



Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud

AVIZ DE MEDIU

Nr. 2 din 28 Iunie 2013

Ca urmare a notificării adresată de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA, cu sediul în județul Bistrița-Năsăud, municipiul Bistrița, Piața Centrală, nr. 6, înregistrată la Agenția Regională pentru Protecția Mediului Cluj-Napoca sub nr. 13.497/25.10.2011, transmisă la Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud potrivit Deciziei Președintelui ANPM nr. 722/15.11.2012, Anexa nr. 1 și înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud sub nr. 12982/29.11.2012,

în urma analizării documentelor transmise și a verificării,

în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale prevăzute de HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

în urma informării publicului prin anunțuri repetate și a consultării acestuia în cadrul dezbaterii publice, organizată la sediul Primăriei municipiului Bistrița,

în urma consultării punctelor de vedere și exprimării acordului privind proiectul de plan și raportul de mediu de către autoritățile competente membre ale Comitetului Special Constituit,

luând în considerare concluziile Raportului de mediu întocmit de SC M&S ECOPROIECT SRL Cluj-Napoca,

în baza Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 96/2012 privind stabilirea unor măsuri de reorganizare în cadrul administrației publice centrale și pentru modificarea unor acte normative, a Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia,

în baza Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificată, completată și aprobată prin Legea nr. 265/2006, modificată și completată cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2007, cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 164/2008 și cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 58/2012,

în baza Hotărârii de Guvern nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRITA-NĂSĂUD

emite:

AVIZ

pentru: ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA ȘI
REGULAMENT LOCAL DE URBANISM

promovat de: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

proiectant: SC BLOM ROMÂNIA SRL TÂRGOVIȘTE

în scopul: adoptării Planului Urbanistic General al municipiului Bistrița

care prevede: obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare pentru teritoriul administrativ al municipiului Bistrița, incluzând localitățile componente, pe baza analizei multicriteriale a situației existente și determinarea priorităților de intervenție.

Planul Urbanistic General propus cuprinde reglementări pentru următorii 10 ani la nivelul teritoriului administrativ al municipiului Bistrița, are caracter director și de reglementare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programului de dezvoltare a municipiului Bistrița, incluzând localitățile componente.

cu următoarele condiții:

1. MĂSURI PENTRU PROTECȚIA FACTORULUI DE MEDIU APĂ

Obiectivele de mediu relevante pentru plan:

➤ **obiective strategice de mediu:**

- limitarea intervențiilor în dinamica naturală și în compoziția chimică a apei.

➤ **obiective specifice de mediu:**

- îmbunătățirea infrastructurii în vederea eliminării formelor de depreciere a calității apelor de suprafață și subterane.

➤ **ținte:**

- extinderea sistemului de canalizare în zona suburbană;
- modernizarea și extinderea capacității stației de epurare a apelor uzate existente;
- introducerea obligativității realizării sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare înaintea definitivării construcțiilor din zonele rezidențiale.

Probleme de mediu:

- în zona municipiului Bistrița, principala sursă de poluare a apei o constituie apele uzate menajere insuficient epurate în stația de epurare a orașului, aceasta nefiind dotată cu treapta terțiară pentru nutrienți;
- zone importante construite în intravilan nu dispun de canalizare menajeră sau pluvială (sau ambele); zonele de extinderi cu suprafețe construite fără alimentare cu apă în sistem centralizat, nu beneficiază nici de rețele de canalizare, evacuarea apelor uzate realizându-se în bazine vidanjabile;
- calitatea apei râului Bistrița este influențată și de alte practici antropice deficitare, cum ar fi managementul deșeurilor, practici agricole;
- rețeaua de distribuție a apei potabile nu acoperă corespunzător suprafața municipiului, existând străzi și cartiere fără alimentare cu apă.
- parte a cursurilor de apă de pe teritoriul municipiului sunt neregularizate/neamenajate. Cursul de apă Valea Rusului este regularizat, dar lucrarea este veche (cca. 30 ani) și necesită reparații importante, decolmatări și eliminarea vegetației din albia minoră.

Măsuri propuse:

- asigurarea cu apă potabilă a populației și păstrarea calității mediului;
- dezvoltarea și modernizarea serviciilor de alimentare cu apă, canalizare și epurare ape uzate;
- asigurarea accesului nediscriminatoriu al tuturor membrilor comunității la serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, în special cei din localitățile componente în cadrul cărora există disfuncționalități de această natură (Slătinița, Sărata, Sigmir etc.);
- reducerea pierderilor de apă și a consumurilor energetice din sistemele de alimentare cu apă și de canalizare;
- reducerea consumurilor specifice de apă potabilă la utilizator, inclusiv prin contorizarea bransamentelor și a consumurilor individuale;
- asigurarea zonelor de protecție sanitară la puțurile forate existente, în conformitate cu HG 930/2005;

- redimensionarea rețelei de distribuție a apei (în zonele unde este cazul) astfel încât să poată asigura debitul de apă necesar pentru consumul zilnic și cel pentru combaterea incendiilor;
- monitorizarea continuă a funcționării stației de epurare;
- impunerea unor restricții în ceea ce privește încărcătura antropică a zonelor turistice naturale – Wonderland, Ghinda, în vederea diminuării antropizării excesive ce ar induce modificări și la nivelul stratului freatic;
- impunerea unor reguli turistice stricte și clare, care să preîntâmpine impactul asupra calității apei;
- impunerea sau stimularea unui management eficient al deșeurilor la nivelul municipiului;
- păstrarea și menținerea zonelor sanitare cu regim sever și cu regim de restricție în jurul captărilor de apă prin: zone de protecție împrejmuite în jurul captărilor de apă (100 m în amonte de priză, 25 m în aval și lateral de priză), instituire zonă de protecție la o distanță de 10 m față de stația de pompare și 20 m față de rezervorul de apă;

Se vor realiza, conform prevederilor Avizului de gospodărire a apelor nr. 40/9.02.2012 emis de Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa Cluj-Napoca, următoarele lucrări:

➤ **pentru rețeaua de alimentare cu apă:**

- lucrări de reabilitare a rețelei de distribuție, L=10 km, prin înlocuirea tronsoanelor cu pierderi mari de apă, cu conducte noi din polietilenă de înaltă densitate, Dn 100-600 mm;
- lucrări de extindere a rețelei de alimentare cu apă, L= 28 km, Dn 75-200 mm, în zone în care nu există rețele de apă: 12 km în orașul Bistrița, 8,6 km în cartierul Viișoara, 4 km în cartierul Sigmir și 3,5 km în cartierul Ghinda;
- racordarea localității Slătinița la sistemul centralizat de alimentare cu apă a municipiului Bistrița;
- lucrări de extindere și de reabilitare a rețelei de alimentare cu apă în localitățile Unirea și Sărata;

➤ **lucrări prioritare pentru asigurarea canalizării și a epurării apelor uzate rezultate de la consumatori:**

- extinderea rețelei de canalizare cu conducte din PVC-KG, Dn 250-350 mm, L=144 km, din care 60 km pe teritoriul orașului Bistrița (inclusiv cartierele Ghinda, Sigmir și Viișoara);
- realizarea sistemului de canalizare pentru localitățile Sărata și Slătinița;
- realizarea în localitatea Viișoara a 2 colectoare principale în sistem unitar;
- realizarea a 3 stații de pompare, în localitățile Viișoara, Ghinda și Sigmir;
- stația de epurare Bistrița va fi re tehnologizată, astfel încât să poată prelucra și debitele de apă uzată rezultate din extinderile propuse și va fi modernizată din punct de vedere al procesului de epurare aplicat;
- pentru epurarea apelor uzate provenite de la localitățile Sărata și Slătinița se vor realiza stații compuse din unitate de epurare mecano-biologică, modulată;

➤ **lucrări hidroedilitare necesare:**

- Lucrări necesare pe cursul de apă al râului Bistrița, în zona municipiului Bistrița:
 - Tronson I amonte confluența V.Rusului – amonte confluență V.Slătinița (l=4km). Se propun lucrări de reabilitare a îndiguirilor existente, reprofilarea și decolmatarea albiei, consolidarea malurilor albiei minore în zonele cu eroziuni, precum și realizarea unor praguri de fund.
 - Tronson II în zona V.Rusului – V.Sigmir (l=5.9 km). Se propun:
 - lucrări de decolmatare, consolidare de maluri, refaceri de praguri, subzidiri la zidurile de sprijin și eventuale supraînălțări de diguri (după verificarea capacității de transport a albiei în condițiile decolmatării și eliminării vegetației existente).
 - lucrări de reabilitare și re tehnologizare la stația de pompare ape pluviale și în general la întregul sistem de desecare.
- Lucrări necesare pe cursul de apă Valea Rusului:
 - defrișare și decolmatare a albiei pe un tronson de cca. 2,5 km cuprins între confluența cu râul Bistrița și până la limita versanților;
 - reprofilarea, repararea sau refacerea integrală a protecției de mal în zonele în care aceasta este afectată mai mult de 50%; pentru sectorul neamenajat, se prevăd lucrări de apărări și consolidări de maluri, reprofilarea secțiunii albiei minore și supraînălțări ale malurilor acolo unde acestea sunt joase și se produc inundații.
- Lucrări necesare pe cursurile de apă Valea Târpiu și Valea Căstăilor:
 - varianta 1

