



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



ADR
Nord-Vest

Descrierea succintă a proiectului „Regenerarea urbană a spațiilor publice degradate - zona Andrei Mureșanu”

Cod SMIS 321291

Martie 2026

Municipiul Bistrița derulează proiectul „**Regenerarea urbană a spațiilor publice degradate - zona Andrei Mureșanu**”, un demers strategic ce urmărește transformarea spațiilor publice din jurul locuințelor colective într-un spațiu mai prietenos cu cetățenii și mediul înconjurător.

Regenerarea urbană se orientează spre revigorarea structurilor existente și conversia funcțională a acestora prin remodelarea spațiului exterior, dar care prezintă potențial de a fi transformate în zone de interes și reintegrate în țesutul urban modern. Totodată, proiectul vizează realizarea unui spațiu public care, prin calitatea dezvoltării sale arhitecturale, estetice, peisagistice și funcționale să satisfacă nevoile și exigențele utilizatorilor săi, locuitorii municipiului Bistrița. Se dorește îmbunătățirea calității vieții și a factorilor de mediu din cartierele cu mari ansambluri de locuit, construite în intervalul 1960-1989 în municipiul Bistrița printr-o reamenajare a spațiilor verzi, a zonelor pietonale, a străzilor, a locurilor de joacă, a zonei comerciale și a parcurilor.

Se urmărește asigurarea accesibilității cetățenilor către toate spațiile verzi organizate în diverse forme (buzunar verde/ loc de joacă pentru copii, grădină verde de cartier), către parcurile rezidențiale, acest fapt impune reformarea amenajării funcționale a străzilor, aleilor din interiorul zonei studiate, prin culoare verzi destinate pietonilor și bicicliștilor, prin organizarea spațiilor publice sub diferite forme folosind elemente contemporane cu privire la sistemele constructive de detaliu, pavaje, mobilier urban, vegetație plantată, etc. Astfel, structurarea lor funcțională și design-ul urban va răspunde unei ierarhii de utilizare a spațiului străzii ce

BH BN CJ MM SJ SM

www.regionordvest.ro | www.nord-vest.ro

atribuie întâietate pietonului, acesta fiind urmat de deplasarea velo, utilizarea transportului în comun și în ultimă instanță deplasarea cu automobilul personal. Zonele adiacente blocurilor vechi din municipiu, care cuprind aleile carosabile, parcărilor de reședință, locurile de joacă și nu în ultimul rând spațiile verzi, sunt degradate și afectate de circulația auto și parcare aleatorie a mașinilor.

În urma proiectului de regenerare urbană se vor contura următoarele funcțiuni:

- zone de tip „shared space” prin reamenajarea/ reconfigurarea străzilor urbane/ aleilor Fântânele, Ineu, Heniu, Rotundă, Tihuța un concept prin care acestea devin spații mai accesibile și prietenoase. Spațiul auto/pietonal de tip „shared space”, va avea cota de călcare la același nivel, cu același tip de asfalt sau pavaj, prin eliminarea diferențelor de nivel dintre trotuar și carosabil. Deplasarea cu Bicicleta va fi încurajată atât prin conceptul străzilor de tip „shared space”, cât și prin realizarea și suplimentarea pistelor dedicate bicicletelor (asfalt colorat), cadre pentru parcat biciclete și garajelor pentru parcare acestora (garaj parcare biciclete 200 x 250 x 220 cm.)

- zone pietonale (trotuare), care vor include măsuri pentru persoanele cu dizabilități, precum dale tactile pentru ghidare și orientare nevăzători;

- piste de biciclete și garaje semideschise, cu acoperiș și/ sau fațade verzi și cu panouri fotovoltaice;

- zonă verde de loisir și relaxare adaptate pentru diferite tipuri de utilizatori – copii, adolescenți, vârstnici, persoane cu dizabilități;

- zonă de adunare/adăpostire, de mici dimensiuni, acoperite;

- zone de agrement pentru diferite sporturi nedistructive – fitness, jogging, jocuri, ciclism;

- zonă de joacă creative pentru copii, incluzive și ecologice, amplasate între blocurile de locuit, care vor fi grupate cu zonele de fitness pentru adulți.

