



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN
BISTRIȚA-NĂSĂUD

JUDEȚUL
BISTRIȚA
NĂSĂUD

Poarta Transilvaniei

CIF: 4347550, Municipiul Bistrița, Piața Petru Rareș, Nr.1, CP.420080, Tel: (40) 263/213657, Fax: 0263/214750, www.bistrita.ro, E-mail: cjbnc@bistrita.ro

CABINET PREȘEDINTE

Nr.VIII/ 24521 / 13.11.2024

OBIECT: Solicitare acord de principiu pentru trecerea din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-teren, necesar pentru realizarea „Centrului Regional de Reabilitare și Reintegrare a Minorilor cu Adicții”

CĂTRE: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Domnului Primar, Gabriel Lazany

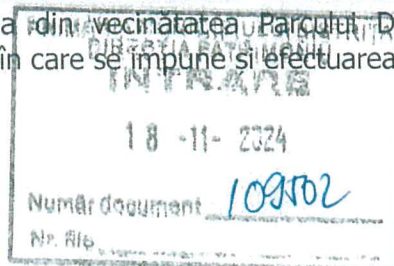
Stimate Domnule Primar,

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud intenționează să susțină cu celeritate dezvoltarea unui obiectiv de investiții privind construirea și înființarea „Centrului Regional de Reabilitare și Reintegrare a Minorilor cu Adicții”, cu finanțare prin PNNR - Planul Național de Redresare și Reziliență.

Având în vedere impactul social major al consumului de stupefiante și faptul că în țara noastră mai există un singur astfel de Centru, lângă Câmpina, județul Prahova, considerăm că realizarea la Bistrița a Centrului Regional de Reabilitare și Reintegrare a Minorilor cu Adicții devine un obiectiv prioritar, de interes atât pentru comunitatea locală, cât și la nivel național. Se dorește ca, pe lângă tratarea adicției, centrul regional să dispună și de spații recreative, terenuri de sport și bazin de înot. Tinerii pacienți vor avea parte de tratament adecvat, terapii complementare - art terapie, ergoterapie, activitate fizică, dar și activități menite să producă o reconectare cu familia.

Centrul Regional de Reabilitare și Reintegrare a Minorilor cu Adicții va fi secție a Spitalului Clinic Județean de Urgență Bistrița, instituție publică de interes județean, subordonată Consiliului Județean Bistrița-Năsăud și care poate oferi servicii medicale de specialitate la un înalt grad de competență.

Față de cele prezentate și din necesitatea asigurării tuturor condițiilor pentru ca acest proiect să devină realitate și centrul să fie deschis cât mai curând pacienților, revenim la adresa noastră nr.VIII/15370 din 18.07.2024 și vă adresăm rugămintea de a analiza oportunitatea și de a ne comunica acordul dumneavoastră de principiu pentru trecerea din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud a unui teren, adecvat edificării unui astfel de centru. Condițiile care ar trebui să fie îndeplinite de terenul solicitat sunt următoarele: suprafață de minim 20000 mp, amplasat într-o zonă izolată (ideal lângă pădure), cu acces la utilități publice: apă, curent, gaz, canalizare și care să permită asigurarea accesului la infrastructura stradală. Considerăm că pentru o astfel de locație se încadrează zona din vecinătatea Parcului Dendrologic din localitatea Unirea, mun. Bistrița, sens în care se impune și efectuarea lucrărilor de



specialitate pentru delimitarea exactă a amplasamentului și identificarea terenului solicitat prin număr cadastral unic.

Acordul dumneavoastră va susține ulterior inițierea unui proiect de hotărâre al Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, în conformitate cu prevederile art.294 alin.(3), alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Cu deosebită stimă,

**Președinte,
Emil Radu Moldovan**



**Secretarul general al județului,
Alexandrina-Crina Borș**



**Director executiv,
Elena Butta**



Întocmit, Marina Grăjdianu, Consilier superior/2ex



CIF: 4347550, Municipiul Bistrița, Piața Petru Rareș, Nr.1, CP.420080, Tel:(40) 263/213657, Fax: 0263/214750, www.portalbo.ro, E-mail: cjbn@cjbn.ro

CABINET PREȘEDINTE
Nr.VIII/29253/19.12.2024

OBIECT: Revenire la solicitarea unui acord de principiu pentru trecerea din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-teren, necesar pentru realizarea „Centrului Regional de Reabilitare și Reintegrare a Minorilor cu Adicții”

CĂTRE: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Domnului Primar, Gabriel Lazany

