

H O T Ă R Ă R E

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.89 din 21.05.2019 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Consolidarea și Modernizarea Corpului A (corp liceu) Colegiul Național "Livu Rebreanu" Bulevardul Republicii nr.8. Bistrița", cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de _____;

având în vedere:

Referatul de aprobare nr.14709/14.02.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.14707/14.02.2025 al Direcției Tehnice și al Direcției Economice;

Avizul _____ nr. _____ al Comisiei economice;

Avizul _____ nr. _____ al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.92 din 30.05.2019 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 89 din 21.05.2019 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Consolidarea și Modernizarea Corpului A (corp liceu) Colegiul Național "Livu Rebreanu" Bulevardul Republicii nr.8. Bistrița „

în conformitate cu :

prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.44 (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(4) lit."d", art.139 alin.(3), art.196 alin.(1) lit."a", din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. I.– Alineatul 3 al articolului 2 din Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.89 din 21.05.2019 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Consolidarea și Modernizarea Corpului A (corp liceu) Colegiul Național "Liviu Rebreanu" Bulevardul Republicii nr.8. Bistrița", cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul conținut:

"Art.2.(3) Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de Municipiul Bistrița în valoare de 6.150,132 mii lei cu TVA inclus."

ART.II. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Tehnică - Serviciul Investiții Clădiri și Direcția Economică, va aduce la îndeplinire prezența hotărâre.

ART.III.– Prezența hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de ____ voturi "pentru", ____ voturi "împotrivă" și ____ "abțineri".

ART.IV. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente, va comunica prezența hotărâre:

- Direcției Tehnice-Serviciul Investiții Clădiri;
- Direcției Economice;
- Direcției de Dezvoltare Durabilă 2030;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PROIECT DE HOTĂRÂRE ÎNIIAT DE

P R I M A R
GABRIEL LAZANY

AVIZ DE LEGALITATE

SECRETAR GENERAL
LUCIANA-MARIA HRISCU

Bistrița, la _____

Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu votul deschis al majorității consilierilor în funcție.

CIM/2 ex.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

CABINET PRIMAR

Nr. 14709/14.02.2025

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.89 din 21.05.2019 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Consolidarea și Modernizarea Corpului A (corp liceu) Colegiul Național "Livu Rebreanu" Bulevardul Republicii nr.8 Bistrița, cu modificările și completările ulterioare

Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 89/21.05.2019 a fost transferat Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, amplasamentul constând în imobile construcții și teren în suprafață totală de 31.013 mp identificat cu CF 60714, liber de sarcini în vederea și pe perioada realizării de către Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. a obiectivului de investiții *Consolidarea și modernizarea Corpului A (corp liceu) Colegiul Național "Livu Rebreanu" Bulevardul Republicii nr.8 Bistrița.*

Ulterior, prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.92/30.05.2019, la solicitarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., au fost modificate și completate articolele 1 și 2 din hotărârea consiliului local al municipiului bistrița nr. 89/21.05.2019, respectiv asumarea viabilizării amplasamentului predat, cu respectarea reglementarilor în vigoare și asigurarea finanțării de către municipiul BISTRITA a cheltuielilor pentru

racordarea la utilitati, lucrarile aferente parcului dendrologic si lucrarile de amenajare a curtii interioare precum si dotarile aferente curtii si parcului.

În urmă modificării Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice prin Hotărârea Guvernului nr. 1116/2023, a fost necesară introducerea, în Devizul general, a capitolului 7-*Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț, precum și subcapitolul 3.8.3.-coordonator în materie de securitate și sănătate.*

Pentru calculul valorii aferente subcapitolului 7.2.-*Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț, au fost luați în calcul indicii conform previziunilor creșterii costului în construcții de la dată revizuirii devizului general, indici care se publică trimestrial de către Comisia Națională de Strategie și Prognoze.*

Potrivit Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, art 10 (4), *Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grijă beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar(...)*

Având în vedere cele arătate mai sus, propun spre analiza și aprobarea Consiliului Local al municipiului Bistrița, Proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.89 din 21.05.2019 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Consolidarea și Modernizarea Corpului A (corp liceu) Colegiul Național "Liviu Rebreanu" Bulevardul Republicii nr.8 Bistrița, cu modificările și completările ulterioare .

