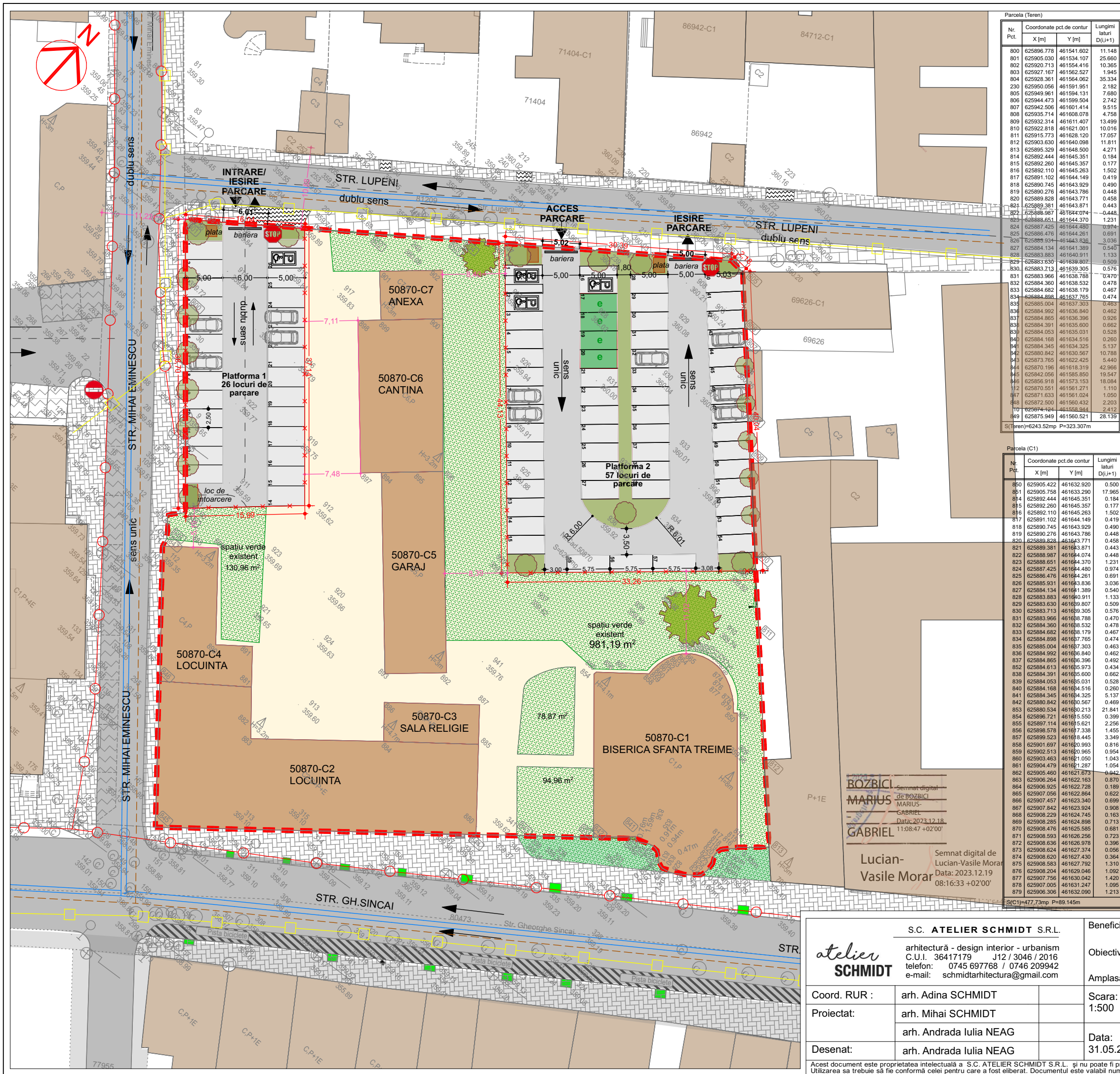




Parcela (Teren)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
800	625896.778	461541.602	11.148
801	625905.030	461534.107	25.660
802	625920.713	461554.416	10.365
803	625927.167	461562.527	1.945
804	625928.361	461564.062	35.334
805	625950.056	461591.951	2.182
806	625949.961	461594.131	7.580
807	625944.473	461599.504	2.742
808	625942.506	461601.414	9.515
809	625935.714	461608.078	4.758
810	625932.314	461611.407	13.499
811	625922.818	461621.001	10.016
812	625915.775	461628.120	17.057
813	625903.630	461640.098	11.811
814	625895.329	461648.500	4.271
815	625892.444	461645.351	0.184
816	625892.260	461645.357	0.177
817	625891.102	461644.149	1.502
818	625890.745	461643.929	0.419
819	625890.276	461643.786	0.448
820	625889.828	461643.771	0.458
821	625889.381	461643.871	0.443
822	625888.987	461644.074	-0.448
823	625888.651	461644.370	1.231
824	625887.425	461644.480	0.974
825	625886.476	461644.261	0.691
826	625885.934	461643.836	3.036
827	625884.134	461641.389	0.540
828	625883.883	461640.911	1.133
829	625883.630	461639.807	0.509
830	625883.713	461639.305	0.576
831	625883.966	461638.788	0.470
832	625884.360	461638.532	0.478
833	625884.682	461638.179	0.467
834	625884.898	461637.765	0.474
835	625885.004	461637.303	0.463
836	625884.992	461636.840	0.462
837	625884.865	461636.396	0.492
838	625884.391	461635.600	0.602
839	625884.053	461635.031	0.528
840	625884.168	461634.516	0.260
841	625884.345	461634.325	5.137
842	625880.842	461630.567	10.785
843	625873.765	461622.425	5.440
844	625870.196	461618.319	42.966
845	625862.056	461585.850	19.547
846	625856.918	461573.153	12.311
847	625850.813	461562.777	5.051
848	625845.428	461561.024	1.850
849	625842.506	461560.432	2.203
850	625842.506	461558.944	2.412
851	625842.506	461558.944	2.412
852	625842.506	461558.944	2.412
853	625842.506	461558.944	2.412
854	625842.506	461558.944	2.412
855	625842.506	461558.944	2.412
856	625842.506	461558.944	2.412
857	625842.506	461558.944	2.412
858	625842.506	461558.944	2.412
859	625842.506	461558.944	2.412
860	625842.506	461558.944	2.412
861	625842.506	461558.944	2.412
862	625842.506	461558.944	2.412
863	625842.506	461558.944	2.412
864	625842.506	461558.944	2.412
865	625842.506	461558.944	2.412
866	625842.506	461558.944	2.412
867	625842.506	461558.944	2.412
868	625842.506	461558.944	2.412
869	625842.506	461558.944	2.412
870	625842.506	461558.944	2.412
871	625842.506	461558.944	2.412