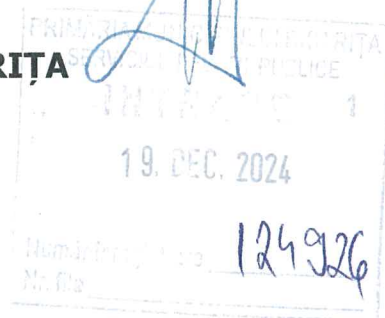
Stimate Domnule Primar,

Revenim la adresa nr.VIII/24521 din 13.11.2024, cu rugămintea de a supune cu celeritate, spre aprobarea Consiliului local al Municipiului Bistrița, solicitarea privind exprimarea unui acord de principiu pentru trecerea din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-teren, necesar pentru realizarea „Centrului Regional de Reabilitare și Reintegrare a Minorilor cu Adicții”.

În completarea motivării anterior prezentate, subliniem faptul că, propunerea privind localizarea acestuia în proximitatea Parcului Dendrologic din localitatea Unirea, mun. Bistrița a avut la bază recomandările specialiștilor din sănătate privind nivelul de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilitățile de asigurare a utilităților și a acceselor necesare bunei funcționări a unui astfel de centru. S-a avut în vedere și faptul că nu există surse de poluare în zonă, specificul întregului ansamblu urbanistic, dezvoltat și în curs de dezvoltare în zona propusă pentru implementarea proiectului fiind una de agrement.

Realizarea unui astfel de centru este complexă și necesită a abordare multidisciplinară. Succesul unui astfel de centru depinde de o combinație atentă de factori arhitecturali, psihologici și funcționali, de asigurarea unor spații dedicate și a unui flux de lucru eficient, care să faciliteze accesul la servicii specializate (detoxifiere, terapii specifice, etc.).

Centrul Regional de Reabilitare și Reintegrare a Minorilor cu Adicții va fi secție a Spitalului Clinic Județean de Urgență Bistrița, instituție publică de interes județean, subordonată Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, aspect care de asemenea condiționează edificarea acestuia într-o locație care să permită un acces rapid și către celelalte secții din municipiul Bistrița ale spitalului, mai ales în cazul pacienților cu simptome grave de sevraj, care pot fi tratați doar în secția de terapie intensivă din cadrul spitalului situat pe B-dul G-ral Grigore Bălan, nr.43, astfel încât viața persoanei respective să nu fie pusă în pericol.



De asemenea, localizarea propusă pentru edificarea centrului este în acord cu prevederile art.2 din O.U.G. nr.147/2024 privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Politici și Coordonare în Domeniul Drogurilor și al Adicțiilor, a centrelor de sănătate mintală și pentru prevenirea adicțiilor, precum și pentru modificarea unor acte normative, potrivit cărora se reglementează înființarea centrelor de sănătate mintală și pentru prevenirea adicțiilor, prin reorganizarea centrelor de sănătate mintală organizate în cadrul spitalelor publice, prin preluarea atribuțiilor aferente centrelor, personalului contractual, a posturilor aferente și a patrimoniului centrelor de prevenire, evaluare și consiliere antidrog, regionale și județene din cadrul Agenției Naționale Antidrog.

Cu deosebită stimă,

**Președinte,
Emil Radu Moldovan**

**Director executiv,
Elena Butta**

Întocmit, Marina Grăjdianu, Consilier superior/2ex

DIRECTIA PATRIMONIU

DIRECȚIA JURIDICĂ, RESURSE UMANE, ACHIZIȚII PUBLICE

ARHITECT ȘEF

NR. 125317/20.12.2024

Aprobă,
Primarul municipiului Bistrița,
Gabriel LAZANY

INFORMARE

privind adresa nr.VIII/24521/13.11.2024 și adresa nr.VIII/29253/19.12.2024 ale Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, de solicitare a unui acord de principiu pentru trecerea unei suprafețe de teren din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița – Năsăud, în scopul construirii și înființării unui "Centru Regional de Reabilitare și Reintegrare a Minorilor cu Adicții"

Prin adresa nr. VIII/24521/13.11.2024, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr. 109502/14.11.2024, reprezentanții Consiliului Județean Bistrița – Năsăud au solicitat acordul de principiu al Consiliului local al municipiului Bistrița pentru trecerea din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița – Năsăud a unei suprafețe de teren în scopul dezvoltării unui obiectiv de investiții privind construirea și înființarea unui "Centru Regional de Reabilitare și Reintegrare a Minorilor cu Adicții", cu finanțare prin PNRR – Planul Național de Redresare și Reziliență.

