1745		
14	BUTUZA LĂCRĂMIOARA-LENUȚA	05.04.1976	115228	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	2500		
15	BUTUZA LĂCRĂMIOARA-LENUȚA	05.04.1976	115236	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	664		

Spre publicare

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

16	BUTUZA LĂCRĂMIOARA-LENUȚA	05.04.1976	115238	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	75		
17	CAPĂȚĂ VICTOR	03.07.1966	115218	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	3350		
18	COJOCARU CONSTANTIN	20.05.1955	115200	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	1900		
19	COJOCARU CONSTANTIN	20.05.1955	115201	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	3900		
20	COJOCARU FLOAREA	24.06.1959	115200	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	1900		
21	COJOCARU FLOAREA	24.06.1959	115201	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	3900		
22	GABOR VILUȚ	07.08.1957	115229	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	2483		
23	GROBOIS EMESE	28.05.1984	115233	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Cameliei, Cod Postal 420109	981		
24	Haidar ELVIRA-ADRIANA	21.10.1970	115234	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	697		
25	Haidar ELVIRA-ADRIANA	21.10.1970	115238	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	75		
26	Haidar FLORIN-GIGEL	11.11.1972	115234	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	697		
27	Haidar FLORIN-GIGEL	11.11.1972	115238	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	75		
28	HORVATH MARIA-LOREDANA	21.08.1992	115235	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei nr 47, Cod Postal 420109	686		
29	HORVATH MARIA-LOREDANA	21.08.1992	115235-C1	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei nr 47, Cod Postal 420109			
30	HORVATH MARIA-LOREDANA	21.08.1992	115238	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	75		
31	HORVATH MARIAN	13.08.1990	115235	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei nr 47, Cod Postal 420109	686		
32	HORVATH MARIAN	13.08.1990	115235-C1	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei nr 47, Cod Postal 420109			
33	HORVATH MARIAN	13.08.1990	115238	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	75		
34	MIHEȘTIAN-TĂMĂȘOI DENISA-IOANA-LIANA	10.10.1985	115230	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	934		
35	MOLDOVAN ALEXANDRU	28.07.1983	115205	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	144		
36	MOLDOVAN ALEXANDRU	28.07.1983	115207	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	900		
37	MOLDOVAN ANA MARIA	9999999999999999	115213	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	645		
38	MOLDOVAN IOANA-VERONICA	26.07.1986	115205	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	144		

Spre publicare

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

39	MOLDOVAN IOANA-VERONICA	26.07.1986	115207	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	900		
40	MOLDOVAN LENUT	18.02.1984	115205	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	144		
41	MOLDOVAN LENUT	18.02.1984	115208	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	624		
42	MUREŞAN ANAMARIA-MELINDA	30.05.1983	115203	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	900		
43	MUREŞAN ANAMARIA-MELINDA	30.05.1983	115205	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	144		
44	MUREŞAN IOAN-TEODOR	11.05.1981	115203	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	900		
45	MUREŞAN IOAN-TEODOR	11.05.1981	115205	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	144		
46	NEIDENTIFICAT	0000000000000	115231	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	423		Proprietar neidentificat
47	OCNEAN GEORGIANA-ANDREEA	03.09.1994	115204	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	711		
48	OCNEAN GEORGIANA-ANDREEA	03.09.1994	115205	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	144		
49	OCNEAN RAREŞ	29.07.1990	115204	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	711		
50	OCNEAN RAREŞ	29.07.1990	115205	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	144		
51	PAVELEA ALINA-MARIA	07.09.1980	115232	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Cameliei, Cod Postal 420109	976		
52	PAVELEA MIRCEA-SORIN	21.06.1980	115232	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Cameliei, Cod Postal 420109	976		
53	PETER FLOAREA	17.09.1942	115240	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Cameliei, Cod Postal 420109	967		
54	POP LIANA-ROXANA	03.08.1987	115205	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	144		
55	POP LIANA-ROXANA	03.08.1987	115206	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	900		
56	POP SAMUEL	21.09.1987	115205	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	144		
57	POP SAMUEL	21.09.1987	115206	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	900		
58	POPIŢAN GABRIEL-PAUL	23.04.1977	115214	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	645		
59	POPIŢAN GABRIEL-PAUL	23.04.1977	115215	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	649		
60	POPIŢAN GABRIEL-PAUL	23.04.1977	115216	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	244		
61	PRALEA DANIELA	9999999999999	115219	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	2483		

