

## RAPORT

**Privind informarea și consultarea publicului cu privire la**  
PUZ pentru "Spațiu Multifuncțional D(S)+P+3E+Er cu destinația de spații comerciale, alimentație publică, birouri, farmacie, spații medicale și spații de locuit", în municipiul Bistrița, str. Gării nr.7

### **a. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru informarea și consultarea publicului:**

- în data de 22.09.2021 inițiatorii P.U.Z.-ului au afișat în holul Primăriei municipiului Bistrița un afiș conform Anexei 1 (cu dimensiunile 60 x 90 cm conform model din anexă), privind intenția de elaborare a Planul Urbanistic Zonal "Spațiu Multifuncțional D(S)+P+3E+Er cu destinația de spații comerciale, alimentație publică, birouri, farmacie, spații medicale și spații de locuit", în municipiul Bistrița, str. Gării nr.7

- pe terenul studiat a fost expuse două panouri, rezistente la intemperii, cu dimensiunile de 60 x 90 cm (conform modelului din Anexa 1), în data de 22.09.2021 certificată pe propria răspundere a beneficiarului. Panourile au fost expuse spre consultare pe o perioadă de cel puțin 25 zile calendaristice.

- documentația Plan Urbanistic Zonal a fost publicată și pe site-ul primăriei [www.primariabistrita.ro](http://www.primariabistrita.ro) în perioada de 28.09.2021 – 25.10.2021, spre consultarea cetățenilor interesați, cuprinzând:

- partea scrisă : memoriul tehnic, Regulamentul local de urbanism aferent P.U.Z., Avizul de oportunitate nr.17/08.10.2020, Certificatul de urbanism nr.1369/09.09.2020, prelungit cu nr.1840/09.09.2021;

- partea desenată: plan de încadrare în zonă; plan de situație existent; planșă reglementări urbanistice (posibilități de mobilare); planșă reglementări edilitare; planșă cu proprietatea asupra terenurilor;

- s-a publicat în presa locală ziarul "Răsunetul" din data de 29.09.2021, anunțul privind elaborarea Planului Urbanistic Zonal "Spațiu Multifuncțional D (S)+P+3E+Er cu destinația de spații comerciale, alimentație publică, birouri, farmacie, spații medicale și spații de locuit", în municipiul Bistrița, str. Gării nr.7

- au fost notificați proprietarii cu privire la Planul Urbanistic Zonal "Spațiu Multifuncțional D(S)+P+3E+Er cu destinația de spații comerciale, alimentație publică, birouri, farmacie, spații medicale și spații de locuit", în municipiul Bistrița, str. Gării nr.7, conform prevederilor HCL nr.159/29.09.2011 și a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată.

### **b. Rezumat al problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare:**

- în perioada afișării pe site-ul primăriei [www.primariabistrita.ro](http://www.primariabistrita.ro) și publicării în ziarul „Răsunetul” a fost înregistrată la Primăria municipiului Bistrița observația cu nr.83.820/29.09.2021;

- observația a fost adusă la cunoștința beneficiarului și a proiectantului PUZ-ului.

**Responsabil informarea și consultarea publicului,**

Ispravă Mariana