Conform prezentei solicitări, având în vedere impactul social major al consumului de stupefiante și faptul că în țara noastră mai există un singur astfel de centru, lângă Câmpina, jud. Prahova, se consideră că realizarea la Bistrița a Centrului Regional de Reabilitare și Reintegrare a Minorilor cu Adicții devine un obiectiv prioritar, de interes atât pentru comunitatea locală, cât și la nivel național. Se dorește ca, pe lângă tratarea adicției, centrul regional să dispună și de spații recreative, terenuri de sport și bazin de înot, tinerii având astfel parte atât de tratament adecvat adicției, cât și de terapii complementare – art terapie, ergoterapie, activitate fizică, dar și activități menite să producă o reconectare cu familia.

Se solicită punerea la dispoziție a unui teren în suprafață de minim 20.000 mp, amplasat într-o zonă izolată (ideal lângă pădure) cu acces la utilități publice și care să permită asigurarea accesului la infrastructura stradală, considerând că în aceste condiții se încadrează zona din vecinătatea Parcului Dendrologic din localitatea componentă Unirea.

În completarea motivării, prin adresa nr.VIII/29253/19.12.2024 comunică faptul că propunerea privind amplasamentul în proximitatea Parcului Dendrologic din localitatea componentă Unirea a avut la bază recomandările specialiștilor din sănătate, nivelul de echipare tehnico-ediliciară a zonei și posibilitățile de asigurare a utilităților și acceselor necesare bunei funcționări a unui astfel de centru. S-a avut în vedere faptul că nu există surse de poluare în zonă, specificul întregului ansamblu urbanistic, dezvoltat și în curs de dezvoltare, zona fiind una de agrement.

Conform adreselor Centrul Regional de Reabilitare și Reintegrare a Minorilor cu Adicții va fi secție a Spitalului Clinic Județean de Urgență Bistrița, instituție publică de interes județean, subordonată Consiliului Județean Bistrița – Năsăud, aspect care condiționează edificarea într-o locație care să permită accesul rapid către alte secții din municipiu ale spitalului, mai ales în cazul pacienților cu simptome grave de sevraj.

Suprafața solicitată nu este identificată și înscrisă în cartea funciară separat, ea provine din terenul aferent Complexului Sportiv Polivalent din localitatea componentă Unirea, în suprafață de 289.628 mp, identificat în prezent cu nr. cad. 93604, proprietate a Municipiului Bistrița - domeniul public, destinat pentru agrement cu dotări sportive și funcțiuni complexe, obiect al Planului Urbanistic Zonal "Complex Sportiv Polivalent" aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.241/22.12.2010.

Precizăm faptul că imobilul se află în vecinătatea Aerodromului Bistrița, a zonei aferente Cloud-ului Regional Nord-Vest, obiectiv de investiții al Serviciului de Telecomunicații Speciale și în vecinătatea zonei cu destinație specială, zone care impun condiții speciale de construire.

De asemenea comunicăm faptul că din suprafața totală a imobilului, aproximativ 154.399 mp se află înscrisi în Registrul local al spațiilor verzi și se supun prevederilor Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată. Conform art.18. alin.(4) *"Schimbarea destinației terenurilor înregistrate în registrul local al spațiilor verzi se poate face numai pentru lucrări de utilitate publică, stabilite în baza documentațiilor de urbanism, aprobate conform legislației în vigoare."*

Mai mult, în sensul Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, la art.2 lit.j) sunt declarate de utilitate publică următoarele: *"j) lucrări de interes public local de construcție, reabilitare, modernizare și reconversie funcțională, **pentru construcții administrative**, sociale și culturale, **de sănătate**, învățământ și sport, inclusiv pentru infrastructura aferentă acestora"*. Utilitatea publică se declară de către Guvern pentru lucrările

de interes național și de către consiliile județene și Consiliul General al Municipiului București pentru lucrările de interes local.

Astfel, raportat la faptul că realizarea unui astfel de centru este complexă și necesită o abordare multidisciplinară, în vederea sprijinirii Consiliului Județean Bistrița – Năsăud pentru realizarea investiției anterior descrisă, este necesară atât aprobarea trecerii terenului aferent obiectivului din proprietatea publică a Municipiului Bistrița în proprietatea publică a Județului Bistrița – Năsăud, cât și dezlipirea suprafeței de teren din suprafața totală aferentă Complexului Sportiv Polivalent, în baza unei documentații cadastrale cu propunere de dezlipire necesar a fi întocmită.