Spre publicare

Pagina nr. 3

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

62	PRALEA DANIELA	9999999999999	115220	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	2484		
63	PRALEA LENUT	9999999999999	115219	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	2483		
64	PRALEA LENUT	9999999999999	115220	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	2484		
65	PUI DIANA VIORELA	04.08.1992	115246	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei nr 31, Cod Postal 420109	1763		
66	PUI DIANA-VIORELA	04.08.1992	115246-C1	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei nr 31, Cod Postal 420109			
67	PUI MARIUS CRISTIAN	16.07.1987	115246	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei nr 31, Cod Postal 420109	1763		
68	PUI MARIUS-CRISTIAN	16.07.1987	115246-C1	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei nr 31, Cod Postal 420109			
69	PĂTRUNJEL CĂTĂLIN-GABRIEL	18.10.1974	115217	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	7300		
70	RIGO MIHAI	23.04.1970	115202	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	900		
71	RIGO MIHAI	23.04.1970	115205	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	144		
72	ROS LUDOVICA	9999999999999	115212	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	645		
73	ROS LUDOVICA	9999999999999	115216	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	82		
74	ROTH GROSS SORINA ELENA	03.12.1963	115239	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei nr 39, Cod Postal 420109	1966		
75	ROTH GROSS SORINA ELENA	03.12.1963	115239-C1	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei nr 39, Cod Postal 420109			
76	RUS NICOLAE	24.08.1975	115209	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	850		
77	RUS NICOLAE	24.08.1975	115210	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	850		
78	RUS NICOLAE	24.08.1975	115211	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	864		
79	RUS NICOLAE	24.08.1975	115216	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	326		
80	RUS NICOLAE	24.08.1975	115225	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	1071		
81	RUS SIMONA-DANIELA	11.10.1981	115226	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	1071		
82	RUS SIMONA-DANIELA	11.10.1981	115227	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	183		
83	RĂDUUCU ROBERT-VASILE	01.06.1970	115233	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Cameliei, Cod Postal 420109	981		
84	SCURTU GABRIELA-MARIA	26.03.1993	115221	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	600		
85	SCURTU GABRIELA-MARIA	26.03.1993	115222	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	600		

Spre publicare

Pagina nr. 4

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

86	SCURTU GABRIELA-MARIA	26.03.1993	115223	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	600		
87	SCURTU GABRIELA-MARIA	26.03.1993	115227	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	46		
88	SCURTU GABRIELA-MARIA	26.03.1993	115227	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	92		
89	SCURTU NICOLAE	23.03.1990	115221	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	600		
90	SCURTU NICOLAE	23.03.1990	115222	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	600		
91	SCURTU NICOLAE	23.03.1990	115223	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	600		
92	SCURTU NICOLAE	23.03.1990	115227	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	46		
93	SCURTU NICOLAE	23.03.1990	115227	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	92		
94	SOABO IOSIF	19.02.1987	115237	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	642		
95	SOABO IOSIF	19.02.1987	115238	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	76		
96	SOABO NICOLINA-SORINA	18.07.1993	115237	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	642		
97	SOABO NICOLINA-SORINA	18.07.1993	115238	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	76		
98	SĂMĂRTEAN ADINUȚA	18.09.1969	115242	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei nr 37, Cod Postal 420109	1891		
99	SĂMĂRTEAN ADINUȚA	18.09.1969	115243	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	964		
100	SĂMĂRTEAN IULIU	25.12.1968	115242	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei nr 37, Cod Postal 420109	1891		
101	SĂMĂRTEAN IULIU	25.12.1968	115243	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	964		
102	TĂMĂȘOI IONUȚ-RĂZVAN	31.08.1988	115230	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	935		
103	TĂMĂȘOI STELIANA	22.09.1961	115230	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	2492		
104	TĂMĂȘOI STELIANA	22.09.1961	115230	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	623		
105	VARVARI PETRU	19.12.1985	115226	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	1071		
106	VARVARI PETRU	19.12.1985	115227	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	183		
107	VIȘAN DAN	09.03.1981	115241	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Cameliei nr 42, Cod Postal 420109	953		
108	VIȘAN DAN	09.03.1981	115241-C1	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Cameliei nr 42, Cod Postal 420109			
109	VIȘAN SANDA-ALINA	05.11.1981	115241	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Cameliei nr 42, Cod Postal 420109	953		
110	VIȘAN SANDA-ALINA	05.11.1981	115241-C1	1	206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Cameliei nr 42, Cod Postal 420109			

Spre publicare

Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 206

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115200	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	70952	70952	3800	E		-	-	F	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BABA		SORIN-CONSTANTIN	30.09.1977	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Unirea, str Gospodarilor nr 32, Cod Postal 420005	1/2	115200		Convenție	act notarial	596/ 24.03.2023	NP Dragut Maximilian Iulius	
BABA		NADIA-MARIA	19.12.1981	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Unirea, str Gospodarilor nr 32, Cod Postal 420005								
COJOCARU		CONSTANTIN	20.05.1955	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str DUMITREI VECHI nr 31A, Cod Postal 420127	1/2	115200		Convenție	act notarial	596/ 24.03.2023	NP Dragut Maximilian Iulius	
COJOCARU		FLOAREA	24.06.1959	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str DUMITREI VECHI nr 31A, Cod Postal 420127								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 206