PRIMAR,

Gabriel LAZANY





DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Nr.14707 / 14.02.2025

R A P O R T

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.89 din 21.05.2019 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Consolidarea și Modernizarea Corpului A (corp liceu) Colegiul Național "Livu Rebreanu" Bulevardul Republicii nr.8 Bistrița, cu modificările și completările ulterioare

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița numărul 89/21.05.2019 a fost transferat Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, amplasamentul constând în imobile construcții și teren în suprafață totală de 31.013 mp identificat cu CF 60714, liber de sarcini în vederea și pe perioada realizării de către Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. a obiectivului de investiții *Consolidarea și modernizarea Corpului A (corp liceu) Colegiul Național "Livu Rebreanu" Bulevardul Republicii nr.8 Bistrița*, cu modificările și completările ulterioare .

Ulterior, prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.92/30.05.2019, la solicitarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., au fost modificate și completate articolele 1 și 2 din Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 89/21.05.2019, respectiv asumarea viabilizării

amplasamentului predat, cu respectarea reglementarilor in vigoare si asigurarea finantarii de catre municipiul BISTRITA a cheltuielilor pentru racordarea la utilitati, lucrarile aferente parcului dendrologic si lucrarile de amenajare a curtii interioare precum si dotarile aferente curtii si parcului.

În urmă modificării Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice prin Hotărârea Guvernului nr. 1116/2023, a fost necesară introducerea, în Devizul general, a capitolului 7-*Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț, precum și subcapitolul 3.8.3.- coordonator în materie de securitate și sănătate.*

Pentru calculul valorii aferente subcapitolului 7.2.-*Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț, au fost luați în calcul indicii conform previziunilor creșterii costului în construcții de la dată revizuirii devizului general, indici care se publică trimestrial de către Comisia Națională de Strategie și Prognoze.*

Potrivit Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, art 10 (4), *Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grijă beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar(...)*

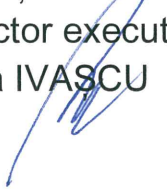
Ca urmare, modificările indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții se prezintă astfel:

	Indicatori aprobați prin Hotărârea Consiliului Local numarul 89 din 21.05.2019 (mii lei inclusiv TVA)	Indicatori propuși spre aprobare în februarie 2025 (mii lei inclusiv TVA)
TOTAL GENERAL	5.290,551	6.150,132
Din care C+M	3.299,526	3.299,526

Față de aspectele prezentate anterior, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 89 din 21.05.2019, privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și

Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Consolidarea și Modernizarea Corpului A (corp liceu) Colegiul Național "Liviu Rebreanu" Bulevardul Republicii nr.8 Bistrița, cu modificările și completările ulterioare.

/DIRECȚIA TEHNICĂ
Director executiv,
Lia IVASCU



DIRECȚIA ECONOMICĂ
/ Director executiv,
Nicolae SCURTU



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

"Consolidarea si modernizarea Corpului A (Corp liceu), Colegiul National "Liviu Rebreanu" Bistrita, B-dul Republicii nr.8,
jud.Bistrita-Nasaud"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,000	0,000	0,000
Total capitol 1		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0,000	0,000	0,000
2.1.1	Obiect 03-Racord apa si canalizare	41,907	7,962	49,869
Total capitol 2		41,907	7,962	49,869
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,572	0,489	3,061
	3.1.1. Studii de teren	2,572	0,489	3,061
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
	3.1.3. Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,715	1,466	9,181
3.3	Expertizare tehnică	63,186	15,165	78,351
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	646,170	128,981	775,151
	3.5.1. Temă de proiectare	0,000	0,000	0,000
	3.5.2. Studiu de prefizabilitate	0,000	0,000	0,000
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	124,170	29,801	153,971
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,000	0,000	0,000
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,000	0,000	0,000
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	55,000	10,450	65,450
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	467,000	88,730	555,730
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanță	0,000	0,000	0,000
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,000	0,000	0,000
	3.7.2. Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistență tehnică	323,954	61,551	385,505
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	280,000	53,200	333,200
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,000	0,000	0,000
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,000	0,000	0,000
	3.8.2. Dirigenție de șantier	43,954	8,351	52,305
	3.8.3 Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform HG 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,000	0,000	0,000
Total capitol 3		1.043,597	207,651	1.251,248