872	625842.506	461558.944	2.412
873	625842.506	461558.944	2.412
874	625842.506	461558.944	2.412
875	625842.506	461558.944	2.412
876	625842.506	461558.944	2.412
877	625842.506	461558.944	2.412
878	625842.506	461558.944	2.412
879	625842.506	461558.944	2.412

Parcela (C1)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
850	625905.422	461632.920	0.500
851	625905.758	461633.290	17.965
852	625892.444	461645.351	0.184
853	625892.260	461645.357	0.177
854	625891.102	461644.149	1.502
855	625890.745	461643.929	0.419
856	625890.276	461643.786	0.448
857	625889.828	461643.771	0.458
858	625889.381	461643.871	0.443
859	625888.987	461644.074	0.448
860	625888.651	461644.370	1.231
861	625887.425	461644.480	0.974
862	625886.476	461644.261	0.691
863	625885.934	461643.836	3.036
864	625884.134	461641.389	0.540
865	625883.883	461640.911	1.133
866	625883.630	461639.807	0.509
867	625883.713	461639.305	0.576
868	625883.966	461638.788	0.470
869	625884.360	461638.532	0.478
870	625884.682	461638.179	0.467
871	625884.898	461637.765	0.474
872	625885.004	461637.303	0.463
873	625884.992	461636.840	0.462
874	625884.865	461636.396	0.492
875	625884.391	461635.600	0.602
876	625884.053	461635.031	0.528
877	625884.168	461634.516	0.260
878	625884.345	461634.325	5.137
879	625880.842	461630.567	10.785
880	625873.765	461622.425	5.440
881	625870.196	461618.319	42.966
882	625862.056	461585.850	19.547
883	625856.918	461573.153	12.311
884	625850.813	461562.777	5.051
885	625845.428	461561.024	1.850
886	625842.506	461560.432	2.203
887	625842.506	461558.944	2.412
888	625842.506	461558.944	2.412
889	625842.506	461558.944	2.412
890	625842.506	461558.944	2.412
891	625842.506	461558.944	2.412
892	625842.506	461558.944	2.412
893	625842.506	461558.944	2.412
894	625842.506	461558.944	2.412
895	625842.506	461558.944	2.412
896	625842.506	461558.944	2.412
897	625842.506	461558.944	2.412
898	625842.506	461558.944	2.412
899	625842.506	461558.944	2.412
900	625842.506	461558.944	2.412

LEGENDA :

- PARCELA STUDIATA**
- ZONA PROPUSSA PENTRU AMPLASARE PARCARE**
- IMOBILE EXISTENTE PE PARCELA**
- SUPRAFATA CAROSABILA- PLATFORMA PARCARE**
- SUPRAFATA VERDE PLATFORMA PARCARE**
- ZONA VERDE ANSAMBLU STUDIAT**
- VEGETATIE INALTA PROPUSSA PE PLATFORMA PARCARE**
- VEGETATIE INALTA EXISTENTĂ ȘI MENȚINUTĂ**
- RETEA PUBLICA DE GAZE NATURALE**
- RETEA PUBLICA DE ENERGIE ELECTRICA**
- RETEA PUBLICA DE APA CURENTA**
- RETEA PUBLICA DE CANALIZARE**