- realizarea unei acumulări nepermanente în secțiunea aval de confluența Văii Târbu cu V.Căstăilor;
- lucrări de regularizare a albiei: reprofilarea albiei, lucrări de defrișare și decolmatare, consolidarea albiei minore pe toată secțiunea între acumulare și confluența cu Bistrița
 - o varianta 2
- realizarea unui canal de coastă în lungime de cca. 6 km, pe malul drept în amonte de V.Târbu (Căstăilor), care va prelua o parte din apele pluviale de pe versanți și le va tranzita spre râul Bistrița într-o secțiune situată în aval de zona construită din localitatea Vișoara;
- lucrări de reprofilare a albiei, lucrări de defrișare și decolmatare, consolidarea albiei minore a râului Târbu (Căstăilor) pe întregul traseu al lucrării inițiale.
 - Lucrări necesare pe cursul de apă Valea Lempeș:
 - realizarea unei noi albie minore a cursului de apă în zona cuvetei fostei acumulări, unde la ora actuală s-au construit locuințe noi;
 - reamenajarea albiei minore a râului Lempeș pe o distanță de cca. 500 m amonte de confluența cu râul Bistrița.
 - Lucrări necesare pe cursul de apă Valea Jelna:
 - protecții și consolidări de maluri, necesare datorită vitezei mari a apei, cauzată de existența unor pante mari;
 - decolmatări la poduri și podețe;
 - lucrări de CES în bazinul versant;
 - lucrări de prevenire și combatere a alunecărilor de teren.
 - Lucrări necesare pe cursul de apă Slătinița:
 - finalizarea lucrărilor începute pe tronsonul de albie a râului Slătinița în aval de podul rutier de pe DN 17;
 - regularizarea scurgerii pe râul Slătinița în zona localității Unirea, în amonte de podul rutier DN 17;
 - refacerea unora dintre podețele care traversează cursul de apă Slătinița în localitatea Unirea, în amonte de podul rutier de pe DN 17;
 - pe sectorul de râu din amonte, în localitatea Slătinița, pe o lungime de cca. 3 km se vor prevedea lucrări de reprofilare a albiei minore, cu lucrări de protecție a albiei pe toată secțiunea, cu pereu din beton, în vederea măririi capacității de scurgere a secțiunii la debite mari;
 - lucrări de reprofilare și protecție a albiei minore pe o lungime de cca. 3 km în localitatea Slătinița, atât pe cursul principal de apă, cât și pe afluenții necadastrați;
 - refacerea tuturor podețelor de acces la gospodării în localitatea Slătinița, astfel încât aceste construcții să nu strângă albia minoră, influențând nivelul la ape mari.
 - Lucrări necesare pe cursurile de apă care străbat localitatea Vișoara:
 - regularizarea cursului de apă necadastrat Sigmir în zona localității Vișoara, pe o lungime de cca. 1.2 km, la care se adaugă cca. 1 km de canal de coastă pentru colectarea apelor provenite de pe versanți;
 - regularizarea cursului de apă nepermanent V.Vișoara pe o lungime de cca. 600-700 m;
 - lucrări de amenajare a albiei minore a râului Bistrița (apărări și consolidări de maluri) pe o lungime de cca. 1 km.
 - Lucrări necesare pe cursurile de apă care străbat localitatea Ghinda:
 - reprofilarea albiei minore pe cursul principal și pe afluenți, prin lucrări de decolmatare și defrișare, lucrări de refacere a malurilor prin parapeti din zidărie de piatră sau umplutură din materiale locale, consolidări de taluze cu pereu din piatră brută sau saltele antierozionale, praguri de fund pentru stabilitatea albiei pe o lungime de cca. 2.5 km;
 - eliminarea depozitelor ilegale de deșeuri menajere și industriale (rumeguș, fier vechi etc.).
 - Lucrări necesare pe cursurile de apă care străbat localitatea Sigmir de pe Valea Măgheruș:
 - regularizare albie în zona aval a localității Sigmir, pe o lungime de cca. 1-2 km;
 - refacerea și extinderea sistemelor de șanțuri și rigole de colectare a scurgerilor de pe versanți;
 - decolmatarea și refacerea podețelor care traversează șanțurile și rigolele de colectare a scurgerilor de pe versanți.
- **zone critice**
 - municipiul Bistrița
 - în zona cartierului Unirea este necesară o lucrare de regularizare pe o lungime de 3,5 km și o lucrare de consolidare de mal pe o lungime de 1,5 km;

- pe râul Bistrița sunt necesare lucrări de regularizare și reprofilare pe o lungime de 2 km și apărări de maluri pe o lungime de 1km;
- pe râul Bistrița în zona regularizată se impune repararea pragurilor, a pereelilor și decolmatarea albiei;
- pe râul Bistrița în zonele îndiguite se impune corectarea cotelor coronamentului digurilor existente.

➤ **priorități în privința lucrărilor ce urmează a fi realizate pe cursurile de apă cadastrate și necadastrate care traversează municipiul Bistrița și localitățile aparținătoare:**

- decolmatarea albiilor minore ale cursurilor de apă și a rețelelor de rigole și canale care servesc la drenarea apelor pluviale;
- eliminarea vegetației, îndepărtarea depozitelor de gunoale de pe malurile cursurilor de apă și a obstacolelor existente în albiile minore ale cursurilor de apă cadastrate sau necadastrate (garduri, depozite de lemne sau deșeuri etc.);
- refacerea sau extinderea sistemului de rigole, șanțuri și canale de drenaj și evacuare a apelor pluviale de pe suprafața intravilanului municipiului Bistrița și a localităților aparținătoare;
- modernizarea, refacerea și extinderea sistemului de drenare a apelor provenite de pe versanți în zona cartierului Andrei Mureșanu;
- lucrări de eliminare a eroziunilor și stabilizare a albiilor și a malurilor cursului de apă a râului Bistrița;
- verificarea secțiunii podurilor și podețelor (inclusiv a celor de pe liniile C.F. și drumurile naționale, județene sau comunale și aducerea lor la parametrii corespunzători clasei de importanță a respectivelor construcții); refacerea celor care nu prezintă siguranță în timpul tranzitării viiturilor sau a apelor mari de primăvară;
- refacerea și/sau repararea lucrărilor existente de apărare împotriva inundațiilor (ex. lucrările existente pe r. Bistrița în zona localității Bistrița, precum și lucrările de pe V. Rusului, Târpiu, Căstăilor, Lempeș, etc.)
- realizarea unor lucrări noi de apărare (ex. lucrări necesare tranzitării viiturilor în zona fostei acumulari de reținere a aluviunilor de pe pârâul Lempeș sau regularizarea cursului de apă a pârâului Măgheruș în localitatea Sigmir.

2. MĂSURI PENTRU PROTECȚIA FACTORULUI DE MEDIU AER. ZGOMOT ȘI VIBRAȚII

Obiectivele de mediu relevante pentru plan:

➤ **obiective strategice de mediu:**

- limitarea emisiilor în aer la niveluri care să nu genereze un impact semnificativ asupra climatului zonei;
- reducerea impactului transporturilor asupra calității aerului la nivel urban.

➤ **obiective specifice de mediu:**

- îmbunătățirea microclimatului urban

➤ **ținte:**

- impunerea unui acces auto restrictiv în anumite zone din centrul urban;
- crearea pistelor pentru biciclete și a spațiilor de acces pietonal;
- realizarea centurii (centurilor) ocolitoare a municipiului Bistrița;
- extinderea suprafețelor de spații verzi;
- promovarea folosirii surselor de energie regenerabilă;
- încadrarea nivelului de zgomot în apropierea unităților economice productive/zonelor industriale în limitele prevăzute în STAS10009/1988, respectiv 65 Db la limita incintelor/zonelor industriale;
- asigurarea în teritoriile protejate (zone de locuit) a unui nivel de zgomot care nu va depăși 50 dB (A) și curba de zgomot 45, conform Ordinului Ministrului Sănătății nr. 536/1997 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației.

Probleme de mediu:

- principalele surse de poluare a aerului sunt reprezentate de: activități industriale, surse mobile (autovehicule, utilaje), depozitarea deșeurilor, instalațiile de încălzire, lucrări agricole, activități de construcție;
- starea necorespunzătoare a drumurilor și a unei mari părți a autovehiculelor;

- exista tendinta de crestere a concentratiei de NO₂ si SO₂, ce poate fi pusă pe seama intensificării traficului auto, chiar dacă activitățile industriale intens poluatoare au scăzut semnificativ în intensitate;
- exista tendinta de crestere a concentrației de pulberi în suspensie, ce poate fi pusă pe seama traficului intens;
- municipiul Bistrita este traversat de artere rutiere cu trafic intens care se constituie într-o sursă de disconfort pentru populație.