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115201	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	70954	70954	7800	E		-	-	L	7800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BABA		SORIN- CONSTANTIN	30.09.1977	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Unirea, str Gospodarilor nr 32, Cod Postal 420005	1/2	115201		Conventie	act notarial	596/ 24.03.2023	NP Dragut Maximilian Iulius	
BABA		NADIA-MARIA	19.12.1981	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Unirea, str Gospodarilor nr 32, Cod Postal 420005								
COJOCARU		CONSTANTIN	20.05.1955	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str DUMITREI VECHI nr 31A, Cod Postal 420127	1/2	115201		Conventie	act notarial	596/ 24.03.2023	NP Dragut Maximilian Iulius	
COJOCARU		FLOAREA	24.06.1959	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str DUMITREI VECHI nr 31A, Cod Postal 420127								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115202	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	60166	60166	900	E		-	-	L	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RIGO		MIHAI	23.04.1970	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Dragos Voda nr 5, Cod Postal 420147, etaj 4	1/1	115202		Conventie	act notarial	152/21.01.2014	NP DITIU IULIAN ANDREI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115203	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	60167	60167	900	E		-	-	L	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN		IOAN-TEODOR	11.05.1981	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, b-dul Independenței nr 60, Cod Postal 999999, scara D, ap. 58	1/1	115203		Convenție	act notarial	1607/15.06.2021	NP Dragut Maximilian Iulius	
MUREȘAN		ANAMARIA-MELINDA	30.05.1983	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Ștefan Octavian Iosif nr 18, Cod Postal 420177, scara B								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115204	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	60168	60168	711	E		-	-	L	711						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OCNEAN		RAREȘ	29.07.1990	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, b-đul Gorunului nr 6A, Cod Postal 420115	1/1	115204		Conventie	act notarial	1450/ 05.06.2025	NP Ditiu Iulian Andrei	
OCNEAN		GEORGIANA-ANDREEA	03.09.1994	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, careu Ghinda nr 154, Cod Postal 999999								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 5

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115205	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	60165	60165	864	E		-	-	L	864						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		LENUT	18.02.1984	Loc. neidentificata	1/6	115205		Conventie	act notarial	2197/ 02.09.2011	NP DITIU IULIAN ANDREI	
MOLDOVAN		ALEXANDRU	28.07.1983	judet BISTRITA NASAUD, UAT Caianu Mic, loc. Caianu Mic, str Calea Caianului nr 22, Cod Postal 427025	1/6	115205		Conventie	act notarial	2197/ 02.09.2011	NP DITIU IULIAN ANDREI	
MOLDOVAN		IOANA- VERONICA	26.07.1986	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, al Pandurilor nr 3, Cod Postal 420090, scara A								
RIGO		MIHAI	23.04.1970	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Dragos Voda nr 5, Cod Postal 420147, etaj 4	1/6	115205		Conventie	act notarial	152/ 21.01.2014	NP DITIU IULIAN ANDREI	

Pagina nr. 6

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

MUREȘAN		IOAN-TEODOR	11.05.1981	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, b-duf Independenței nr 60, Cod Postal 420151, scara D, ap. 58	1/6	115205		Conventie	act notarial	1607/ 15.06.2021	NP Dragut Maximilian Iulius	
MUREȘAN		ANAMARIA-MELINDA	30.05.1983	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Ștefan Octavian Iosif nr 18, Cod Postal 420177, scara B, etaj 2								
POP		LIANA-ROXANA	03.08.1987	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, al Bujorului nr 4, Cod Postal 420131, scara C, etaj M	1/6	115205		Conventie	act notarial	1501/ 04.07.2023	NP Dragut Maximilian Iulius	
POP		SAMUEL	21.09.1987	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, al Bujorului nr 4, Cod Postal 420131, scara C, etaj M								
OCNEAN		RAREȘ	29.07.1990	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Gorunului nr 6A, Cod Postal 420115	1/6	115205		Conventie	act notarial	1450/ 05.06.2025	NP Ditiu Iulian Andrei	
OCNEAN		GEORGIANA-ANDREEA	03.09.1994	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, careu Ghinda nr 154, Cod Postal 999999								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115206	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	60162	60162	900	E		-	-	L	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		LIANA-ROXANA	03.08.1987	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, al Bujorului nr 4, Cod Postal 420131, scara C, etaj M	1/1	115206		Conventie	act notarial	1501/04.07.2023	NP Dragut Maximilian Iulius	
POP		SAMUEL	21.09.1987	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, al Bujorului nr 4, Cod Postal 420131, scara C, etaj M								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 8
 Inregistrare sistematica UAT Bistrita
 Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115207	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	60163	60163	900	E		-	-	L	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		ALEXANDRU	28.07.1983	judet BISTRITA NASAUD, UAT Caianu Mic, loc. Caianu Mic, str Calea Caianului nr 22, Cod Postal 427025	1/1	115207		Conventie	act notarial	2196/ 02.09.2011	NP DITIU IULIAN ANDREI	
MOLDOVAN		IOANA- VERONICA	26.07.1986	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, al Pandurilor nr 3, Cod Postal 420090, scara A								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 9

