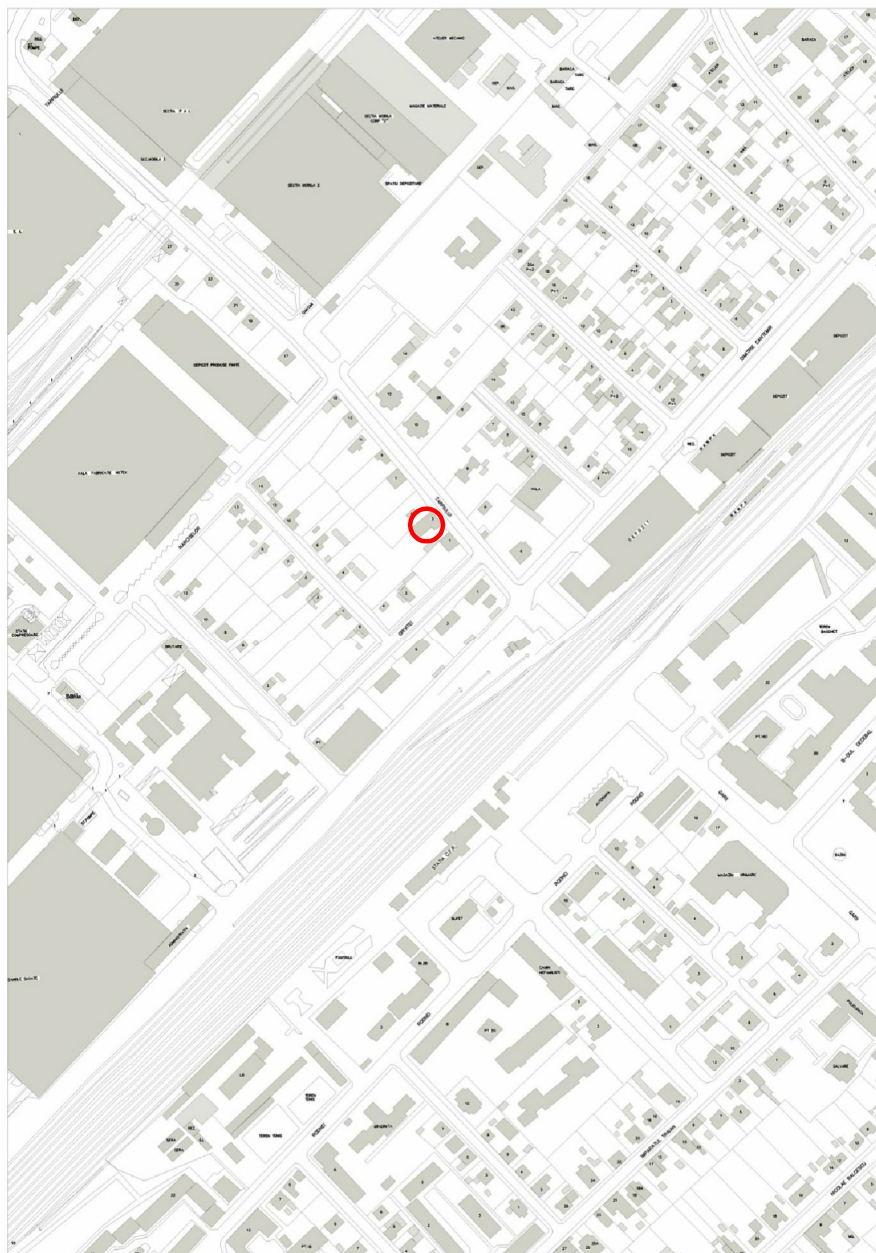
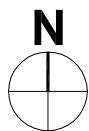