Măsuri propuse:

- creșterea suprafeței ocupate de spații verzi care va contribui la diminuarea poluării aerului;
- reducerea emisiilor de gaze de eșapament prin restricții de viteză 30-50 km/oră și creșterea suprafețelor plantate, formând perdele de protecție fonică și de aliniament înspre zona destinată locuințelor și înspre zonele amenajate pentru petrecerea timpului liber;
- interzicerea accesului autovehiculelor de trafic greu în intravilanul localității;
- reabilitarea zonelor industriale;
- fâșii de plantații de protecție între zonele de activități productive și cele de locuire;
- direcționarea dezvoltării industriale viitoare în zone situate în afara celor rezidențiale cu scopul evitării riscului de poluare locală a aerului în zonele locuite;
- **dezvoltarea rețelei de transport:**
 - reabilitarea și modernizarea străzilor de pe raza municipiului Bistrita, inclusiv localitățile componente, mărirea gabaritelor străzilor în funcție de categorie și de fluxul rutier, ierarhizarea străzilor, extinderea traseelor pietonale;
 - stabilire de sensuri unice pe străzile existente subdimensionate;
 - pentru noile dezvoltări (P.U.Z) profilul transversal al noilor artere va minim va fi de 12,00 m (pentru străzile de categoria a II-a și categoria a III-a);
 - eficientizarea transportului în comun;
 - construcția de parcuri noi, subterane și supraterane, adiacente Centrului istoric și în zone de locuințe colective: Mihai Eminescu, Bistricioarei, Petre Ispirescu, Piața Decebal, Str. Gării, Piața Independenței Nord, Aleea Iasomie;
 - extinderea numărului de parcaje ecologice;
 - stimularea transportului verde prin construcția de piste de biciclete și a transportului public urban;
 - realizarea de parcuri pentru biciclete în punctele de interes turistic și realizarea de stații pentru închiriat biciclete;
 - stabilirea funcțiunii terenului pentru centura sud a orașului, care va contribui la devierea traficului urban de tranzit în afara orașului și implicit la diminuarea nivelului de poluare a aerului datorat traficului;
 - transformarea actualei șosele de centură (Drumul Cetății) în stradă urbană (clasa tehnică II lărgirea la 4 benzi) și prelungirea acesteia (drum de ocolire Cartier Unirea) până în comuna Livezile, cu scopul de a fluidiza traficul acumulat din localitățile componente;
 - realizare pasaje peste calea ferată între str. Arșarilor și str. Romană, între str. Gării și str. Târpiului;
 - construire pod peste râul Bistrita care să facă legătura între str. Petru Maior și str. Zăvoaie;
 - construire pod peste râul Bistrita care să facă legătura între str. Cascadelor și Valea Ghinzii;
 - realizarea de noi puncte de trecere pentru pietoni și bicicliști peste cursul de apă;
- **măsuri propuse pentru promovarea și încurajarea folosirii surselor de energie regenerabilă:**
 - realizarea de plantații de salcie energetică pe o suprafață de minim 10 ha;
 - amenajarea unui parc fotovoltaic cu o putere electrică instalată de 10 MW pe un teren special destinat producției de energie electrică de tip fotovoltaic din zona Sigmir;
 - dezvoltarea unui centrale cu biomasă de putere cuprinsă între 4-10 MW;
 - înlocuirea centralei termice ce utilizează gaz metan, de la Serele orașului cu o centrală ce utilizează biomasa;
 - proiect demonstrativ rețeaua eco: Școala Eco- Piața Eco – Strada iluminată exclusiv cu panouri fotovoltaice, locuri de joacă eco, stații auto ecologice;
 - proiect demonstrativ „acoperiș verde” la Centrul de Informare și Educație Ecologică, imobil Primăria Municipiului Bistrita, „garaje semi-îngropate” C.R.Vivu;

- utilizarea panourilor fotovoltaice pentru unele extinderi de rețele electrice de iluminat public - proiect pilot pe 10 străzi;
- dotarea clădirilor de interes public aflate în proprietatea municipalității (clădirile administrative ale primăriei și 10 unități de învățământ) cu instalații de producere a energiei din surse regenerabile (solară, geotermală);
- eficientizarea iluminatului în spațiile comune din clădirile administrative ale Primăriei municipiului Bistrița, prin montarea de senzori de prezență;
- promovarea achizițiilor verzi în conformitate cu legislația europeană și națională;
- adoptarea reglementărilor referitor la efectuarea de achiziții verzi pentru cel puțin 10% din totalul achizițiilor publice efectuate de primărie pentru produse și servicii;
- înlocuirea sistemelor clasice de încălzire cu sisteme de încălzire pe combustibil geotermal – pompe de căldură și panouri solare pentru apă caldă menajeră la 7 grădinițe;
- schimbarea sistemului de încălzire apă clasic cu centrale pe biomasă la cartierele noi (ANL, locuințe sociale, Viișoara);
- creșterea performanței energetice a clădirilor existente în sectorul terțiar prin: îmbunătățirea sistemului de aer condiționat și a sistemului de climatizare, prin izolarea termică și prin aplicarea tehnologiilor de automatizare a clădirilor;
- reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din municipiul Bistrița construite înainte de anul 1990, anual câte 30;
- reabilitare termică a clădirilor administrative ale primăriei;
- organizarea unor acțiuni de conștientizare privind beneficiile utilizării „energiei verzi”; conștientizarea comunității privind necesitatea modernizării și eficientizării instalațiilor de iluminat interior - înlocuire bec filament cu becuri ecologice, schimbarea aparaturii electrocasnice cu aparate noi cu clasa de eficiență;
- promovarea producerii energiei electrice prin stocare la sursă (capacități până în 10 kW) din surse regenerabile, prin scutirea de taxe și acordarea de facilități diverse, atât persoanelor fizice cât și juridice, cu scopul asigurării independenței energetice față de sistemele clasice de alimentare electrică și/sau ca resursă de back-out;
- susținerea prin scutirea de taxe și acordarea de facilități diverse persoanelor fizice care aplică și finalizează programul de finanțare local „Casa verde”.

3. MĂSURI PENTRU PROTECȚIA FACTORULUI DE MEDIU SOL/SUBSOL

Obiectivele de mediu relevante pentru plan:

- **obiective strategice de mediu:**
- limitarea impactului negativ asupra solului și subsolului.
- **obiective specifice de mediu:**
- trasarea unor coordonate de extindere a spațiului construit în așa fel încât impactul asupra solului și subsolului să fie minim.
- **ținte:**
- limitarea suprafețelor ocupate de funcțiuni industriale la minimul necesar;
- impunerea unor parametri de ocupare a terenului care să reducă la minimum posibil impactul asupra solului și subsolului.

Probleme de mediu

Măsuri propuse:

- reglementarea strictă a zonelor de management a deșeurilor în vederea diminuării impactului direct asupra solului și indirect asupra apei și aerului; depozitarea controlată a tuturor categoriilor de deșeuri;
- lucrări împotriva eroziunii progresive, a alunecărilor de teren, a inundațiilor, pentru prevenirea continuării degradării terenurilor și conservarea funcțiilor acestora;
- replantarea și consolidarea prin măsuri specifice a terenurilor ce prezintă fenomene de alunecare (terasări, banchete de sprijin din piatră, gardulețe, pardoseli de piatră, etc.);
- însămânțarea terenurilor cu risc de alunecare cu amestec de ierburi care, prin consumul mare de apă asigură protecția antierozională și stabilirea versanților.
- recuperarea terenurilor degradate până la un nivel de funcționalitate corespunzător cel puțin pentru folosința actuală: reconstrucția ecologică forestieră pe terenuri degradate constituite în

perimetrul de ameliorare Viișoara – Ghinda (12 ha), reconstrucția ecologică forestieră pe terenuri degradate – alte zone (200 ha);

- se vor lua măsuri legate de prevenirea și stoparea fenomenelor de ravenare și a celor de formare a crovurilor;
- în jurul râurilor și lacurilor din zona vulnerabilă se vor realiza benzi înierbate cu lățimea de 5 m;
- stoparea defrișărilor ilegale, generatoare de produse geomorfologice de degradare a solului materializate prin alunecări de teren, eroziuni, etc.;
- limitarea regimului de ocupare cu construcții a zonelor care prezintă riscuri naturale;
- respectarea procedurilor de gospodărire, conservare, organizare și amenajare a teritoriului prin lucrări de construcții.

4. PARCURI ȘI SPAȚII VERZI. BIODIVERSITATE

Obiectivele de mediu relevante pentru plan:

- **obiective strategice de mediu:**
 - minimizarea impactului asupra biodiversității, florei și faunei;
- **obiective specifice de mediu:**
 - stoparea degradării mediului natural datorită exploatării necorespunzătoare a resurselor neregenerabile și a patrimoniului natural.
- **ținte:**
 - poziționarea zonelor cu funcțiuni industriale la distanțe cât mai mari de arealele protejate din municipiu și din vecinătatea acestuia;
 - amenajarea parcurilor și a scuarurilor cu specii autohtone;
 - asigurarea raportului zone construite/spații verzi de minimum 26 mp/locuitor până în 31 decembrie 2013, conform OUG 114/2007 pentru modificarea și completarea OUG 195/2005 privind protecția mediului și Legea 313/2009 de modificare și completare a Legii 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane.