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115208	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	60164	60164	624	E		-	-	L	624						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		LENUT	18.02.1984	loc. neidentificata	1/1	115208		Conventie	act notarial	2197/02.09.2011	NP DITIU IULIAN ANDREI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 10
 Inregistrare sistematica UAT Bistrita
 Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115209	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	10474	67910	850	E		-	-	L	850						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		NICOLAE	24.08.1975	judet BISTRITA NASAUD, UAT Dumitra, loc. Cepari nr. 22, Cod Postal 999999	1/1	115209		Convenție	act notarial	153/11.08.2021	NP Ceuca Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 11
 Inregistrare sistematica UAT Bistrita
 Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115210	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	10473	67908	850	E		-	-	L	850						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		NICOLAE	24.08.1975	judet BISTRITA NASAUD, UAT Dumitra, loc. Cepari nr. 22, Cod Postal 999999	1/1	115210		Conventie	act notarial	153/11.08.2021	NP Ceuca Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 12
 Inregistrare sistematica UAT Bistrita
 Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115211	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	10472	67907	864	E		-	-	L	864						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		NICOLAE	24.08.1975	judet BISTRITA NASAUD, UAT Dumitra, loc. Cepari nr. 22, Cod Postal 999999	1/1	115211		Conventie	act notarial	153/11.08.2021	NP Ceuca Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 13
 Inregistrare sistematica UAT Bistrita
 Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrița

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115212	Judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrița, Cod postal 420109	10479	68272	645	E		-	-	L	645						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROS		LUDOVICA	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	115212		Convenție	act notarial	3014/ 01.01.2007	NP DITIU MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Bistrița
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115213	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	10478	68273	645	E		-	-	L	645						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		ANA MARIA	99999999999999	Loc. neidentificata	1/1	115213		Conventie	act notarial	1749/01.01.2008	NP DITIU IULIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 15
 Inregistrare sistematica UAT Bistrita
 Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115214	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	62862	62862	645	E		-	-	L	645						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPIȚAN		GABRIEL-PAUL	23.04.1977	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Luca Onul nr 10, Cod Postal 420168	1/1	115214		Conventie	act notarial	549/14.06.2024	NP Sasarman Claudia Mihaela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

							5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					neîmprejmuit			

Spre publicare

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115215	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	62864	62864	649	E		-	-	L	649						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPIȚAN		GABRIEL-PAUL	23.04.1977	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Luca Onul nr 10, Cod Postal 420168	1/1	115215		Conventie	act notarial	549/14.06.2024	NP Sasarman Claudia Mihaela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 17
 Inregistrare sistematica UAT Bistrita
 Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115216	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	10475	62866	652	E		-	-	L	652						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROS		LUDOVICA	9999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Dumitra, loc. Cepari nr. 22, Cod Postal 999999	1/8	115216		Conventie	act notarial	3014/01.01.2007	NP DITIU MARIA	
RUS		NICOLAE	24.08.1975	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Luca Onul nr 10, Cod Postal 999999	4/8	115216		Conventie	act notarial	153/11.08.2021	NP Ceuca Ioan	
POPIȚAN		GABRIEL-PAUL	23.04.1977	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Luca Onul nr 10, Cod Postal 420168	3/8	115216		Conventie	act notarial	549/14.06.2024	NP Sasarman Claudia Mihaela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 18

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115217	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	95179	95179	7300	E		18/3	4	L	7300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂTRUNJEL		CĂTĂLIN-GABRIEL	18.10.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Rebrisoara, loc. Gersa I nr. 65, Cod Postal 427241	1/1	115217		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	1105/25.02.2002	JUDECATORIA BISTRITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 19
 Înregistrare sistematică UAT Bistrita
 Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115218	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	92076	92076	3350	E		18/3	3	L	3350						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAPĂȚĂ		VICTOR	03.07.1966	judet MURES, UAT Reghin, loc. Reghin, str Livezilor, Cod Postal 999999, bloc 22, ap. 38	1/1	115218		Succesiune	act notarial	7/ 29.03.2002	NP Marian Stana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza propunerea de dezmembrare potrivit referatului cu nr.36861/2023	act administrativ	36861/ 23.06. 2023	OCPI BISTRITA- NASAUD	115218	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115219	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	58481	58481	2483	E		-	-	L	2483						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRALEA		LENUT	99999999999999	Loc. neidentificata	1/1	115219		Convenție	act notarial	64/ 01.01.2008	NP MARIAN STANA	
PRALEA		DANIELA	99999999999999	Loc. neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115220	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	58482	58482	2484	E		-	-	L	2484						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRALEA		LENUT	9999999999999	Loc. neidentificata	1/1	115220		Convenție	act notarial	64/ 01.01.2008	NP MARIAN STANA	
PRALEA		DANIELA	9999999999999	Loc. neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 22