Totodată, se urmărește transformarea municipiului Bistrița într-unul de tip „green&smart”, prin propunerea și analizarea unor componente de mobilier inteligent și alte dotări/ echipamente cu tehnologii de tip „smart city”,

fiind incluse principiile economiei circulare. Întregul concept compozițional este dublat și de un concept nou de iluminat de tip „smart” cu LED, eficient energetic, funcțional, pliat pe necesitățile zonelor și subzonelor sale, și ambiental care să pună în valoare elementele arhitecturale și urbane propuse anterior, urmărind accentuarea detaliilor și maximizarea efectelor, în condițiile de gestionare corectă controlată a consumurilor. Spațiile verzi existente vor fi amenajate în compoziții cromatice lizibile în orice anotimp, în compoziții peisagere armonioase și irigate de sisteme moderne automatizate. Astfel, se va suplimenta spațiul verde și arborii existenți, ținându-se cont de poziția acestora și de principalele trasee pietonale. Spre deosebire de situația existentă unde spațiul verde e fragmentat sub formă de scuaruri și jardiniere, noua propunere grupează și delimitează mai clar spațiul verde de spațiul mineral în zone mai compacte. S-a urmărit asigurarea accesibilității cetățenilor către aceste spații verzi prin înlocuirea mobilierul urban existent cu unul nou, unele dotări fiind de tip smart, cum ar fi bănci cu USB, corpuri noi de iluminat fântână arteziană în pavaj, parcări de biciclete.



BH BN CJ MM SJ SM

www.regionordvest.ro | www.nord-vest.ro

Obiectivul general al proiectului

Proiectul are ca scop principal regenerarea urbană și securitatea spațiilor publice din cadrul municipiului reședință de județ Bistrița, în vederea creșterii atractivității spațiilor urbane care suferă de degradare, contribuind la îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor.

Obiectivele specifice ale proiectului:

1. Reabilitarea integrată a spațiilor publice (spații verzi, trotuare, piste biciclete etc) din interiorul ansamblului de locuințe colective Andrei Mureșanu, respectiv Aleea Ineu, Aleea Rotundă, Aleea Heniu, Aleea Fântânele, Aleea Tihuța, pe o suprafață de 44.248 mp.
2. Asigurarea securității spațiilor publice, prin asigurarea iluminatului corespunzător al spațiilor publice din interiorul ansamblurilor de locuințe colective, zona Andrei Mureșanu.

Finanțarea proiectului

Proiectul este finanțat prin **Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)**, în cadrul **Programului Regional Nord-Vest 2021-2027**, Prioritatea 7: O regiune atractivă, Obiectiv Specific RSO5.1 - FEDR - RSO5.1_Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane.

Autoritatea de management este Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, responsabilă cu monitorizarea implementării proiectului.

Valoarea totală a proiectului este de: 16.814.801,69 lei, distribuită astfel:

- **12.456.769,88 lei** – finanțare nerambursabilă;
- **4.358.031,81 lei** – contribuția proprie a Municipiului Bistrița (cheltuieli eligibile și neeligibile).

Perioada de implementare a proiectului este de 35 luni.

BH BN CJ MM SJ SM

www.regionordvest.ro | www.nord-vest.ro

Până în prezent, s-au derulat următoarele activități în cadrul proiectului:

- S-a semnat Contractul de finanțare în data de 16/09/2025.
- S-a elaborat și transmis Raportul planului de monitorizare privind îndeplinirea primului indicator de etapă.
- S-a publicat anunțul de participare nr. CN1086968/30.10.2025 pentru procedura de achiziție publică Proiectare (DTA C+PT+CS+DE) + asistență tehnică pe parcursul execuției lucrărilor și execuția lucrărilor la obiectivul de investiții "Regenerare urbană a spațiilor publice degradate – zona Andrei Mureșanu". De asemenea s-a publicat anunțul și în JOUE - 719701-2025. Procedura de selecție a operatorului economic care va elabora proiectul tehnic și va executa lucrările este în derulare. Conform calendarului estimativ, contractul de proiectare și execuție urmează să fie semnat până la data de 07 aprilie 2026.
- S-a publicat comunicatului de presă inițial în mass media, Aviz ADRNV nr. 031995/24.09.2025, și s-a creat o subpagină dedicată proiectului în cadrul paginii de internet a UAT Municipiul Bistrița, Aviz ADRNV Nr. 034531/28.10.2025.



Investim în viitorul regiunii!

BH BN CJ MM SJ SM

www.regionordvest.ro | www.nord-vest.ro

„Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene, a Guvernului României sau a Autorității de Management pentru Programul Regional Nord-Vest 2021-2027”