Probleme de mediu:

- în municipiul Bistrița, deși înconjurat de dealuri și păduri destul de extinse, suprafața spațiilor verzi amenajate este insuficientă în raport cu numărul total al locuitorilor, fiind de 11,52 m² pe cap de locuitor, în timp ce suprafața recomandată la nivel european este de 26 m²/locuitor.
- este necesară amenajarea acestor spații verzi, ceea ce ar conduce și la creșterea potențialului turistic din oraș, insuficient valorificat în prezent;
- singura amenajare cu posibilități de agrement este zona de alimentare cu apă a municipiului - lacul Cocoș - situat pe malul stâng al râului Bistrița;
- în prezent nu există o susținere a regenerării spațiului verde și a evidențierii unei structuri verzi a orașului;
- localitățile componente ale municipiului tind să se unească cu orașul propriu-zis, fără o articulație verde între ele, ceea ce ar fi în dezavantajul aspectului estetic și al confortului pe care îl poate oferi zona;
- Dealul Codrișor, deal care bordează malul stâng al Bistriței, în prezent neamenajat are un potențial nevalorificat, putând prin poziție și amenajări să devină un punct de atracție turistică (locuri de belvedere); altitudinea la care se află aceste puncte permite o vedere de ansamblu asupra orașului;
- malurile râului Bistrița sunt neamenajate.

➤ **PARCURI ȘI SPAȚII VERZI**

În municipiul Bistrița există două areale protejate de interes local, care ocupă o suprafață de circa 6 ha și sunt reprezentate de:

- Parcul municipal Bistrița, declarat în anul 1976, cu suprafața de 7 ha, din care 5 ha au regim protejat; parcul cuprinde numeroase specii de arbori grupați în parcele delimitate de alei, iar dintre speciile prezente se pot enumera: Ginkgo Biloba, arborele lalea, pinul, bradul argintiu, teiul, castanul, molidul, tuia etc.
- Grădina dendrologică a liceului Liviu Rebreanu, delarată în anul 1976, cu o suprafață de 0,8 ha; aceasta face parte din categoria rezervațiilor botanice de tip dendrologic, conținând specii valoroase precum liriiodendronul, magnolia, abies, rhododendron, sequioa, viburnum, etc..

Tot la nivel local, au fost declarate cu regim de protecție două exemplare de *Taxus baccata*, aflate în incinta Spitalului de pe Bulevardul Independenței.

Măsuri propuse

- elaborarea programului de dezvoltare a spațiilor verzi pentru atingerea țintei de 26 mp/loc stabilită prin reglementările legale, cu respectarea principiilor ecologice;
- reabilitarea și extinderea spațiilor verzi publice din: cartierele Independenței Nord și Independenței Sud (13,5 ha), zona Decebal (7,6 ha), zona Ștefan cel Mare (5,1 ha), zona Andrei Mureșanu, zona Calea Moldovei;
- dezvoltarea perdelelor de protecție, a aliniamentelor stradale, cu respectarea sortimentului majoritar, și a scuarurilor în cartierele Municipiului Bistrița;
- îmbunătățirea calității mediului prin reabilitarea scuarului din str. Avram Iancu – 0,7 ha;
- reabilitarea și modernizarea Parcului municipal – 6,2 ha;
- reabilitarea Parcului dendrologic din cadrul Colegiului Național Liviu Rebreanu Bistrița, în suprafață de 8.525 mp;
- amenajarea unui parc în cadrul Complexului Sportiv Polivalent – localitatea componentă Unirea, pe o suprafață de 100 ha;
- amenajare alei de acces, spații verzi și locuri de joacă pe traseul DN 17 în localitățile componente Unirea (5,5 ha) și Vișoara (6 ha);
- extinderea și întreținerea perdelelor vegetale de protecție dintre zonele industriale și cele de locuit pentru reducerea nivelului de poluare a aerului și a nivelului de zgomot, precum și pentru conservarea și regenerarea biodiversității;
- susținerea prin scutirea de taxe și acordarea de facilități diverse, atât persoanelor fizice cât și celor juridice, care doresc să aplice „acoperișul verde” pe terasele sau clădirile pe care le gestionează.

➤ BIODIVERSITATE

Măsuri propuse

- evaluarea capitalului natural al municipiului Bistrița și constituirea unei rețele de arii protejate care să acopere întreaga varietate de ecosisteme din Bistrița și localitățile componente;
- elaborarea auditului privind biodiversitatea locală;
- finalizarea cadastrului verde al municipiului Bistrița - Registrul spații verzi;
- stabilirea unor ținte de calitate pentru parametrii biodiversității locale (faună, floră, habitate) și a unor criterii pentru monitorizarea acestora;
- reglementarea speciilor de arbori care urmează a fi plantați astfel încât să satisfacă multiple criterii: rezistență la poluare, conservare și regenerare a biodiversității (specii autohtone, neinvazive, care să deschidă calea spre instalarea unor ecosisteme de tip natural);
- organizarea prin Centrul de informare și Educație Ecologică de acțiuni pentru marcarea evenimentelor din calendarul ecologic;
- dezvoltarea Programului de educație ecologică desfășurat prin Centrul de informare și Educație Ecologică, prin cuprinderea în cadrul acestuia a tuturor claselor de la nivelul primar (clasele I-IV);
- crearea de site-uri pentru creșterea conștientizării populației asupra importanței problemelor referitoare la biodiversitate;
- organizarea unor acțiuni de voluntariat în vederea îmbunătățirii calității zonelor verzi de interes comunitar, monitorizării biodiversității, etc. și înființarea unei rețele de voluntari;
- evitarea antropizării zonei din interiorul sau din imediata vecinătate a SCI Șieu-Budac în vederea menținerii în stare bună de conservare a habitatelor și speciilor protejate;
- extinderea intravilanului să aibă la bază o analiză a necesității extinderii, precum și o analiză teritorială amănunțită a suprafețelor propuse, astfel încât să nu se antropizeze zone valoroase din punct de vedere a componentelor naturale, mai ales a biodiversității;
- extinderea controlată a intravilanului și doar în condițiile în care aceasta este necesară și în relație directă cu nevoile de dezvoltare și cu evoluția demografică a localității;
- renaturarea se va face doar pe baza unor studii de biodiversitate pentru a se evita introducerea unor asociații vegetale care să nu corespundă condițiilor biotopice locale;
- studierea asociațiilor biotice existente și reducerea intervențiilor antropice care ar putea afecta anumite asociații vegetale valoroase.

5. ZONE CU RISCURI NATURALE

Obiectivele de mediu relevante pentru plan

- obiective specifice de mediu

- reducerea gradului de vulnerabilitate la producerea unor fenomene de risc, prin protejarea obiectivelor socio-economice.
- **ținte**
- identificarea și reconstrucția ecologică a terenurilor afectate de fenomene de risc;
- identificarea zonelor de risc natural și impunerea unor restricții de construire.

Măsuri propuse

Zonele identificate ca fiind expuse la riscuri naturale (alunecări de teren și inundații) au fost reglementate prin prezentul plan urbanistic general ținându-se cont de vulnerabilitățile lor.

• Măsuri în zonele afectate de fenomene de inundabilitate

- vor fi respectate zonele de protecție impuse pentru cursurile de apă;
- cursurile de apă din zonă și canalele de desecare vor fi decolmatate;
- se vor executa lucrări de drenaj pentru zonele cu drenaj insuficient;
- este propusă extinderea lucrărilor hidrotehnice din zona localităților Unirea, Viișoara, Sărata, pe pârâul Slătinița și finalizarea lucrărilor de canalizare.

Măsuri pentru zonele cu risc mediu de inundabilitate prin ridicarea nivelului pânzei freatice:

- interdicție temporară de construire până la efectuarea lucrărilor de desecare (drenuri, întreținerea celor existente, decompactarea solului îndiguiți și lucrări pedoameliorative);
- construcții fără subsol și plantarea terenurilor cu specii arboricole absorbante (plop și arin).

Măsuri pentru zonele cu risc de inundabilitate prin revărsarea apelor de suprafață:

- interdicție temporară de construire până la regularizarea albiilor și efectuarea de lucrări hidrotehnice;
- se recomandă plantații de salcâm, pin, salcie.

• Măsuri în zonele afectate de fenomene de instabilitate

- amplasarea construcțiilor se va face pe baza studiilor geotehnice cu calculul stabilității versantului la încărcările suplimentare create de construcții;
- se vor proiecta construcții ușoare;
- nu se vor executa lucrări de săpătură de anvergură pe versant (șanțuri adânci, platforme, taluze verticale, umpluturi, etc.);
- se vor executa numai săpături locale pentru fundații izolate sau ziduri de sprijin care vor fi betonate imediat ce s-a terminat săpătura;
- se vor lua măsuri pentru a preîntâmpina pătrunderea apei în săpătură;
- se vor dirija apele din precipitații prin rigole bine dimensionate și dirijate astfel încât să nu producă eroziuni;
- se vor planta arbori la o distanță corespunzătoare față de construcțiile ce urmează a se executa.

Măsuri pentru zonele cu risc mediu și mediu-mic de alunecări de teren primare:

- realizarea construcțiilor doar pe bază de expertiză geotehnică;
- realizarea de clădiri ușoare izolate cu regim de înălțime max. D+P+M și POT=15%;
- se interzic defrișările, executarea de șanțuri în versant sau la baza versantului.
- retaluzarea pantelor și înierbarea lor, respectiv conducerea dirijată a apelor pluviale;
- se vor executa șanțuri de gardă în amonte de zonele construite, ce se vor descărca în văi naturale;
- se vor evita excavațiile nesprijinite.