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115221	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	92988	92988	600	E		-	-	L	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCURTU		GABRIELA-MARIA	26.03.1993	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Unirea, str ULMULUI nr 19, Cod Postal 420115	1/1	115221		Conventie	act notarial	175/30.01.2023	NP Dragut Maximilian Iulius	
SCURTU		NICOLAE	23.03.1990	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Unirea, str ULMULUI nr 19, Cod Postal 420115								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 23
 Inregistrare sistematica UAT Bistrita
 Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115222	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	92987	92987	600	E		-	-	L	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCURTU		GABRIELA-MARIA	26.03.1993	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Unirea, str ULMULUI nr 19, Cod Postal 420115	1/1	115222		Convenție	act notarial	175/30.01.2023	NP Dragut Maximilian Iulius	
SCURTU		NICOLAE	23.03.1990	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Unirea, str ULMULUI nr 19, Cod Postal 420115								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115223	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	92986	92986	600	E		-	-	L	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCURTU		GABRIELA-MARIA	26.03.1993	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Unirea, str ULMULUI nr 19, Cod Postal 420115	1/1	115223		Conventie	act notarial	175/30.01.2023	NP Dragut Maximilian Iulius	
SCURTU		NICOLAE	23.03.1990	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Unirea, str ULMULUI nr 19, Cod Postal 420115								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 25

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizării: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115224	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	92985	92985	691	E		-	-	L	691						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALUAȘ		BOGDAN-IONEL	12.05.1993	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Bela Bartok nr 4, Cod Postal 420158, etaj 1	1/1	115224		Conventie	act notarial	652/ 30.03.2023	NP Dragut Maximilian Iulius	
ALUAS		ADRIANA-ANNELEIESE	30.08.1995	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Bela Bartok nr 4, Cod Postal 420158, etaj 1								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații		
					neîmprejmuit					

Spre publicare

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrița

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115225	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrița, Cod postal 420109	77997	77997	1071	E		-	-	L	1071						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		NICOLAE	24.08.1975	judet BISTRITA NASAUD, UAT Dumitra, loc. Cepari nr. 22, Cod Postal 427075	1/1	115225		Conventie	act notarial	1201/16.07.2019	NP Dogaru Catalin Liviu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 27
 Inregistrare sistematica UAT Bistrița
 Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115226	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	77996	77996	1071	E		-	-	L	1071						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARVARI		PETRU	19.12.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Unirea, str George Matheiu nr 43, Cod Postal 420098	1/1	115226		Conventie	act notarial	115/10.01.2018	NP Bria Adrian Eugen	
RUS		SIMONA-DANIELA	11.10.1981	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Unirea, str George Matheiu nr 43, Cod Postal 420098								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
					neîmprejmuit				

Pagina nr. 28

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115227	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	77995	77995	367	E		-	-	L	367						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedlu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARVARI		PETRU	19.12.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Unirea, str George Matheiu nr 43, Cod Postal 420098	4/8	115227		Conventie	act notarial	115/ 10.01.2018	NP Bria Adrian Eugen	
RUS		SIMONA-DANIELA	11.10.1981	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Unirea, str George Matheiu nr 43, Cod Postal 420098								
SCURTU		GABRIELA-MARIA	26.03.1993	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Unirea, str ULMULUI nr 19, Cod Postal 420115	1/8	115227		Conventie	act notarial	2516/ 17.09.2021	NP Dragut Maximilian Iulius	
SCURTU		NICOLAE	23.03.1990	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Unirea, str ULMULUI nr 19, Cod Postal 420115								

Pagina nr. 29

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

ALUAȘ		BOGDAN-IONEL	12.05.1993	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrița, loc. Bistrița, str Bela Bartok nr 4, Cod Postal 420158, etaj 1	1/8	115227		Conventie	act notarial	652/ 30.03.2023	NP Dragut Maximilian Iulius	
ALUAS		ADRIANA-ANNELIESE	30.08.1995	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrița, loc. Unirea, str Bela Bartok nr 4, Cod Postal 420158, etaj 1								
SCURTU		GABRIELA-MARIA	26.03.1993	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrița, loc. Unirea, str ULMULUI nr 19, Cod Postal 420115	2/8	115227		Conventie	act notarial	2537/ 20.09.2021	Dragut Maximilian Iulius	
SCURTU		NICOLAE	23.03.1990	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrița, loc. Unirea, str ULMULUI nr 19, Cod Postal 420115								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Bistrița
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrița