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,000	0,000	0,000
4.1.2	Obiect 02- Amenajari parc dendrologic aferent colegiului			
4.1.2.1	Lucrari de constructii si amenajari- 2.1.1-Lucrari de constructii si amenajari accese, alei, zone de odihna	175,373	33,321	208,694
4.1.2.2	Lucrari de constructii si amenajari-2.1.2-Lucrari de amenajari dendro-floricole si spatiu verde	111,500	21,185	132,685
4.1.2.3	Lucrari de constructii si amenajari-2.1.3 Implementare sistem de irigare automat	59,193	11,247	70,440
	Total capitol 4.1.2	346,066	65,753	411,819
4.1.3	Obiect 03-Amenajarea curtea colegiului			
4.1.3.1	2.1.1. Amenajari exterioare curte	1.403,729	266,709	1.670,438
4.1.3.2	3.1 Instalatii electrice de iluminat exterior	493,831	93,828	587,659
4.1.3.3	4.1 Retele exterioare de apa canal, canalizare pluviala	432,811	82,234	515,045
	Total capitol 4.1.3	2.330,371	442,770	2.773,141
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,000	0,000	0,000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotări			
4.5.1	Obiect 02- Mobilier urban parc	113,264	21,520	134,784
4.5.2	Obiect 03- Mobilioer urban oentru curtea colegiului	98,674	18,748	117,422
	Total capitol 4.5	211,938	40,268	252,206
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
Total capitol 4		2.888,375	548,791	3.437,166
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	67,959	12,912	80,871
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	54,367	10,330	64,697
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	13,592	2,582	16,174
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28,569	0,000	28,569
5.2.1	5.2.1. Cota aferentă ISC si CSC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	27,183	0,000	27,183
5.2.2	5.2.2. Timbru arhitect (0,05%)	1,386	0,000	1,386
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	372,124	70,703	442,827
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,000	0,000	0,000
Total capitol 5		468,652	83,615	552,267
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000
Total capitol 6		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+.1.3+1.4+.2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	629,730	119,649	749,378
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	92,607	17,595	110,203
Total capitol 7		722,337	137,244	859,581
TOTAL GENERAL		5.164,868	985,264	6.150,132
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.772,711	526,815	3.299,526

*Lu
Cioara in
roane*

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

"Consolidarea si modernizarea Corpului A (Corp liceu), Colegiul National "Livu Rebreanu" Bistrita, B-dul Republicii nr.8,
jud.Bistrita-Nasaud"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,000	0,000	0,000
Total capitol 1		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0,000	0,000	0,000
2.1.1	Obiect 03-Racord apa si canalizare	41,907	7,962	49,869
Total capitol 2		41,907	7,962	49,869
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,572	0,489	3,061
	3.1.1. Studii de teren	2,572	0,489	3,061
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
	3.1.3. Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,715	1,466	9,181
3.3	Expertizare tehnică	63,186	15,165	78,351
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	646,170	128,981	775,151
	3.5.1. Temă de proiectare	0,000	0,000	0,000
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	124,170	29,801	153,971
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,000	0,000	0,000
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,000	0,000	0,000
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	55,000	10,450	65,450
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	467,000	88,730	555,730
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanță	0,000	0,000	0,000
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,000	0,000	0,000
	3.7.2. Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistență tehnică	323,954	61,551	385,505
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	280,000	53,200	333,200
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,000	0,000	0,000

