# PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA

**Data anunțului: .....**

**ELABORAREA PROPUNERILOR:** PUZ pentru CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1+Mezanin+Eth ( P+3E conform AO nr. 2/21.01.2026), FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, ÎMPREJMUIRE, AMENAJARE PARCĂRI, ALEI AUTO ŞI PIETONALE, ACCESURI, SEMNALISTICĂ RUTIERĂ, SPAŢII VERZI, AMENAJARE ȘI CONSTRUIRE ZONE TEHNICE, BRANŞARE LA UTILITĂŢI ȘI INSTALAȚII DE UTILIZARE AFERENTE, DEVIERE REȚELE AMPLASARE SEMNALE PUBLICITARE ŞI TOTEMURI, POST TRAFO, ORGANIZARE DE ŞANTIER, OPERAȚIUNI CADASTRALE ȘI NOTARIALE, DEZMEMBRARI PARCELE, COMASĂRI PARCELE, ALIPIRI PARCELE

Argumentare: În zona studiată sunt în curs de desfășurare operațiuni urbanistice, în care sunt implicați în principal investitori privați. Conform documentațiilor de urbanism aprobate și a celor aflate în curs, se preconizează o dezvoltare accelerată a zonei astfel încât investiția propusă este oportună pentru întreaga zona.

Initiator: PK MERCURY S.R.L.

Adresa: STRADA DRUMUL CETATII NR. 67, MUNICIPIUL BISTRIȚA

## PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI

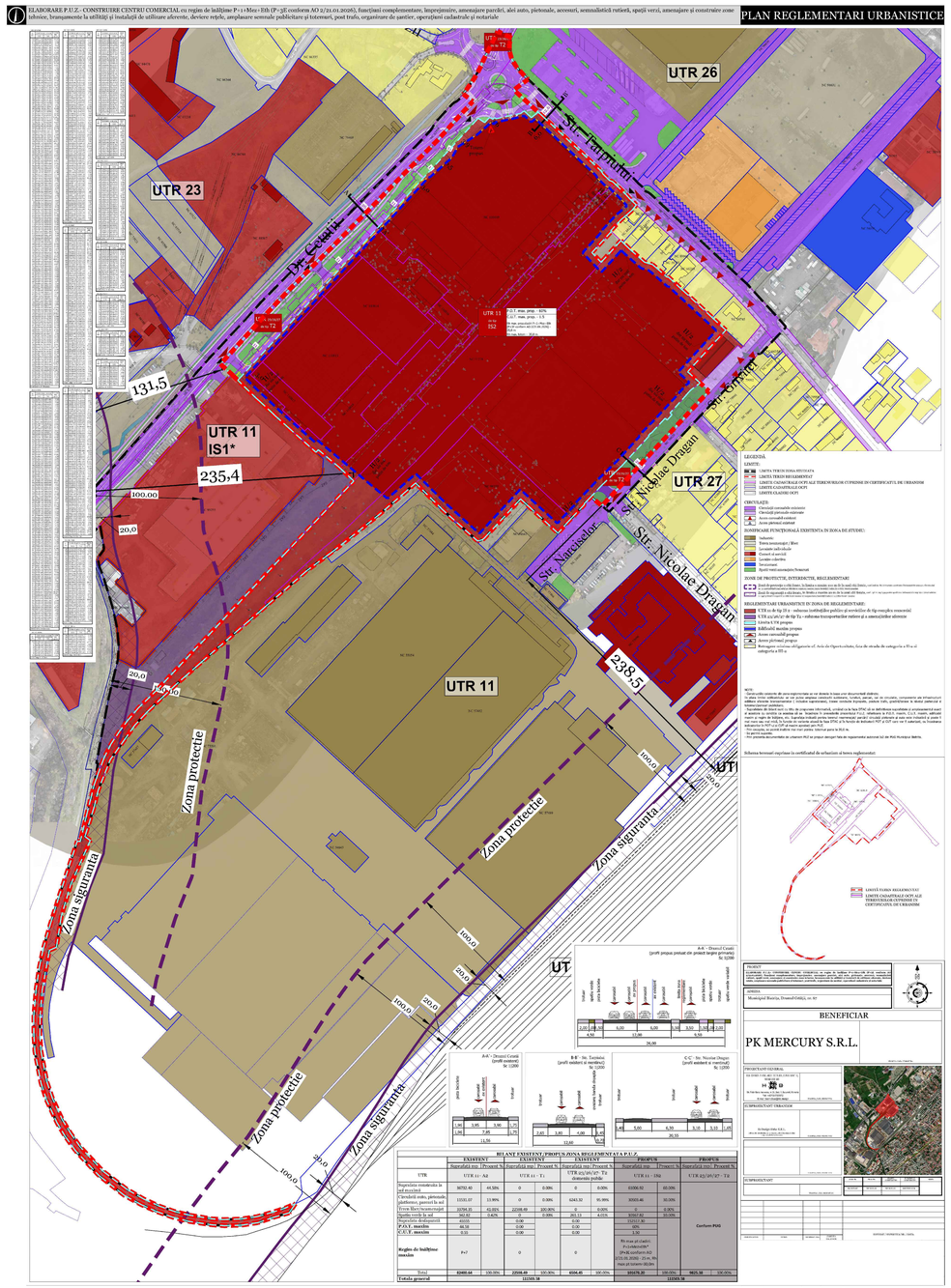
**privind elaborarea propunerilor pentru Planului Urbanistic Zonal** în perioada

.....,

(25 zile afișare /observatii public din momentul depunerii la Primaria Municipiului Bistrita)

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului: Primaria Municipiului Bistrita - Serviciul Urbanism, adresa: Piaţa Centrală nr.64 Bistriţa, 420040 , telefon 0263-223923 . Observatile sunt necesare in etapa de elaborare propunerilor pentru PUZ CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1+Mezanin+Eth (P+3E conform AO nr. 2/21.01.2026), FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, ÎMPREJMUIRE, AMENAJARE PARCĂRI, ALEI AUTO ŞI PIETONALE, ACCESURI, SEMNALISTICĂ RUTIERĂ, SPAŢII VERZI, AMENAJARE ȘI CONSTRUIRE ZONE TEHNICE, BRANŞARE LA UTILITĂŢI ȘI INSTALAȚII DE UTILIZARE AFERENTE, DEVIERE REȚELE AMPLASARE SEMNALE PUBLICITARE ŞI TOTEMURI, POST TRAFO, ORGANIZARE DE ŞANTIER, OPERAȚIUNI CADASTRALE ȘI NOTARIALE, DEZMEMBRARI PARCELE, COMASĂRI PARCELE, ALIPIRI PARCELE

Răspunsul la observațiile transmise se va găsi la sediul Primăriei Municipiului Bistrita

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- Etapa de pregătire
- Etapa de documentare și elaborare
- Etapa de avizare