Pentru zonele afectate de fenomene de instabilitate și improprii de construit se va avea în vedere împădurirea lor.

6. RISCUL ANTROPIC

➤ Teritoriul municipiului Bistrița este traversat de o serie de rețele astfel:

- cablu telefonic ;
- linii de curent electric de joasă și înaltă tensiune ;
- conducte apă;
- conducte de gaze.

Aceste rețele prezintă un risc în situația avarierii lor.

➤ Conform Planului de analiză și acoperire riscuri din județul Bistrița Năsăud, întocmit de ISU Bistrița și conform Deciziei comune APM B-N/ISU B-N/CJ B-N al GNM nr. 2263/427870/574/09.03.2009, pe teritoriul municipiului Bistrița este încadrat ca obiectiv SEVESO (operatori economici care pot provoca accidente tehnologice majore în municipiul Bistrița) SC

PLASTSISTEM SA – Industria maselor plastice, denumire substanțe – Pentan, Izocianat, Catalizator PUR, Catalizator PIR, Aditiv PIR, Poliol PIR - categoria SEVESO II.

Măsuri propuse

- la autorizarea proiectelor de construcție se va solicita avizul de la instituțiile competente (Apele Române, Electrica S.A, etc.), astfel încât la amplasarea construcțiilor să se respecte distanțele de protecție impuse de reglementările în vigoare;
- la sistematizarea teritoriului se va ține cont de traseele de utilități și de zonele de protecție ale diferitelor obiective din zonă, mai ales acolo unde aceste trasee au o densitate mare.

7. PEISAJ. PROMOVAREA TURISMULUI

Obiectivele de mediu relevante pentru plan

- **obiective strategice de mediu:**
 - minimizarea impactului asupra peisajului;
- **obiective specifice de mediu:**
 - organizarea zonelor de construcții noi astfel încât să se realizeze continuitatea cu peisajul natural și să se creeze ansambluri bine integrate din punct de vedere estetic și peisagistic.
- **ținte:**
 - impunerea unor parametri de construire care să permită integrarea armonioasă a construcțiilor în mediul natural;
 - promovarea turismului.

Probleme identificate:

- potentialul peisager al cursurilor de apă (râul Bistrița) nu este valorificat;
- poluarea vizuală rezultată din degradarea fondului construit;
- prezența unor zone industriale de tip brownfield;
- potențialul turistic nu este valorificat corespunzător.

Măsuri propuse:

- crearea cadrului necesar pentru ecologizarea spațiilor industriale abandonate și redarea terenurilor aferente circuitului antropic;
- crearea cadrului pentru demolarea clădirilor rezidențiale abandonate;
- impunerea unui specific arhitectural pentru construcțiile centrale; impunerea prin Regulamentul Local de Urbanism a unor reguli de configurare spațial-morfologică a țesutului nou;
- reconversia funcțională a clădirilor industriale dezafectate;
- impunerea unor tehnici peisagere de screening (perdele de arbori de exemplu), care să contribuie la mascarea unor funcțiuni cu valoare estetică redusă;
- curățarea apelor râului Bistrița prin tehnologii adecvate sau prin crearea unei zone de decantare în amonte de Bistrița;
- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii turistice, conservarea patrimoniului natural, istoric și cultural, reabilitarea zonelor cu potențial turistic, activitate susținută de promovare;
- accesarea de fonduri europene pentru modernizarea infrastructurii culturale;
- promovarea turismului de tranzit, distracție și relaxare în municipiul Bistrița;
- dezvoltarea turistică și energetică a zonei MHC, amenajarea zonei în scop turistic și de promenadă;
- valorificarea potențialului peisager al râului Bistrița și afluenților acestuia;
- amenajarea albiei râului Bistrița pe tronsonul MHC – Kaufland și pe tronsonul Kaufland – Sărata;
- amenajarea malurilor râului Bistrița;
- amenajarea afluenților râului Bistrița;
- extinderea parcului Avram Iancu spre râul Bistrița;
- amenajare zonă de agrement Schifferberg (Codrișor);
- promovarea râului Bistrița ca zonă de agrement prin activități culturale, sportive și de mediu;
- reabilitarea fondului construit, în special în zona istorică; protejarea zonei istorice prin măsuri de conformare a circulației dar și a modului de construire prin Regulamentul Local de Urbanism;
- protejarea patrimoniului construit cu valoare arhitecturală și ambientală;
- ocuparea terenurilor în prezent libere din zona centrală cu funcțiuni complementare acestui tip de zonă; încurajarea varietății funcționale în zona centrală;
- asigurarea de dotări de agrement și sport în zonele unde acestea lipsesc;

- revitalizarea bazei de agrement;
- interzicerea campării în locuri neorganizate și neamenajate, precum și luarea unor măsuri pentru împiedicarea practicării drumețiilor montane pe alte trasee decât cele marcate.

8. MEDIUL SOCIAL ȘI ECONOMIC

Obiectivele de mediu relevante pentru plan:

➤ **obiective strategice de mediu:**

- îmbunătățirea stării de sănătate a populației;
- îmbunătățirea condițiilor de infrastructură pentru crearea premiselor dezvoltării mediului economic;

➤ **obiective specifice de mediu:**

- monitorizarea și cuantificarea efectelor poluării asupra sănătății publice în centrul urban;
- reducerea riscului de inundații, protejarea obiectivelor socio-economice;
- asigurarea calității unui mediu ambiant adecvat pentru locuitorii din centrul urban;
- diminuarea suprafețelor de teren afectate de fenomene de risc natural;
- reducerea poluării fonice datorate activităților de transport.

➤ **ținte:**

- identificarea unor areale în care se impune realizarea perdelelor de protecție;
- implementarea unui sistem de colectare, transport și eliminare a deșeurilor;
- creșterea suprafeței de spații verzi din zona urbană și periurbană.

Măsuri propuse:

- creșterea suprafețelor de spațiu verde urban, precum și a zonelor de recreare și agrement cu efecte benefice asupra calității vieții;
- impunerea către administratorul centurii sud a unor măsurători de zgomot în zona unde aceasta se găsește la distanță redusă față de locuințe și solicitarea adoptării unor dotări de protecție fonică în cazul în care aceasta se va impune;
- separarea zonelor industriale și de depozitare față de cele rezidențiale;
- diminuarea riscurilor naturale care pot afecta componenta antropică (alunecări, inundații, etc.) prin adoptarea unor măsuri de control asupra acestora;
- păstrarea distanței de protecție externă pentru obiectivele SEVESO existente;
- scăderea disconfortului indus de traficul de tranzit;
- impunerea unor măsuri de protecție sanitară în cazul propunerii de noi funcțiuni față de obiective care ar putea afecta sănătatea și siguranța populației (depozit de deșeuri, linii electrice, cimitire, obiective industriale, etc.);
- reglementarea lucrărilor de intervenție la monumentele istorice care ar putea conduce la introducerea unora dintre acestea în circuitul turistic;
- promovarea conceptului de energie regenerabilă, atât la nivelul administrației, cât și a populației;
- participarea autorităților publice locale ca factor activ în reglementarea unităților industriale existente sau propuse în domeniul protecției mediului.

9. MANAGEMENTUL DEȘEURILOR

Măsuri propuse:

- implicarea autorităților locale în stimularea colectării selectivă a deșeurilor din municipiul Bistrița;
- controlul depozitării materialelor rezultate din demolări;
- eliminarea depozitării necontrolate de deșeuri;
- implementarea sistemului integrat de management al deșeurilor municipale pentru zona Bistrița;
- red dezvoltarea zonei în care a funcționat depozitul de deșeuri Zăvoaie Bistrița în vederea introducerii ei în peisajul urban prin implementarea Planului Local de Acțiune elaborat în cadrul proiectului SUFALNET 4EU;
- reabilitare sit poluat – Uzina termică;
- implementarea unor măsuri tehnice de reducere a cantității de deșeuri pe baza unui studiu privind fluxul de deșeuri realizat după funcționarea sistemului integrat de management al deșeurilor în care se monitorizează cantitativ și calitativ deșeurile produse;

- incurajarea investitiilor pentru instalatii de reciclare a deseurilor si ulterior de valorificare a produselor rezultate;
- stimularea colectarii selective a deseurilor din municipiul Bistrita si aria periurbană;
- organizarea unor campanii de educare a cetatenilor privind responsabilitatea lor in ceea ce priveste colectarea selectiva a deseurilor si rolul cetatenilor;
- incurajarea consumatorilor pentru utilizarea produselor cu ciclul de viata mare, ecologice, reutilizabile;
- imbunatatirea sistemului de gestionare a deseurilor prin elaborarea unor mecanisme economico-financiare care sa permita organizarea unui management integrat bazat pe taxe convenabile pentru cetatenii care reduc cantitatea de deseuri si care de asemenea, sa acopere costurile de colectare, tratare si depozitare.
- formularea unor tinte la nivel local privind cantitatea de deseuri generate cu scopul stimulării unor masuri privind descreșterea cantității de deseuri generate si a reciclării la sursă;
- implicarea autoritatilor locale in eliminarea depozitarii necontrolate de deseuri.