Coroborat cu prevederile legale anterior menționate, sunt avute în vedere și prevederile art.129 alin.1 din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora *"Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale"*.

De asemenea, conform prevederilor art.294 alin.3 și alin.7 din același act normativ, *"trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz."*, iar declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean se face prin hotărâre a consiliului județean care a solicitat trecerea.

Astfel, acordul de principiu al consiliului local va susține inițierea ulterioară a unui proiect de hotărâre al Consiliului Județean Bistrița–Năsăud, în conformitate cu prevederile art.294 din Codul Administrativ, pentru transmiterea cererii de trecere a imobilului din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița–Năsăud, în conformitate cu prevederile legale.

**DIRECTOR EXECUTIV,
VASILE MARINA**



**DIRECTOR EXECUTIV,
DUMITRU MATEI CINCEA**



**ARHITECT ȘEF,
MONICA POP**





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

Nr. 124926/ 30.12.2024

Pentru: CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA NĂSĂUD 446 / 13.01.2025
De la: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRIȚA
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Obiect: răspuns la adresa nr.VIII/29253/19.12.2024 a Consiliului Județean BN, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.124926/19.12.2024

Referitor la adresa dumneavoastră nr.VIII/29253/19.12.2024, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.124926/19.12.2024, revenire la adresa nr.VIII/24521/13.11.2024, prin care solicitați acordul Consiliului local al municipiului Bistrița pentru trecerea din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița – Năsăud a unui teren amplasat în vecinătatea Parcului Dendrologic din localitatea Unirea, municipiul Bistrița, în scopul construirii și înființării unui "Centru Regional de Reabilitare și Reintegrare a Minorilor cu Adicții". vă comunicăm următoarele:

Solicitarea dumneavoastră a fost înscrisă la punctul 1 pe ordinea de zi a ședinței extraordinare convocate de îndată prin Dispoziția nr. 676/20.12.2024 a Primarului municipiului Bistrița și a fost analizată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința extraordinară convocată de îndată din data de 23.12.2024 împreună cu Informarea nr.125317/20.12.2024 întocmită de Direcția Patrimoniu, Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice și Arhitectul Șef al municipiului Bistrița.

Cu un număr de 16 voturi "pentru", un vot "împotrivă" și 3 abțineri și un consilier care nu a votat, Consiliul local al municipiului Bistrița și-a exprimat acordul de principiu pentru transmiterea terenului solicitat de Consiliul Județean Bistrița Năsăud din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița Năsăud, în vederea realizării "Centrului Regional de Reabilitare și Reintegrare a Minorilor cu Adicții".

Cu stimă,

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BRIA DUMITRU ALEXANDRU**

**SECRETAR GENERAL,
HRISCU LUCIANA MARIA**

CTT/ ex.2



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 97671 Bistrita

Nr. cerere	14305
Ziua	12
Luna	03
Anul	2025

Cod verificare
100187182082



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bistrita Nasaud, UAT Bistrita, Loc. Unirea, Str Aerodromului, Nr. 33

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	97671	20.000	Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14305 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 39, din 26/02/2025 emis de Municipiul Bistrita - Consiliul Local;		
B1	Se înființează cartea funciara 97671 a imobilului cu numărul cadastral 97671 / UAT Bistrita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 93604 înscris în cartea funciara 93604;	A1
Act Administrativ nr. 142, din 27/07/2023 emis de Municipiul Bistrita - Consiliul Local;		
B2	Se înființează cartea funciara 93604 a imobilului cu numărul cadastral 93604 / UAT Bistrita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 85886 înscris în cartea funciara 85886;	A1
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 93604/Bistrita, înscrisa prin încheierea nr. 44732 din 02/08/2023;		
Act Administrativ nr. 64, din 30/04/2020 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA;		
B3	Se înființează cartea funciara 85886 a imobilului cu numărul cadastral 85886/Bistrita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 85167 înscris în cartea funciara 85167;	A1
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 93604/Bistrita, înscrisa prin încheierea nr. 44732 din 02/08/2023; pozitie transcrisa din CF 85886/Bistrita, înscrisa prin încheierea nr. 21000 din 26/05/2020;		
Act Normativ nr. 527, din 02/06/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 178, din 31/10/2019 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA; Act Administrativ nr. 96913, din 09/12/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA; Act Administrativ nr. 63, din 19/04/2018 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF:4347569, domeniul public		
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 93604/Bistrita, înscrisa prin încheierea nr. 44732 din 02/08/2023; pozitie transcrisa din CF 85886/Bistrita, înscrisa prin încheierea nr. 21000 din 26/05/2020; pozitie transcrisa din CF 85167/Bistrita, înscrisa prin încheierea nr. 66636 din 21/11/2019; pozitie transcrisa din CF 84050/Bistrita, înscrisa prin încheierea nr. 16297 din 22/03/2019; pozitie transcrisa din CF 83664/Bistrita, înscrisa prin încheierea nr. 62714 din 20/12/2018; pozitie transcrisa din CF 83017/Bistrita, înscrisa prin încheierea nr. 43791 din 05/09/2018; pozitie transcrisa din CF 75603/Bistrita, înscrisa prin încheierea nr. 19291 din 05/05/2015;		