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115228	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrița, Cod postal 420109	95099	95099	2500	E		-	-	L	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTUZA		LĂCRĂMIOARA- LENUȚA	05.04.1976	judet BISTRITA NASAUD, UAT Dumitra, loc. Tarpiu, str Principala nr 164, Cod Postal 427075	1/1	115228		Convenție	act notarial	102/ 23.01.2025	NP Dragut Maximilian Iulius	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Bistrița
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115229	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, Cod postal 420109	95098	95098	2483	E		-	-	L	2483						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GABOR		VILUȚ	07.08.1957	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, p-ta Petru Rares nr 3, Cod Postal 420036, scara C	1/1	115229		Conventie	act notarial	2028/01.01.2007	NP DRAGUT MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 32
 Inregistrare sistematica UAT Bistrita
 Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrița

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115230	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrița, Cod postal 420109	9921	67110	4984	E		-	-	L	4984						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TĂMĂȘOI		STELIANA	22.09.1961	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrița, loc. Bistrița, str Grigore Moisil nr 25, Cod Postal 420097	8/16	115230		Convenție	act notarial	2029/01.01.2007	NP DRAGUT MARIA		
TĂMĂȘOI		STELIANA	22.09.1961	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrița, loc. Bistrița, str Grigore Moisil nr 25, Cod Postal 420097	2/16	115230		Succesiune	act notarial	39/30.04.2020	NP Vaida Marsineta		
MIHEȘTIAN-TĂMĂȘOI		DENISA-IOANA-LIANA	10.10.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrița, loc. Bistrița, str Crinilor nr 2, Cod Postal 420119, scara C	3/16								
TĂMĂȘOI		IONUȚ-RĂZVAN	31.08.1988	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrița, loc. Unirea nr. 318C, Cod Postal 420005	3/16								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 33

Inregistrare sistematica UAT Bistrița
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizării: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115231	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109			423	I		-	-	L	423						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	115231		Lege	act normativ	7/ 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Se notează menținerea de proprietar neidentificat	act normativ	7/ 13.03. 1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	115231	neîmprejmuit			parte din nr. topografic 6875/1/1/2 identificat in CF 8895 Bistrita	

Spre publicare

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarfa	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115232	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Cameliei, Cod Postal 420109	67108	67108	976	I		-	-	L	976						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAVELEA		MIRCEA-SORIN	21.06.1980	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Birgaului nr 22, Cod Postal 999999, scara B, ap. 12	1/1	115232		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	3237/01.01.2007	JUDECATORIA BISTRITA	
PAVELEA		ALINA-MARIA	07.09.1980	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Birgaului nr 22, Cod Postal 999999, scara B, ap. 12								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 35

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115233	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Camellei, Cod Postal 420109	67106	67106	981	I		-	-	CC	218	C1	CL	175	1		NU
									L							

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂDUCU		ROBERT-VASILE	01.06.1970	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str HUHUREZ nr 20, Cod Postal 405200	1/1	115233	Conventie	act notarial	3002/03.07.2017	NP Vaida Marsineta		
GROBOIS		EMESE	28.05.1984	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str ECATERINA TEODOROIU nr 58, Cod Postal 999999, bloc L14, scara B, ap. 39								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 36

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 206

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115234	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	79695	79695	697	I I		- -	- -	CC L	135 562						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
H AidAR		ELVIRA-ADRIANA	21.10.1970	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str TĂRPIULUI nr 29, Cod Postal 420062, scara A	1/1	115234		Conventie	act notarial	3416/ 18.09.2020	NP Vaida Marsineta	
H AidAR		FLORIN-GIGEL	11.11.1972	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str TĂRPIULUI nr 29, Cod Postal 999999, scara A, ap. 12								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează urmărirea silită a imobilului pentru suma de 15.100,60 lei reprezentând debit și 2.652,33 lei cheltuieli de executare silită având ca debitoare pe numita HAIDAR ELVIRA-ADRIANA în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD	act administrativ	437/2019 /08.02. 2024	MAN OVIDIU-IOAN	115234	neîmprejmuit		