10. ALTE MASURI PROPUSE

➤ *Rețele de energie electrică – propuneri*

- extinderea rețelei de energie electrică de medie și de joasă tensiune la gospodăriile izolate și către zonele de dezvoltare propuse;
- suplimentarea numărului posturilor de transformare;
- restructurarea și automatizarea rețelelor de distribuție;
- modernizarea, extinderea și eficientizarea iluminatului public;
- asigurarea păstrării coridoarelor de protecție;
- în cazul existenței unor obiective izolate, se propune identificarea unor surse alternative de producere a energiei electrice.

➤ *Alimentarea cu energie termică/gaze naturale – propuneri*

- pentru locuințele individuale se propune realizarea unui bransament prevăzut cu regulator de presiune comun la câte două locuințe ale căror curți sunt alăturate, micșorându-se astfel numărul de bransări la conducta publică de distribuție;
- pozarea conductelor de distribuție numai în domeniul public, pe trasee mai puțin aglomerate cu instalații subterane, ținând cont de următoarea ordine de preferință: spații verzi, trotuare, alei pietonale, carosabil;
- realizarea operațiunii de cartografiere a rețelelor (în paralel cu execuția lor) pe suport magnetic, pentru a fi posibilă informarea rapidă a solicitanților, remedierea avariilor, bransarea noilor consumatori, extinderea și reechilibrarea rețelelor;
- pozarea conductelor se va realiza, pe cât posibil, înainte de realizarea carosabilului;

➤ *Rețele de telecomunicații - propuneri*

- extinderea rețelelor de telecomunicații cu preocuparea pentru interrelaționarea cu celelalte rețele de echipare edilitară existente sau propuse;
- dezvoltarea de servicii de comunicații moderne, în pas cu noile tehnologii în domeniu.

➤ Realizarea de documentații de tip PUZ pentru zonele de extindere urbană, prin care să se stabilească într-o manieră unitară realizarea rețelelor de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energie electrică și alimentare cu gaze naturale.

➤ Înființarea unui Centru de monitorizare a factorilor de mediu pentru informarea și prevenirea populației din Municipiul Bistrita cu privire la calitatea apei potabile, nivelul de poluare (hartă de zgomot), poluări accidentale etc., constând într-o rețea tehnică de colectare și interceptare a parametrilor factorilor de mediu, personal calificat pentru interpretarea datelor și o rețea de distribuție a informațiilor;

➤ Organizarea unor campanii de conștientizare publice cu privire la beneficiile transportului cu emisii reduse de carbon în atenuarea schimbărilor climatice;

➤ Promovarea demonstrării, dezvoltării și transferului de tehnologii cu emisii reduse de carbon, la nivelul comunității;

➤ Instituirea unei taxe de acces în municipiu a mijloacelor de transport marfă, diferențiată în funcție de norma de poluare a fiecărui autovehicul și a unor taxe de acces a autovehiculelor în zona centrală;

- Evaluarea capacității resurselor din sub-bazinul hidrografic Bistrita și elaborarea unei hărți cu resursele de apă disponibile pe râul Bistrita;
- Dezvoltarea unei strategii integrate pentru managementul resurselor de apă din sub-bazinul Bistrita (în scop potabil, industrial, piscicol, agricol și producere energie) pentru a planifica nivelele viabile de consumuri pe perioada de până în 2030;
- Realizarea hărții acustice a municipiului.

PLAN DE MONITORIZARE A MODULUI DE ÎNDEPLINIRE A OBIECTIVELOR DE MEDIU AFERENTE PLANULUI DE URBANISM GENERAL

FACTOR DE MEDIU	OBIECTIVE DE MEDIU	ȚINTE	INDICATORI DE MONITORIZARE	FRECVENȚA DE MONITORIZARE
AER	<ul style="list-style-type: none"> - limitarea emisiilor în aer la niveluri care să nu genereze un impact semnificativ asupra climatului zonei; - reducerea impactului transporturilor asupra calității aerului la nivel urban; - îmbunătățirea microclimatului urban. 	<ul style="list-style-type: none"> - impunerea unui acces restrictiv în anumite zone din centrul urban; - lărgirea străzilor și crearea pistelor pentru biciclete și a spațiilor de acces pietonal; - realizarea centurii (centurilor) ocolitoare ale municipiului Bistrita; - extinderea suprafețelor de spații verzi. 	indicatori chimici ai calității aerului	Anual
			numărul de vehicule de trafic greu care tranzitează zonele urbane	
			lungimea în km a pistelor pentru bicicletă realizate	
			suprafața de spațiu verde/ locuitor	
APĂ	<ul style="list-style-type: none"> - limitarea intervențiilor în dinamica naturală și în compoziția chimică a apei; - îmbunătățirea infrastructurii în vederea eliminării formelor de depreciere a calității apelor de suprafață și subterane; - utilizarea durabilă a resurselor de apă; - încadrarea în prevederile legale specifice. 	<ul style="list-style-type: none"> - extinderea sistemului de canalizare în zona suburbană; - modernizarea și extinderea capacității stației de epurare a apelor uzate; - introducerea obligativității realizării sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare înaintea definitivării construcțiilor din zonele rezidențiale 	lungimea în km a rețelei de canalizare reabilitată/nou amenajată	Anual
			debitul de apă uzată epurată	
			indicatori specifici de calitate a apelor care să permită compararea cu condițiile inițiale	
			numărul de abonați la sistemul centralizat de alimentare cu apă și la serviciile publice de canalizare	
			cuantificarea pagubelor produse anual de inundații	

SOL/ SUBSOL	<ul style="list-style-type: none"> - limitarea impactului negativ asupra solului și subsolului - trasarea unor coordonate de extindere a spațiului construit în așa fel încât impactul asupra solului și subsolului să fie minim 	<ul style="list-style-type: none"> -limitarea suprafețelor ocupate de funcțiuni industriale la minimul necesar; - impunerea unor parametri de ocupare a terenului care să reducă la minimum posibil impactul asupra solului și subsolului 	procentul de ocupare a terenului coeficientul de utilizare a terenului regimul de înălțime a construcțiilor inventarierea anuală a suprafețelor agricole necultivate suprafețe stabilizate/îmberbate/împădurite suprafețe de teren degradate/erodate care au fost reabilitate/ameliorate;	Anual
			cuantificarea pagubelor produse anual ca urmare a unor procese de instabilitate la nivelul versanților	
BIODIVERSITATE SPAȚII VERZI	<ul style="list-style-type: none"> -minimizarea impactului asupra biodiversității, florei și faunei; -stoparea degradării mediului natural datorită exploatarea necorespunzătoare a resurselor neregenerabile și a patrimoniului natural. 	<ul style="list-style-type: none"> -poziționarea zonelor cu funcțiuni industriale la distanțe cât mai mari de arealele protejate din municipiu și din vecinătatea acestuia -amenajarea parcurilor și a scuarurilor cu specii autohtone -păstrarea în stare bună de conservare a habitatelor și speciilor protejate din SCI Șieu-Budac 	condițiile de referință privind speciile și habitatele din arealul care intră sub incidența prezentului plan modificări ale suprafețelor habitatelor și speciilor, în special a celor din SCI Șieu-Budac indicatorii de calitate a apei de suprafață pe sectorul cuprins în SCI Șieu-Budac suprafețe anuale de teren renaturate (plantate sau împădurite) inventarierea suprafețelor verzi/cap de locuitor, dar și cea periodică a stării acestora	Anual
PEISAJ	<ul style="list-style-type: none"> -minimizarea impactului asupra peisajului -organizarea zonelor de construcții noi astfel încât să se realizeze continuitatea cu peisajul natural și să se creeze ansambluri bine integrate din punct de vedere estetic și peisagistic 	impunerea unor parametri de construire care să permită integrarea armonioasă a construcțiilor în mediul natural.	modulul Landscape Change Modeler	Anual

	Reducerea gradului de vulnerabilitate la producerea unor fenomene de risc, prin protejarea obiectivelor socioeconomice	-identificarea și reconstrucția ecologică a terenurilor afectate de fenomene de risc; - identificarea zonelor de risc natural și impunerea unor restricții de construire.	suprafață de spații verzi reabilitate suprafață de spații verzi nou create lungimea în km a șoselei de centură număr zone industriale separate de cele rezidențiale prin spații tampon realizare hartă cu repartizarea zonelor de risc număr de construcții și/sau monumente de patrimoniu reabilitate	
MANAGEMENTUL RISCURILOR DE MEDIU			numărul de proiecte ce utilizează energia regenerabilă inventarierea cantităților anuale de deșeuri generate, colectate, valorificate număr de monumente istorice reabilitate lungimea totală a arterelor rutiere reabilitate număr de evenimente publice de conștientizare a problemelor de mediu organizate	Anual
MEDIUL SOCIAL ȘI ECONOMIC	Îmbunătățirea stării de sănătate a populației; - îmbunătățirea condițiilor de infrastructură pentru crearea premiselor dezvoltării mediului economic. -monitorizarea și cuantificarea efectelor poluării asupra sănătății publice în centrul urban; - reducerea riscului de inundații, protejarea obiectivelor socio-economice; - asigurarea calității unui mediu ambiant adecvat pentru locuitorii din centrul urban; - diminuarea suprafețelor de teren afectate de fenomene de risc natural;	-identificarea unor areale în care se impune realizarea perdelelor de protecție; -implementarea unui sistem de colectare, transport și eliminare a deșeurilor; - creșterea suprafeței de spații verzi din zona urbană și periurbană	măsurători de zgomot în zona unde centura sud a orașului se găsește la distanță redusă față de locuințe	La PIF

	- reducerea poluării fonice Datorate activităților de transport			
MOȘTENIREA CULTURALĂ ȘI PATRIMONIUL ISTORIC	Protejarea elementelor cu Valoare culturală și Istorică deosebită ale Ansamblului urban	restaurarea și valorificarea elementelor de patrimoniu cultural.	număr de obiective culturale și arhitecturale restaurate și valorificate turistic	Anual

Îndeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului planului.