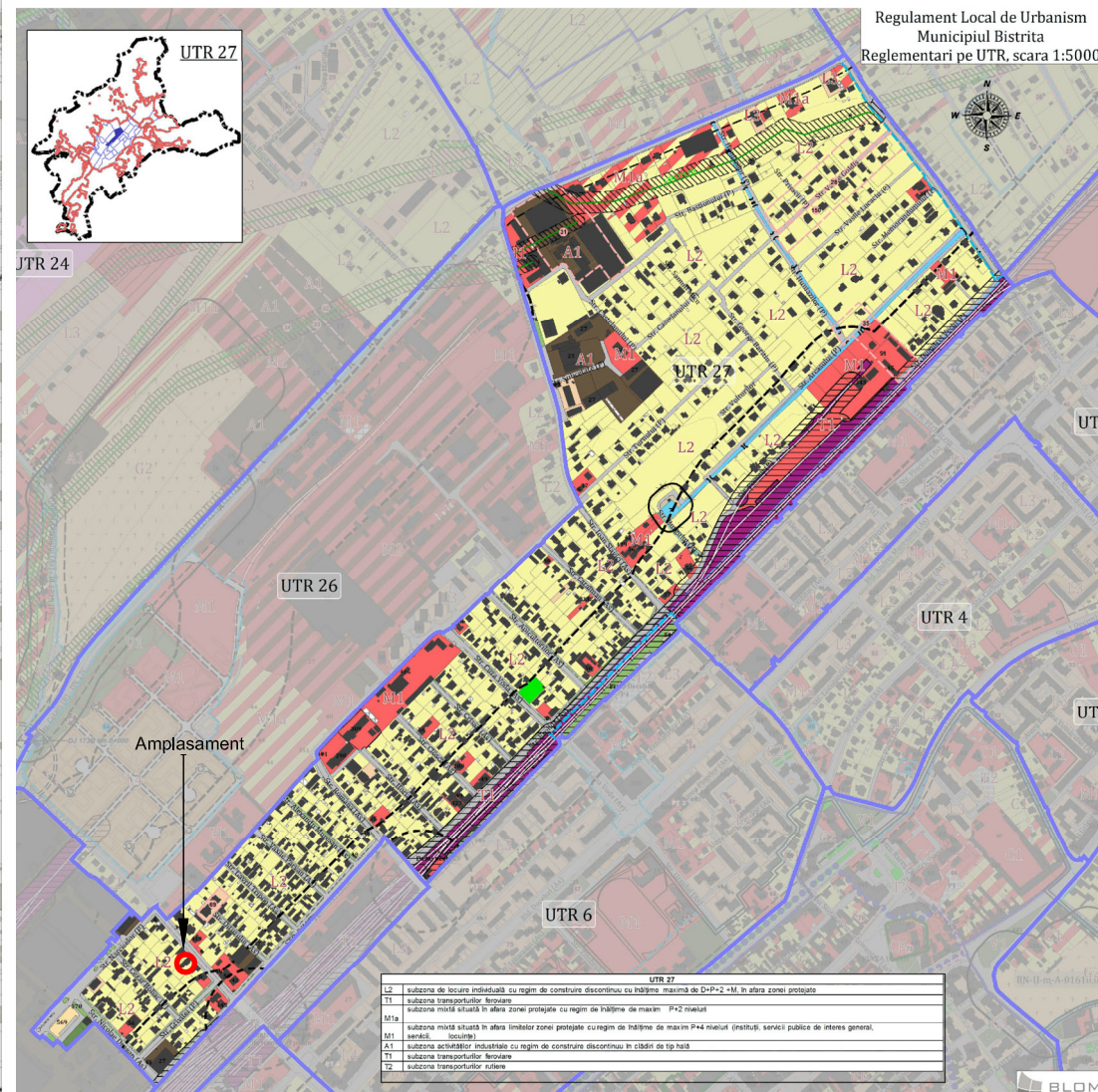