Pagina nr. 37

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115235	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei nr 47, Cod Postal 420109	79694	79694	686	I I		- -	- -	CC F	156 530	C1	CL	143	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORVATH		MARIAN	13.08.1990	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Grănicerilor nr 1, Cod Postal 999999, scara B, ap. 39	1/1	115235		Convenție	act notarial	218/ 23.01.2020	NP Vaida Marsineta	
HORVATH		MARIA-LOREDANA	21.08.1992	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei nr 47, Cod Postal 420109								
HORVATH		MARIAN	13.08.1990	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Grănicerilor nr 1, Cod Postal 999999, scara B, ap. 39	1/1	115235-C1		Construire	act administrativ	32/ 11.02.2025	Primăria Municipiului Bistrita	
HORVATH		MARIA-LOREDANA	21.08.1992	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei nr 47, Cod Postal 420109								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 38

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115236	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	79693	79693	664	I		-	-	CC	161	C1	CL	126	2		NU
					I		-	-	L	503						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTUZA		LĂCRĂMIOARA-LENUȚA	05.04.1976	judet BISTRITA NASAUD, UAT Dumitra, loc. Tarpiu, str Principala nr 164, Cod Postal 427093	1/1	115236		Convenție	act notarial	4154/08.08.2018	NP Vaida Marsineta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 39
 Inregistrare sistematica UAT Bistrita
 Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115237	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	79692	79692	642	I		-	-	CC	184	C1	CL	153	2		NU
					I		-	-	L	458						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOABO		NICOLINA-SORINA	18.07.1993	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, intr ZORELELOR nr 11, Cod Postal 420118, scara B	1/1	115237		Conventie	act notarial	5235/27.10.2017	NP Vaida Marsineta	
SOABO		IOSIF	19.02.1987	judet BISTRITA NASAUD, UAT Chiochis, loc. Jimbor nr. 1, Cod Postal 427051								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 40

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 206

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115238	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	79696	79696	301	I		-	-	DR	301						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOABO		NICOLINA-SORINA	18.07.1993	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, intr Zorelelor nr 11, Cod Postal 420118, scara B	1/4	115238		Conventie	act notarial	5235/ 27.10.2017	NP Vaida Marsineta	
SOABO		IOSIF	19.02.1987	judet BISTRITA NASAUD, UAT Chiochis, loc. Jimbor nr. 1, Cod Postal 427051								
BUTUZA		LĂCRĂMIOARA-LENUȚA	05.04.1976	judet BISTRITA NASAUD, UAT Dumitra, loc. Tarpiu, str Principala nr 164, Cod Postal 427077	1/4	115238		Conventie	act notarial	4154/ 08.08.2018	NP Vaida Marsineta	
HORVATH		MARIAN	13.08.1990	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Grănicerilor nr 1, Cod Postal 999999, scara B, ap. 39	1/4	115238		Conventie	act notarial	218/ 23.01.2020	NP Vaida Marsineta	
HORVATH		MARIA-LOREDANA	21.08.1992	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei nr 47, Cod Postal 420109								
H AidAR		ELVIRA-ADRIANA	21.10.1970	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str TĂRPIULUI nr 29, Cod Postal 420062, scara A	1/4	115238		Conventie	act notarial	3416/ 18.09.2020	NP Vaida Marsineta	
H AidAR		FLORIN-GIGEL	11.11.1972	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str TĂRPIULUI nr 29, Cod Postal 999999, scara A, ap. 12								

Pagina nr. 41

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
INVESTCAPITAL LTD			999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, intr ZORELELOR nr 11, Cod Postal 999999, scara B, ap. 23			115238	somatie	437/2019/28/03/2024	MAN OVIDIU-IOAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
asupra cotei de 1/4 părți, proprietatea lui Haidar Elvira-Adriana, se notează urmărirea silită pentru suma de 14975,60 lei reprezentând debit și 2652,33 lei cheltuieli de executare silită, având ca debitor pe numita Haidar Elvira Adriana	somatie	437/2019/28.03.2024	MAN OVIDIU-IOAN	115238	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 42
 Inregistrare sistematica UAT Bistrita
 Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115239	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei nr 39, Cod Postal 420109	80152	80152	1966	I		-	-	CC	257	C1	CL	209	1		DA
					I		-	-	F	1709						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTH		GROSS SORINA ELENA	03.12.1963	Loc. neidentificata	1/1	115239		Conventie	act notarial	4122/ 31.10.2011	NP VAIDA MARSINETA	
ROTH		GROSS SORINA ELENA	03.12.1963	Loc. neidentificata	1/1	115239-C1						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 43

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115240	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Cameliei, Cod Postal 420109	80153	80153	967	I		-	-	CC	176	C1	CL	146	2		NU
					I		-	-	F	791						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETER		FLOAREA	17.09.1942	judet BISTRITA NASAUD, UAT Romuli, loc. Romuli nr. 13, Cod Postal 999999	1/1	115240		Convenție	act notarial	1794/26.06.2017	NP Dragut Maximilian Iulius	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					neîmprejmuit			