Raportul de monitorizare va fi transmis după primul an de la adoptarea planului, la sfârșitul trimestrului I al anului următor, și apoi anual, la APM Bistrița-Năsăud, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, Comisariatului Județean Bistrița-Năsăud al Gărzii Naționale de Mediu și va fi pus la dispoziția publicului în format tipărit și în format electronic prin afișare pe pagina de internet a Primăriei municipiului Bistrița.

Emiterea avizului de mediu s-a făcut avându-se în vedere:

1. Planul a fost încadrat la art. 5 alin. 2 b) din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, având în vedere amploarea planului, durata și ireversibilitatea efectelor, ariile naturale protejate și gradul de corelare și integrare cu alte planuri.

2. Planul urbanistic general transpune la nivel local prevederile documentațiilor de amenajare a teritoriului de nivel ierarhic superior (planurile de amenajare a teritoriului județean, plan de amenajare a teritoriului național), dar și obiectivele strategiilor de dezvoltare sau a altor planuri și programe cu relevanță în planificarea teritoriului. Sunt integrate, de asemenea, prevederile planurilor urbanistice zonale și a planurilor urbanistice de detaliu realizate și aprobate în perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General realizat în anul 2003.

3. Prin actualizarea Planului Urbanistic General al municipiului Bistrița se au în vedere următoarele obiective:

- optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul administrativ și județean;
- valorificarea potențialului natural, economic și uman;
- organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan;
- stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
- stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
- stabilirea și delimitarea zonelor protejate și a zonelor de protecție a acestora;
- stabilirea cadrului de modernizare și dezvoltare a echipării edilitare;
- evidențierea deținătorilor terenurilor din intravilan;
- stabilirea obiectivelor de utilitate publică;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor și a condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor.

Obiectivul general al Planului Urbanistic General al municipiului Bistrița este asigurarea unei dezvoltări coerente și echilibrate a Municipiului Bistrița și a localităților componente a acestuia, sub aspectul activităților economice, sociale, al dotărilor, al accesibilității și al calității mediului, al existenței condițiilor de viață și de muncă echitabile pentru toți cetățenii.

4. La elaborarea documentației de PUG s-au avut în vedere:

- reșezarea localității în vatra ei firească și istorică; încurajarea construcțiilor în interiorul localității, acolo unde rezerva de teren este generoasă și permite acest lucru;
- identificarea amplasamentelor pentru obiectivele de utilitate publică;

- asigurarea necesarului de spațiu verde și îmbunătățirea calității vieții și a ofertei de petrecere a timpului liber, prin propunerea de introducerea în intravilan a pădurii – parc Schulerwald;
- introducerea în intravilanul localității a unor suprafețe de teren cu destinația – industrie cu emisii reduse în mediul înconjurător (pentru a încuraja ca industria din interiorul localității să se relocheze) și suprafețe propuse pentru agrement și sport (PUZ Wonderland).

Elaborarea documentației de PUG, prioritățile, reglementările și servituțile de urbanism aplicate în utilizarea terenurilor și construcțiilor din cadrul orașului și a localităților componente s-a bazat pe tratarea următoarelor categorii de probleme:

- probleme principale rezultate din analiza situației existente, disfuncționalități și priorități;
- zonificarea funcțională a terenurilor din localități și stabilirea regimului juridic al acestora;
- organizarea circulației și a transporturilor;
- echiparea tehnico-edilitară;
- reabilitarea, protecția și conservarea mediului;
- condiții și posibilități de realizare a obiectivelor de utilitate publică.

Elaborarea documentației de PUG a avut la bază și următoarele studii de fundamentare:

- Studiul geotehnic;
- Studiul "Evoluția activităților economice Bistrița";
- Ancheta socio – urbanistică Bistrița;
- Studiul "Evoluția socio-demografică Bistrița";
- Studiul istoric;
- Plan strategic de acțiune, în cadrul PUG;
- Studiul de trafic;
- Suportul topografic al Planului Urbanistic General.

5. Memoriul general aferent planului urbanistic general analizat prezintă:

- date de recunoaștere a terenului, obiectul lucrării, surse de documentare;
- stadiul actual al dezvoltării: elementele cadrului natural și socio-economic al localității, elementele de infrastructură de comunicație sau edilitară a teritoriului, riscurile naturale din aria de interes, problemele de mediu și disfuncționalitățile din teritoriu.
- propuneri de organizare urbanistică, rezultatele studiilor de fundamentare realizate, direcțiile de evoluție și prioritățile în dezvoltarea teritoriului în raport cu evoluția populației, teritoriul intravilan nou delimitat, alături de zonarea funcțională propusă și bilanțul teritorial aferent;
- concluzii – măsuri în continuare.

Aplicarea prevederilor **Planului Urbanistic General al municipiului Bistrița**, se face conform **Regulamentului Local aferent Planului Urbanistic General**, care cuprinde:

- descripții și reglementări generale la nivelul teritoriului cuprins în intravilanul propus al orașului;
- descripții specifice la nivelul Unităților Teritoriale de Referință.

Regulamentul de Urbanism cuprinde și detaliază prevederile referitoare la modul de utilizare a terenurilor și de amplasare, dimensionare și realizare a construcțiilor pe întregul teritoriu al municipiului Bistrița, atât în spațiul intravilan, cât și în cel extravilan.

În cadrul Regulamentului Local de Urbanism al municipiului Bistrița au fost preluate toate prevederile cuprinse în documentații de urbanism sau amenajarea teritoriului elaborate anterior și aprobate conform legii:

- Plan Urbanistic General ediția 2003 - avizat de MLPAT ;
- Planuri urbanistice zonale și de detaliu, aprobate de Consiliul Local al municipiului Bistrița, în momentul începerii elaborării prezentei documentații ;
- Studii de evaluare a impactului asupra mediului;
- Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea I – V;
- Strategia de dezvoltare a Regiunii Nord-Vest pentru 2007-2013.

6. DATE GENERALE:

Planul propus este actualizarea ediției anterioare a Planului Urbanistic General al municipiului Bistrița din anul 2003, întocmită, avizată și aprobată în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

6.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ

Intravilanul existent, stabilit prin PUG 2003 și aprobat prin H.C.L. nr. 43 din 30.03.2004, cuprinde următoarele trupuri:

- localitatea de reședință Bistrița – trup 1;
- localitățile componente: Ghinda - trup 2, Sărata - trup 3, Sigmir - trup 4, Slătinița - trup 5, Unirea - trup 6, Vlișoara - trup 7;
- unități de gospodărire comunală și echipare edilitară – platforma pentru depozitarea deșeurilor - trup 8.

Numărul trupurilor s-a redus în timp, datorită dezvoltării localității, multe dintre localitățile componente s-au unit fizic.

În momentul de față zonificarea funcțională răspunde parțial cerințelor de dezvoltare urbană ale municipiului, motiv pentru care au apărut de-a lungul perioadei de valabilitate a P.U.G.-ului diferite solicitări de extindere a intravilanului (P.U.D., P.U.Z.).

Intravilanul existent cuprinde inclusiv planurile urbanistice zonale aprobate anterior, și anume PUZ Wonderland și PUZ Platforma industrială.

Bilanțul teritorial al intravilanului existent al municipiului Bistrița

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT	
	Suprafața (ha)	% din total intravilan
Locuințe și funcțiuni complementare, care cuprind: - locuințe cu regim mic de înălțime - locuințe cu regim mediu de înălțime - locuințe cu regim mare de înălțime	1490,1	58,6
Instituții și servicii de interes public	170,43	6,66
Unități industriale și depozite	381,50	14,90
Unități agricole	18,90	0,74
Căi de comunicație și transport: rutier și feroviar	201,30	7,86
Spații verzi, agrement, perdele de protecție	129,90	5,07
Păduri	0	0
Construcții tehnico – edilitare	27,9	1,09
Gospodărie comunală, cimitire	23,20	0,91
Destinație specială	35,80	1,40
Ape	72,80	2,84
Terenuri neproductive	8,47	0,33
TOTAL INTRAVILAN	2560,30	100,00

Zona spații verzi și sport a municipiului cuprinde o suprafață totală de 75,9 ha, din care 36 ha în orașul propriu-zis (3,4% din suprafața totală a intravilanului), cuprinzând următoarele subzone:

- Parcul municipal (14,7 ha, inclusiv stadionul), parte din dealul Codrișor (2,1 ha, inclusiv ștrandul orașului);
- Baza de agrement și sport din partea de vest a orașului – limitrofă zonei industriale de vest;
- Zona de agrement din partea de est a orașului, ce se dezvoltă în jurul lacului microhidrocentralei Bistrița (MHC).