BILANT TERITORIAL EXISTENT:

	mp	%
TOTAL TEREN EXISTENT	6244.00	100.00
SUPRAFATA CONSTRUITA	1822.00	29.20
ALEI, PLATFORME BISERICĂ	1299.00	20.80
SPAȚII VERZI IN INCINTA	3123.00	50.00

BILANT TERITORIAL PROPUSS :

	6244.00	100.00 %
TOTAL TEREN REGLEMENTAT	6244.00	100.00 %
SUPRAFATA CONSTRUITA	1822.00(NESCHIMBAT)	29.20%
SUPRAFATA PARCARE AUTO	1962.00	31.40%
ALEI, PLATFORME BISERICĂ	983.00	15.75%
SPAȚII VERZI RĂMASE	1286.00	
SPAȚII VERZI NOU AMENAJATE	191.00	
TOTAL SPAȚII VERZI	1477.00	23.65%

PLATFORMA 1
- ACCES STR. LUPENI- IESIRE STR. LUPENI
- 26 locuri de parcare
- 9 arbori propusi
- 1 bariera (intrare-iesire)

PLATFORMA 2
- ACCES STR.LUPENI- IESIRE STR. LUPENI
- 57 locuri de parcare din care 3 locuri pentru pers.cu dizabilitati și 4 locuri pentru incarcare electrica
- 12 arbori propusi
- 2 bariere (intrare-iesire)

TOTAL PARCARI
-83 LOCURI DE PARCARE AUTO

Parcela (C5)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
892	625883.577	461600.821	8.250
893	625877.928	461594.809	26.950
894	625897.567	461576.353	4.700
895	625900.785	461579.778	3.550
896	625903.216	461582.365	26.950

S(C5)=222.33mp P=70.400m

Parcela (C2)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
880	625871.019	461617.612	1.085
881	625870.196	461618.319	42.966
882	625842.056	461585.850	19.547
883	625856.918	461573.153	12.311
884	625864.595	461582.777	5.051
885	625860.813	461585.125	1.850
886	625859.428	461587.351	17.780
887	625871.106	461600.758	12.722
888	625879.357	461610.442	10.997

S(C2)=610.26mp P=124.309m

Parcela (C3)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
896	625903.216	461582.365	3.550
895	625900.785	461579.778	4.700
894	625897.567	461576.353	2.797
893	625895.651	461574.315	20.414
892	625910.527	461560.335	3.093
891	625912.643	461562.591	8.241
900	625918.312	461568.572	20.448

S(C3)=66.94mp P=35.989m

Parcela (C4)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
881	625864.595	461582.777	12.311
882	625856.918	461573.153	18.084
883	625870.551	461561.271	4.521
884	625873.492	461564.705	2.944
885	625875.401	461566.946	12.966
886	625865.583	461575.415	4.922
887	625868.719	461579.208	5.454

S(C4)=161.74mp P=61.202m

Parcela (C6)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
896	625903.216	461582.365	3.550
895	625900.785	461579.778	4.700
894	625897.567	461576.353	2.797
893	625895.651	461574.315	20.414
892	625910.527	461560.335	3.093
891	625912.643	461562.591	8.241
900	625918.312	461568.572	20.448

S(C6)=228.55mp P=63.243m

Parcela (C7)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
900	625918.312	461568.572	8.241
899	625912.643	461562.591	6.555
901	625917.359	461558.038	8.420
902	625923.105	461564.192	6.493

S(C7)=54.34mp P=29.708m

S.C. ATELIER SCHMIDT S.R.L.

arhitectură - design interior - urbanism
C.U.I. 36417179 J12 / 3046 / 2016
telefon: 0745 697768 / 0746 209942
e-mail: schmidtarhitectura@gmail.com

Beneficiar: **MUNICIPIUL BISTRITA**
Piata Centrala nr.6., mun.Bistrita jud. Bistrita-Nasaud

Obiectiv : **AMENAJARE PARCARE, STR. LUPENI**

Amplasament: Mun. Bistrita, jud. Bistrita-Nasaud, Str. Lupeni- Str. Gh. Sincai, nr.26, CF. NR. 50870

Coord. RUR : arh. Adina SCHMIDT

Proiectat: arh. Mihai SCHMIDT
arh. Andrada Iulia NEAG

Desenat: arh. Andrada Iulia NEAG

Scara: 1:500

Data: 31.05.2024

Denumirea plansei: **PLAN REGLEMENTARI**
EDILITARE

Nr. proiect: 179/14/2024

Faza: **P.U.D**

Plansa nr.: **A05**

Acest document este proprietatea intelectuală a S.C. ATELIER SCHMIDT S.R.L. și nu poate fi preluat, transmis sau reprodus, integral sau parțial, fără autorizarea expresă și scrisă. Utilizarea sa trebuie să fie conformă celei pentru care a fost eliberat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampila societății în original, de culoare albastră. ©ATELIER SCHMIDT S.R.L.