Spre publicare

Pagina nr. 44
 Inregistrare sistematica UAT Bistrita
 Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Bistrita
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 206

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115241	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Cameliei nr 42, Cod Postal 420109	68629	68629	953	I I		- -	- -	CC F	467 486	C1	CL	125	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIȘAN		DAN	09.03.1981	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Imparatul Traian nr 54, Cod Postal 999999, scara B, ap. 17	1/1	115241		Conventie	act notarial	97/ 17.02.2017	NP Groza Gabriel Sorin	
VIȘAN		SANDA-ALINA	05.11.1981	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Cameliei nr 42, Cod Postal 420109								
VIȘAN		DAN	09.03.1981	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Imparatul Traian nr 54, Cod Postal 999999, scara B, ap. 17	1/1	115241-C1		Construire	act administrativ	361/ 25.10.2021	Primaria Municipiului Bistrita	
VIȘAN		SANDA-ALINA	05.11.1981	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Cameliei nr 42, Cod Postal 420109								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 45

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115242	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei nr 37, Cod Postal 420109	81706	81706	1891	I		-	-	CC	169	C1	CL	136	3		NU
					I		-	-	L	1722						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂMĂRTEAN		IULIU	25.12.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Rodnei nr 1, Cod Postal 420141, scara C	1/1	115242		Hotarare Judecatoreasca	act notarial	1105/ 16.04.2018	NP Ditiu Maria	
SĂMĂRTEAN		ADINUȚA	18.09.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Rodnei nr 1, Cod Postal 420141, scara C, etaj 4								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 46

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115243	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	69974	69974	964	I		-	-	L	964						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂMĂRTEAN		IULIU	25.12.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Rodnei nr 1, Cod Postal 420141, scara C	1/1	115243		Conventie	act notarial	784/29.03.2023	NP Bria Adrian Eugen	
SĂMĂRTEAN		ADINUȚA	18.09.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Rodnei nr 1, Cod Postal 420141, scara C, etaj 4								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					neimprejmuit			

Spre publicare

Pagina nr. 47

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrița

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115244	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrița, loc. Bistrița, str Cameliei nr 30, Cod Postal 420109	77823	77823	2026	I I I		- - -	- - -	CC CC L	140 48 1838	C1 C2	CA CL	24 109	1 2		DA NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALUAȘ		AURORA	26.07.1973	Jud: Neidentifica	1/2	115244		Convenție	act notarial	1006/ 01.07.2016	NP Sasarman Claudia Mihaela	
ALUAȘ		FLORIN	11.10.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrița, loc. Bistrița, str Independenței nr 58, Cod Postal 999999, scara a, ap. 4	1/2	115244		Convenție	act notarial	1360/ 16.07.2020	NP Ditiu Iulian Andrei	
ALUAȘ		AURORA	26.07.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrița, loc. Bistrița, str Independenței nr 58, Cod Postal 999999, scara a, ap. 4	1/1	115244-C1		Construire	act administrativ	396/ 16.11.2023	Primaria Municipiului Bistrița	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 48

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Bistrița
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115245	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei, Cod Postal 420109	77824	77824	1745	I		-	-	L	1745						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURDETI		ALIN SEBASTIAN	30.10.1986	Loc. neidentificata	1/1	115245		Convenție	act notarial	1007/ 01.07.2016	NP Sasarman Claudia Mihaela	
BURDETI		IONELA COSMINA	27.11.1988	Loc. neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					neîmprejmuit			

Spre publicare

Pagina nr. 49
 Inregistrare sistematica UAT Bistrita
 Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Bistrita

Sector cadastral nr. 206

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115246	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Anemonei nr 31, Cod Postal 420109	77825	77825	1763	I I		- -	- -	CC A	515 1247	C1	CL	235	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUI		MARIUS CRISTIAN	16.07.1987	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Bistrita, Str. PANDURILOR, Nr. Postal 3, Sc. A, Ap. 5	1/1	115246		Convenție	act notarial	1008/ 01.07.2016	NP Sasarman Claudia Mihaela	
PUI		DIANA VIORELA	04.08.1992	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, b-dul G-RAL GRIGORE BALAN nr 42, Cod Postal 999999, scara B, ap. 39								
PUI		MARIUS-CRISTIAN	16.07.1987	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str PETRU MAIOR nr 2, Cod Postal 999999, scara B, ap. 22	1/1	115246-C1		Construire	act administrativ	209/54035/ 02.06.2022	Primaria Municipiului Bistrita	
PUI		DIANA-VIORELA	04.08.1992	Loc. neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 50

Inregistrare sistematica UAT Bistrita
Sectorul Cadastral nr. 206, anul realizării: 2026

Spre publicare