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,000	0,000	0,000
	3.8.2. Dirigenție de șantier	43,954	8,351	52,305
	3.8.3 Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform HG 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,000		
Total capitol 3		1.043,597	207,651	1.251,248
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,000	0,000	0,000
4.1.2	Obiect 02- Amenajari parc dendrologic aferent colegiului			
4.1.2.1	Lucrari de constructii si amenajari- 2.1.1-Lucrari de constructii si amenajari accese, alei, zone de odihna	175,373	33,321	208,694
4.1.2.2	Lucrari de constructii si amenajari-2.1.2-Lucrari de amenajari dendro-floricole si spatiu verde	111,500	21,185	132,685
4.1.2.3	Lucrari de constructii si amenajari-2.1.3 Implementare sistem de irigare automat	59,193	11,247	70,440
	Total capitol 4.1.2	346,066	65,753	411,819
4.1.3	Obiect 03-Amenajarea curtea colegiului			
4.1.3.1	2.1.1. Amenajari exterioare curte	1.403,729	266,709	1.670,438
4.1.3.2	3.1 Instalatii electrice de iluminat exterior	493,831	93,828	587,659
4.1.3.3	4.1 Retele exterioare de apa canal, canalizare pluviala	432,811	82,234	515,045
	Total capitol 4.1.3	2.330,371	442,770	2.773,141
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,000	0,000	0,000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotări			
4.5.1	Obiect 02- Mobilier urban parc	113,264	21,520	134,784
4.5.2	Obiect 03- Mobilioer urban oentru curtea colegiului	98,674	18,748	117,422
	Total capitol 4.5	211,938	40,268	252,206
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
Total capitol 4		2.888,375	548,791	3.437,166
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	67,959	12,912	80,871
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	54,367	10,330	64,697
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	13,592	2,582	16,174
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28,569	0,000	28,569
5.2.1	5.2.1. Cota aferentă ISC si CSC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	27,183	0,000	27,183
5.2.2	5.2.2. Timbru arhitect (0,05%)	1,386	0,000	1,386
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	372,124	70,703	442,827
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,000	0,000	0,000
Total capitol 5		468,652	83,615	552,267
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000
Total capitol 6		0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		4.442,531	848,020	5.290,551
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.772,711	526,815	3.299,526

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Consolidarea și Modernizarea Corpului A (corp liceu) Colegiul Național "Liviu Rebreanu" Bulevardul Republicii nr.8. Bistrița"

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință de îndată în data de 21.05.2019,

având în vedere necesitatea transmiterii în regim de urgență a documentelor cerute de finanțator în vederea parcurgerii etapelor ulterioare de aprobare a finanțării;

Expunerea de motive nr.38.469/17.05.2019 a Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.38.470/17.05.2019 al Direcției Tehnice și al Direcției Administrație Publică, Juridic;

Raportul favorabil nr. 38.470/21.05.2019 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

Solicitarea nr.24.927/02.04.2019 transmisă către MDRAP privind includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Alte obiective" pentru obiectivul de investiții „Consolidarea și Modernizarea Corpului A (corp liceu) Colegiul Național "Liviu Rebreanu" Bulevardul Republicii nr.8. Bistrița”;

Adresa MDRAP înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.38.295 din 17.05.2019

Contractul de administrare autentificat sub nr.1492 din 30.04.2014, rectificat prin Încheierea nr.44 din 06.11.2017, încheiat între municipiul Bistrița și Parohia Evanghelică C.A. Bistrița,

În conformitate cu:

prevederile Ordonanței Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A., aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.117/2002, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin. 2 lit. "b", "d" și "e", alin. 6 pct. 1 și 10, art.39 alin.4 și art.45 alin.3 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

...///...

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului constând în imobile construcții și teren aferent Clădire colegiu și teren curți construcții în suprafață totală de 31.013mp, identificat în CF 60714 Bistrița, situat în Bistrița, Bulevardul Republicii nr.8, județul Bistrița-Năsăud, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Consolidarea și Modernizarea Corpului A (corp liceu) Colegiul Național "Liviu Rebreanu" Bulevardul Republicii nr.8. Bistrița”.

ART.2. Municipiul Bistrița, în calitate de beneficiar, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

ART.3. Municipiul Bistrița, în calitate de beneficiar, se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani.

ART.4. Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Tehnică, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

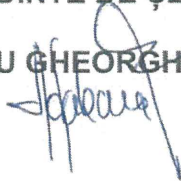
ART.5. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință de îndată, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 19 voturi "pentru" din 19 consilieri prezenți.

ART.6. – Secretarul municipiului, prin Compartimentul pregătire documente, contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Tehnice;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;
- Bisericii Evanghelice C.A. Bistrița;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

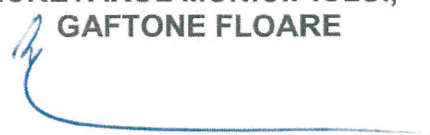
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SABĂU GHEORGHE



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL MUNICIPIULUI,
GAFTONE FLOARE



Bistrița, la 21 MAI 2019

Nr. 89

IL/ CTT/ 6 ex.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘAUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 89 din 21.05.2019 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Consolidarea și Modernizarea Corpului A (corp liceu) Colegiul Național "Livu Rebreanu" Bulevardul Republicii nr.8. Bistrița „