C. Partea III. SARCINI .

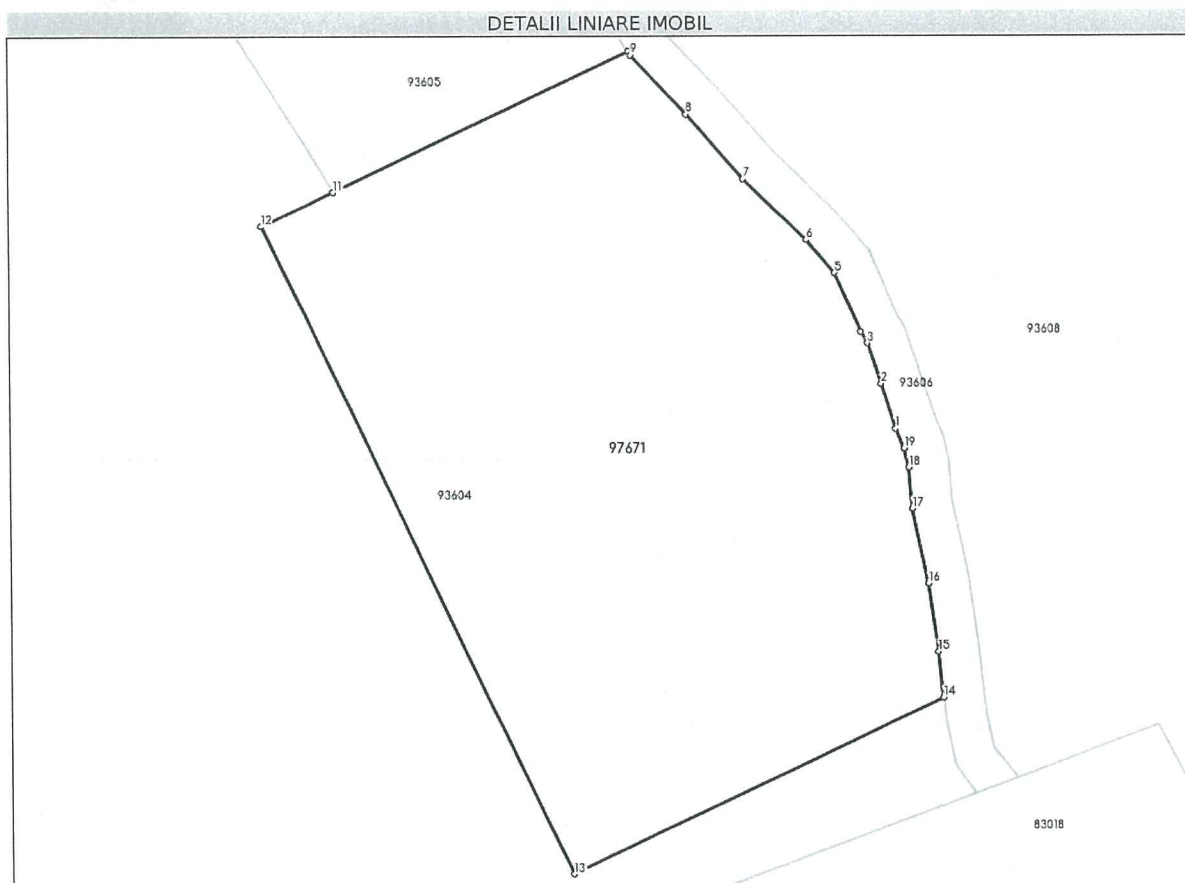
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
97671	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	20.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	11.647
2	3	10.52
3	4	3.242
4	5	15.877
5	6	10.653
6	7	21.488

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	21.116
8	9	19.976
9	10	1.109
10	11	80.443
11	12	19.558
12	13	176.699
13	14	100.863
14	15	11.338
15	16	16.963
16	17	18.796
17	18	10.243
18	19	4.787
19	1	5.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222, 251P.