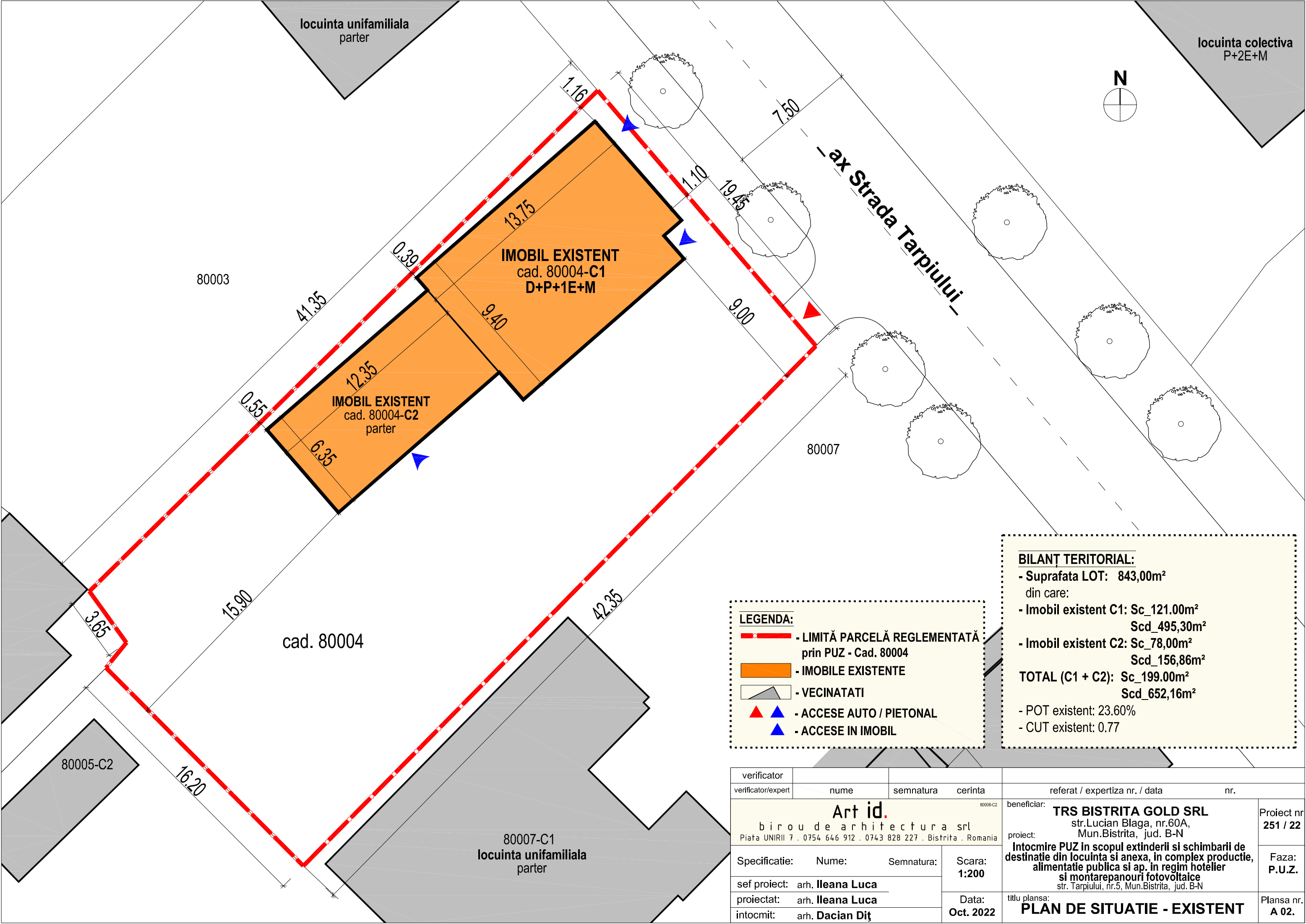


PLAN DE INCADRARE IN ZONA
in cadrul PUG Mun. Bistrita



○ - Amplasament

verificator	nume		semnatura	cerinta	referat / expertiza nr. / data		nr.
verificator/expert	Art id.		8008-02		beneficiar:		Proiect nr
birou de arhitectura srl		Piața UNIRII 7 . 0754 646 912 . 0743 828 227 . Bistrita . Romania		str.Lucian Blaga, nr.60A, Mun.Bistrita, jud. B-N		251 / 22	
Specificatie:	Nume:	Semnatura:	Scara:	proiect:		Faza:	
sef proiect:	arh. Ileana Luca			Intocmire PUZ in scopul extinderii si schimbarii de destinatie din locuinta si anexa, in complex productie, alimentatie publica si ap. in regim hotelier si montarepanouri fotovoltaice		str. Tarpiului, nr.5, Mun.Bistrita, jud. B-N	
proiectat:	arh. Ileana Luca			titlu plansa:		Plansa nr.	
intocmit:	arh. Dacian Diț			PLAN DE INCADRARE IN ZONA		A 01.	
		Data:		Oct. 2022			



LEGENDA:

- LIMITĂ PARCELĂ REGLEMENTATĂ prin PUZ - Cad. 80004
- IMOBILE EXISTENTE
- VECINATATI
- ACCESE AUTO / PIETONAL
- ACCESE IN IMOBIL

BILANȚ TERITORIAL:

- Suprafata LOT: 843,00m²
din care:
- Imobil existent C1: Sc_121,00m²
Scd_495,30m²
- Imobil existent C2: Sc_78,00m²
Scd_156,86m²
- TOTAL (C1 + C2): Sc_199,00m²
Scd_652,16m²**
- POT existent: 23,60%
- CUT existent: 0,77

verificator						
verificator/expert	nume	semnatura	cerinta	referat / expertiza nr. / data nr.		
Art id. 80008-C2 birou de arhitectura srl Piata UNIRII 7 . 0754 646 912 . 0743 828 227 . Bistrita . Romania				beneficiar: TRS BISTRITA GOLD SRL str.Lucian Blaga, nr.60A, Mun.Bistrita, jud. B-N		Proiect nr 251 / 22
Specificatie:		Nume:	Semnatura:	Scara: 1:200	proiect: Intocmire PUZ in scopul extinderii si schimbarii de destinatie din locuinta si anexa, in complex productie, alimentatie publica si ap. in regim hotelier si montarepanouri fotovoltaice str. Tarpiului, nr.5, Mun.Bistrita, jud. B-N	
sef proiect:		arh. Ileana Luca		Data: Oct. 2022	titlu plansa: PLAN DE SITUATIE - EXISTENT	Faza: P.U.Z.
proiectat:		arh. Ileana Luca				
intocmit:		arh. Dacian Diț				
						Plansa nr. A 02.