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară în data de 30.05.2019,

având în vedere:

urgența determinată de necesitatea supunerii spre avizare a documentației depuse de municipiul Bistrița în Comisia tehnico-economică a Companiei Națională de Investiții, comisie care se va întruni vineri, 31.05.2019

Expunerea de motive nr 41093/27.05.2019 a Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr. 41095/27.05.2019 al Direcției Tehnice, Direcției Economice și Direcției Administrație Publică, Juridic

Hotărârea Consiliului local nr. 89 din 21.05.2019 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Consolidarea și Modernizarea Corpului A (corp liceu) Colegiul Național "Livu Rebreanu" Bulevardul Republicii nr.8. Bistrița „

Planul de amplasament și delimitare a imobilului ce face obiectul finanțării, întocmit de Societatea Utilitas SRL , în calitate de proiectant

Raportul favorabil nr.41095/28.05.2019 al Comisiei pentru dezvoltare urbană;

Raportul favorabil nr. 41095/29.05.2019 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

Raportul favorabil nr. 41095/30.05.2019 al Comisiei economice;

în conformitate cu:

prevederile Ordonanței Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A., aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.117/2002, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.36 alin. 2 lit. "b", "d" și "e", alin. 6 pct. 1 și 10, și art.45 alin.3 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.I. Art.1. din Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrita nr. 89 din 21.05.2019 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Consolidarea și Modernizarea Corpului A (corp liceu) Colegiul Național "Liviu Rebreanu" Bulevardul Republicii nr.8. Bistrița" se modifică și se completează după cum urmează:

"Art.1. (1) Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului constând în Clădire Colegiu și teren aferent situat în municipiul Bistrița, Bulevardul Republicii nr.8, județul Bistrița-Năsăud, amplasament aflat în administrarea municipiului Bistrița, clădire în suprafață construită de 1.698 mp și teren aferent în suprafață de 13.757 mp din totalul de 31.013 mp înscrisi în cartea funciară, identificat potrivit Cărții funciare nr. 60714, nr. topografic 60714, nr. topografic 60714-C1, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții "Consolidarea și modernizarea Corpului A (Corp Liceu), Colegiul Național "Liviu Rebreanu" Bistrița", Bulevardul Republicii nr. 8, jud. Bistrița-Năsăud.

(2) Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare."

ART.II. Art.2. din Hotărârea Consiliului local nr. 89 din 21.05.2019 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Consolidarea și Modernizarea Corpului A (corp liceu) Colegiul Național "Liviu Rebreanu" Bulevardul Republicii nr.8. Bistrița,, se modifică și se completează după cum urmează:

"Art.2. (1) Municipiul Bistrița, în calitate de beneficiar, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

(2) Se aprobă asigurarea finanțării de către Municipiul Bistrița a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.), lucrările aferente parcului dendrologic și lucrările de amenajare a curții interioare precum și dotările aferente curții și parcului;

(3) Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de Municipiul Bistrița în valoare de 5.290,551 mii lei cu TVA inclus."

ART.III. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 89 din 21.05.2019 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Consolidarea și Modernizarea Corpului A (corp liceu) Colegiul Național "Liviu Rebreanu" Bulevardul Republicii nr.8. Bistrița,, rămân neschimbate.

ART.IV. Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Tehnică și Direcția Economică va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

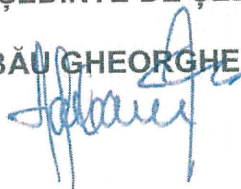
ART.V. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 20 voturi "pentru" din 20 consilieri prezenți.

ART.VI. – Secretarul municipiului Bistrița prin Compartimentul pregătire documente, contencios va comunica prezenta hotărâre:

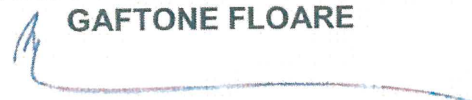
- Direcției Tehnice;
- Direcției Economice;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice- prin grija Direcției Tehnice ;
- Bisericii Evanghelice C.A. Bistrița;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SABĂU GHEORGHE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
GAFTONE FLOARE



Bistrița, la 30 MAI 2019
Nr. 92
IL/BAS/ 6 ex.

Am găsit 1 ex. în arhivă.
31.05.2019. MARIA ION. pt.