Data soluționării,
18-03-2025

Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
CLAUDIA-MARIA MOLDOVEANU-
MURESANU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

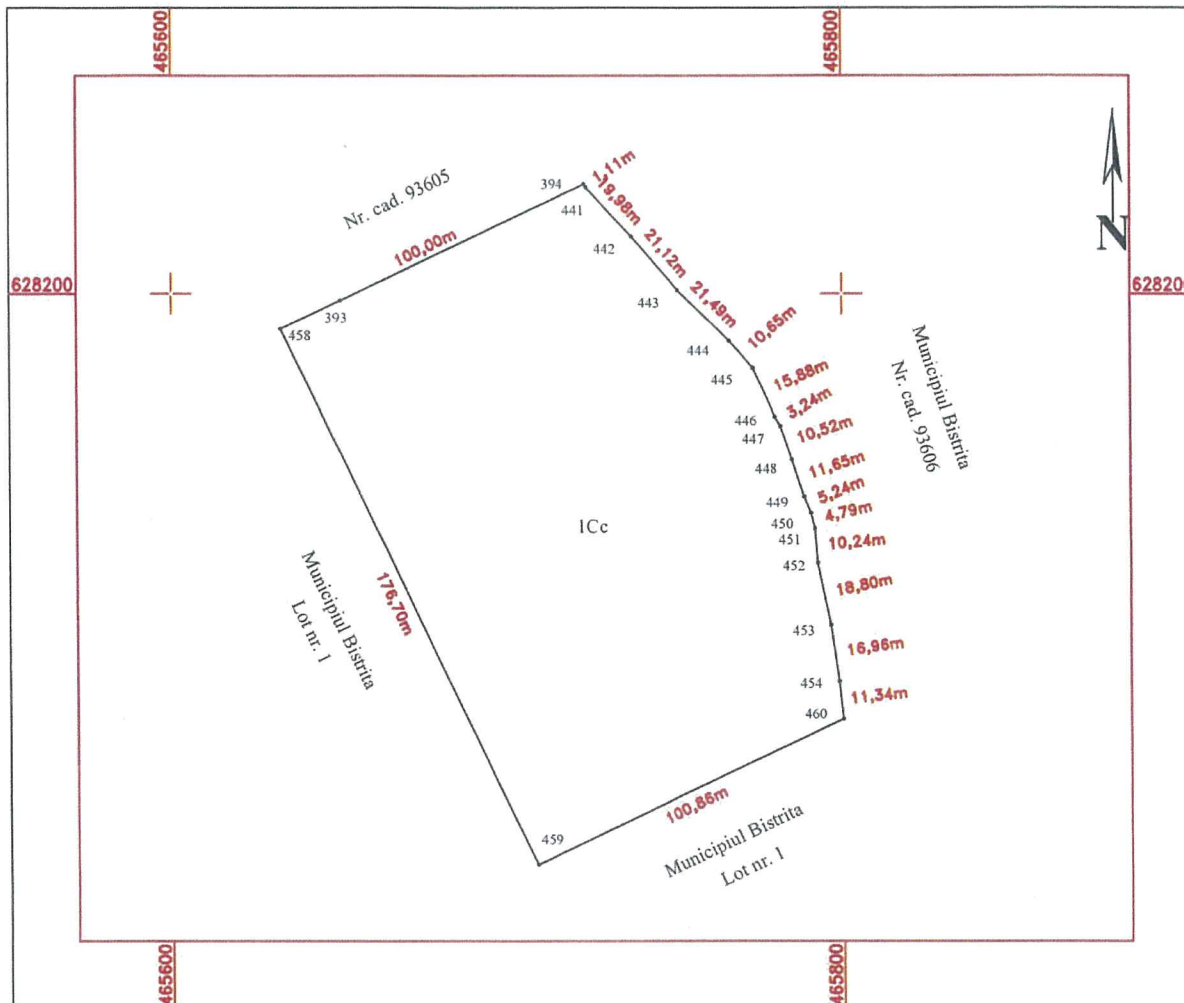
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.16

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
97671	20000 mp	Loc. Unirea, str. Aerodromului, nr. 33

Cartea Funciara nr.	UAT	Mun. Bistrita
---------------------	-----	---------------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni
1	Curti constructii	20000	Imobilul este neimprejmuit
Total		20000	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentuni

Total

Suprafata totala masurata a imobilului = 20000 mp
Suprafata din act = 20000 mp

Executant: RO-BN-F 0065/2013

SUGAR I. Vasile Florin

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Sugar Vasile-Florin

Digitally signed by Sugar Vasile-Florin

Date: 2025.02.25 07:59:37 +02'00'

Data: Februarie 2025

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Flaviu-Adrian Lupsan

Digitally signed by Flaviu-Adrian

Lupsan

Date: 2025.03.05 22:40:35 +02'00'

D 10579/25.02.2025



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN
BISTRIȚA-NĂȘĂUD



CIF: 4347550, Municipiul Bistrița, Piața Petru Rareș, Nr.1, CP.420080, Tel:(40) 263/213657, Fax: 0263/214750, www.portalbn.ro, E-mail: cjbn@cjbn.ro

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Nr. 11992 din 31.03.2025

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA
SERVICIUL RELAȚII PUBLICE
INTRARE 2
02. APR. 2025
Număr înregistrare 32400
Nr. file 4

Obiect: Comunicarea Hotărârii Consiliului Județean
Bistrița-Năsăud nr.34 din 27.03.2025

Către: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRIȚA
Domnului Primar GABRIEL LAZANY

Stimate domnule Primar,

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) și art.199 alin.(1) și (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă transmitem alăturat, pentru luare la cunoștință **Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.34 din 27.03.2025** privind aprobarea înaintării unei cereri către Consiliul local al Municipiului Bistrița, de trecere a imobilului-teren, înscris în C.F. nr.97671 Bistrița, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, adoptată în ședința ordinară a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud din data de 27.03.2025.

Cu stimă,

**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA
DIRECȚIA PATRIMONIU
INTRARE
07. APR. 2025
Număr document 32400
Nr. file 4

Întocmit: P.I.C./2 ex.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea înaintării unei cereri către Consiliul local al Municipiului Bistrița, de trecere a imobilului-teren, înscris în C.F. nr.97671 Bistrița, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de 27.03.2025, în prezența președintelui și a 29 de consilieri județeni,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/11054 din 20.03.2025 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- raportul nr.II/11096 din 20.03.2025 al Direcției juridice, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- prevederile Legii nr.143/2000 privind prevenirea și combaterea traficului și consumului ilicit de droguri, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.858, art.863 lit.f) și art.876 alin.(3) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- adresa nr.9410 din 18.07.2024 a Spitalului Clinic Județean de Urgență Bistrița, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/15341 din 18.07.2024;
- adresele nr.124926 din 30.12.2024 și nr.26294 din 18.03.2025 ale Primăriei municipiului Bistrița, înregistrate la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/446 din 13.01.2025, respectiv cu nr.II/10850 din 18.03.2025;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.184/2023 privind modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare al Spitalului Clinic Județean de Urgență Bistrița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.103/2021;
- avizul nr.IIA/11473 din 25.03.2025 al Comisiei de administrație și urbanism;
- avizul nr.IIA/11591 din 26.03.2025 al Comisiei de sănătate, cultură, tineret și sport;

- avizul nr.IIA/11619 din 26.03.2025 al Comisiei juridice și de fonduri europene;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c), art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3) și art.294 alin.(3),(5),(6),(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă înaintarea unei cereri către Consiliul local al Municipiului Bistrița, de trecere a imobilului-teren, situat în localitatea Unirea, str.Aerodromului nr.33, municipiul Bistrița, înscris în C.F. nr.97671 Bistrița, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, având datele de identificare cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilul-teren prevăzut la alin.(1) va fi preluat în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud în scopul realizării „Centrului Regional de Reabilitare și Reintegrare a Minorilor cu Adicții” în colaborare cu Ministerul Sănătății.

(3) Imobilul-teren prevăzut la alin.(1) se declară bun de interes public județean.

Art.2 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 30 voturi „pentru”.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția juridică, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică, de către Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, IT, cu:

- Administratorul public al județului;
- Direcția juridică, administrație locală;
- Consiliul local al Municipiului Bistrița;
- Spitalul Clinic Județean de Urgență Bistrița;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN**



**Contrasemnează:
p.Secretarul general al județului,
Director executiv,
ELENA BUTTA**

**Nr. 34
Din 27.03.2025**
C.G.A/G.M./B.C.N./ 4 ex.

Anexă

la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. 34 din 27.03.2025



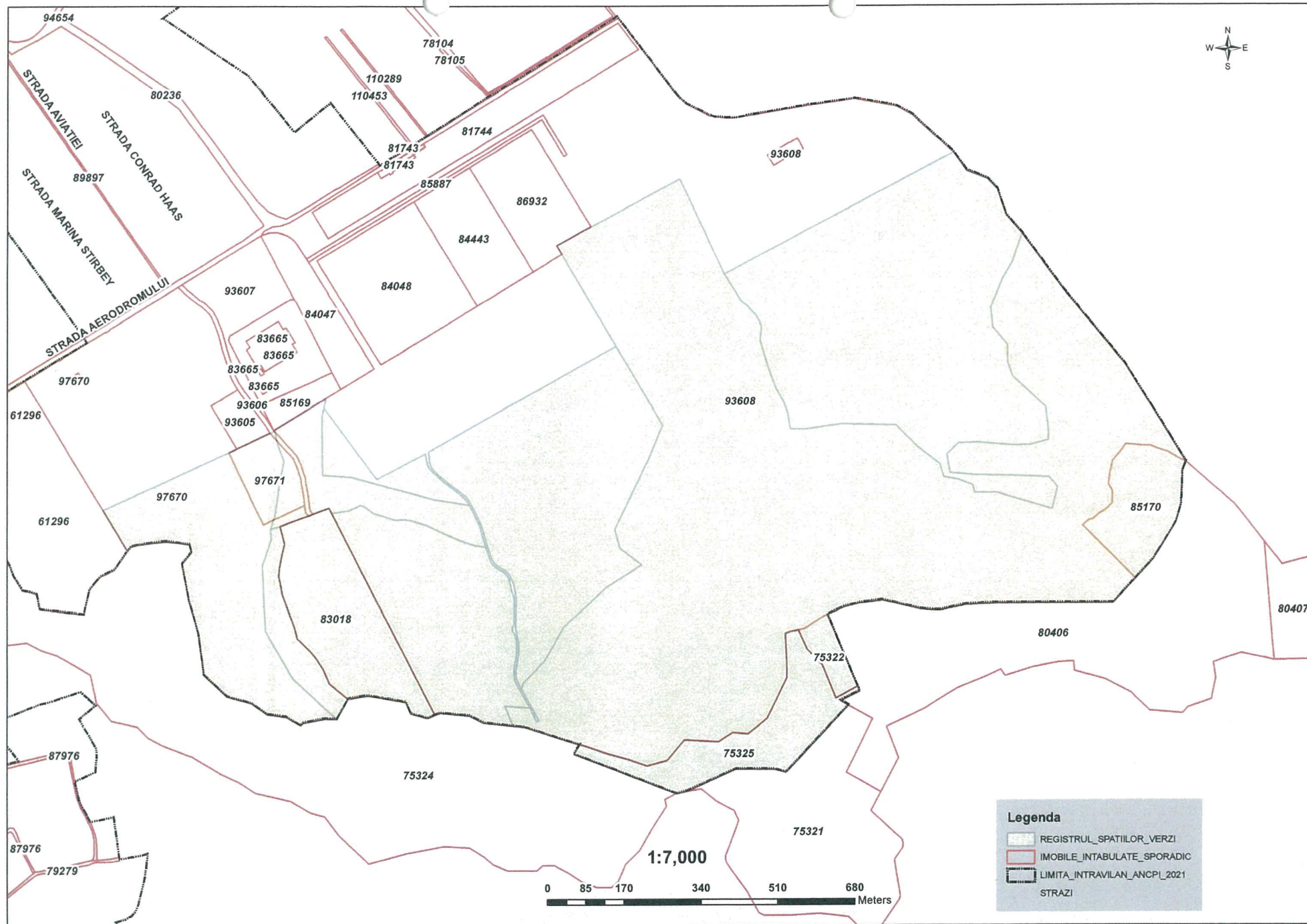
DATELE DE IDENTIFICARE
ale imobilului-teren, pentru care se cere trecerea din domeniul public al Municipiului Bistrița în
domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud

Nr. Crt.	Cod de clasifi- care	Denumirea imobilului	Elementele de identificare	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4
1	-	Teren	Loc. Unirea, str. Aerodromului nr.33, mun. Bistrița Înscris în Cartea funciară nr.97671 Bistrița; Teren intravilan, în suprafață de 20.000 mp, categoria de folosință: curți construcții, neîmprejmuit; Nr.cadastral: 97671	Domeniul public al Municipiului Bistrița

ooo000ooo

G.M./4 ex.

25



25

28