Alimentarea cu apă a municipiului Bistrița:

Serviciul de alimentare cu apă și canalizare a municipiului Bistrița și a celor 6 localități componente e gestionat de către SC AQUABIS SA, care are în administrare și sistemele de alimentare și canalizare de pe raza întregului județ, fiind astfel operator regional.

Alimentarea cu apă a municipiului Bistrița se realizează din:

- sursa Cușma, pusă în funcțiune în 1910, sursă subterană provenită din izvoare, care asigură gravitațional un debit de cca. 28-30 l/s;
- sursa râul Bistrița, sursă de suprafață, regularizată amonte, pe cca. 20 km, cu ajutorul barajului și lacului de acumulare realizat la Colibița.

Apa brută a râului Bistrița este tratată în cadrul Stației de Tratare a Apei Bistrița, cu o capacitate de tratare apă potabilă de 1350 l/s, din care se utilizează 400-500 l/s.

În prezent, rețeaua de transport și de alimentare cu apă a municipiului are o lungime de aproximativ 390 km, din care 95 km rețele de transport cu marginale, unde s-au dezvoltat noi zone de locuințe sau întreprinderi mici și mijlocii.

Localitatea Ghinda are un sistem de alimentare cu apă realizat prin captarea unor izvoare de coastă și din conducta OL-200 mm Cușma-Bistrița. Sistemul care preia apă din conducta Cușma-Bistrița este nefuncțional și produce mari pierderi de apă potabilă.

Localitățile Unirea și Sărata dispun de un sistem centralizat de alimentare cu apă, format din conducte principale, conducte secundare și de serviciu apă.

Localitatea Vișoara este traversată de conducta de aducțiune apă OL-400 mm Bistrița-Lechința, care în această zonă funcționează cu înaltă presiune ($P_n = 12 \text{ atm}$).

Localitățile Sigmir și Slătinița nu sunt dotate cu infrastructură de asigurare a apei potabile.

➤ Disfuncționalități:

- rețeaua de distribuție existentă nu acoperă corespunzător suprafața municipiului, existând străzi și cartiere fără rețea. Din cauza extinderii suprafețelor construite, există zone mari fără alimentare cu apă în sistem centralizat.

Canalizarea și epurarea apelor uzate:

Rețeaua de canalizare din municipiul Bistrița are în prezent o lungime de 270 km, deservind doar 85 % din populația racordată la alimentarea cu apă.

Sistemul de canalizare a municipiului este un sistem unitar, alcătuit din:

- colectoare de serviciu și secundare de canalizare, din tuburi circulare din beton, urmând trama stradală a localității;
- colectoare principale de canalizare, din tuburi ovoidale de beton D/H = 40/60 cm, 60/90 cm, 70/105 cm și 90/120 cm, toate convergând spre stația de epurare a municipiului;
- stații de pompare a apei uzate menajere în partea de sud a râului Bistrița, cu deversarea apelor în colectoarele unitare existente în partea de nord a râului Bistrița.

Pentru apele meteorice sunt prevăzute 1700 guri de scurgere. Evacuarea apei meteorice se face prin 6 deversoare pe rețea și 1 deversor final, amplasat înaintea intrării apelor uzate în stația de epurare.

Localitatea Unirea are un sistem centralizat de evacuare a apelor uzate menajere, format din colectoare principale (de-a lungul DN 17), secundare și de serviciu (pe trama stradală a principalelor străzi din localitate).

Localitățile Sigmir, Ghinda, Vișoara și Sărata sunt parțial deservite de rețeaua de canalizare a apelor uzate menajere. Localitatea Slătinița nu dispune de rețea de canalizare a apelor uzate menajere.

Apele uzate sunt epurate la nivelul municipiului într-o stație de epurare cu capacitate totală de 860 l/s și dotată cu trei linii de epurare prin tratare mecano-biologică: linia I cu capacitate de 110 l/s, linia II cu capacitate de 250 l/s și linia III cu capacitate de 500 l/s. Pentru tratarea apelor industriale există o linie separată de 170 l/s (linia chimică).

Stația de epurare a fost reabilitată în cadrul programului MUDP II.

➤ Disfuncționalități:

- întreținerea necorespunzătoare a gurilor de scurgere ce echipează străzile și zonele domeniului public, determină antrenarea în canalizarea pluvială a unor mari cantități de depuneri ce favorizează colmatarea acestora;
- zone importante din intravilan, construite, nu dispun de canalizare menajeră sau pluvială (sau ambele); zonele de extinderi cu suprafețe construite fără alimentare cu apă în sistem centralizat, nu beneficiază nici de rețele de canalizare, evacuarea apelor uzate realizându-se prin bazine vidanjabile;
- pante longitudinale mici, care nu asigură viteza minimă de autocurățire, aceasta fiind cauza unor colmatări, precum și a intrării în fermentare a materiilor organice, cu efecte deosebit de nefavorabile proceselor de epurare biologică din stația de epurare.

Alimentarea cu energie electrică:

Municipiul Bistrița este alimentat cu energie electrică prin intermediul a 3 stații de transformare de 110/20 kV racordate la Sistemul Energetic Național.

Rețeaua de alimentare cu energie electrică este reprezentată prin:

- LEA 20 kV – 30 km în Bistrița și în localitățile aparținătoare;
- LEA joasă tensiune – 108,49 km în Bistrița și localitățile aparținătoare;
- LES medie tensiune – 53,15 km în Bistrița;
- LES joasă tensiune – 108 km în Bistrița;
- post trafo zidite – 103 posturi în Bistrița și localitățile aparținătoare; post trafo aeriene – 35 posturi în Bistrița.

Se estimează că în prezent, aproximativ 99 % din locuințe sunt racordate la rețeaua de alimentare cu energie electrică.

➤ Disfuncționalități:

- există locuințe, în special în zonele nou construite care nu sunt racordate la rețeaua de alimentare cu energie electrică.

Alimentarea cu energie termică/gaze naturale:

Alimentarea cu gaze naturale a municipiului Bistrița se face din structura gazeiferă Fântânele, comuna Matei, județul Bistrița-Năsăud.

În prezent sistemul centralizat de alimentare cu energie termică a municipiului nu mai funcționează, locuințele utilizând gazul metan ca agent termic în regim individual, prin intermediul centralelor de apartament.

➤ Disfuncționalități:

- insuficiența capacității de transport a conductelor ce alimentează municipiul, datorită extinderilor realizate ale sistemului de gaze naturale fără a se ține seama de capacitatea totală a conductelor de transport și datorită creșterii consumului de gaze naturale, atât pentru populație, cât și pentru agenții economici.

Telecomunicații:

Municipiul este deservit de o centrală telefonică digitală, pe raza orașului existând și o bună acoperire pentru sistemele de telefonie mobilă.

Managementul deșeurilor:

La nivelul județului Bistrița-Năsăud este implementat parțial un Sistem integrat de management al deșeurilor, format din:

- 5 stații de transfer care servesc pentru depozitarea temporară a deșeurilor;
- 1 centru de management integrat al deșeurilor dotat cu stație de sortare a deșeurilor, stație de compostare și depozit de deșeuri.

Pe teritoriul municipiului Bistrița este prevăzută o stație de transfer al deșeurilor municipale care vor fi ulterior transportate, tratate și eliminate la centrul de management integrat al deșeurilor de la Târgu. Totodată la Vișoara este prevăzut un centru de colectare a deșeurilor voluminoase.

În prezent este pus în funcțiune Centrul de management integrat al deșeurilor de la Târgu.

Lucrări de amenajare a cursurilor de apă aferente zonei municipiului Bistrița:

➤ Lucrări hidrotehnice pe râul Bistrița în administrarea S.G.A Bistrița-Năsăud:

- îndiguire mal stâng și drept în Bistrița și Unirea, amonte de barajul priză apă potabilă a SC Aquabis SA Bistrița;
- regularizare râu Bistrița în zona amonte diguri, din zona confluenței cu pâraul Căstăilor;
- îndiguire sector aval mal stâng și mal drept aferent municipiu Bistrita;
- lucrări de consolidare de mal în cartier Unirea;
- lucrări de regularizare și consolidare de mal în cartier Sărata, amonte de podul rutier de pe DJ 154
- regularizare râu Bistrița în zona Abator, regularizare pe o lungime de 500 m aval de confluența cu Valea Târgului;
- stație de pompare zona A. Mureșanu și zona Subcetate;
- șanț de gardă de-a lungul drumului de centură;
- regularizare Valea Lempeș.

➤ Lucrări hidrotehnice din administrarea Primăriei municipiului Bistrița:

- regularizare Valea Rusului;
- regularizare Valea Căstăilor.

- Lucrări hidrotehnice aflate la alți deținători:
- baraj – priză SC AQUABIS SA;
- microhidrocentrala Bistrița.

Zone cu riscuri naturale

- din punct de vedere al riscului seismic: amplasamentul municipiului Bistrița nu prezintă un risc ridicat de cutremur;
- din punct de vedere al riscului de inundații:
 - în urma amenajărilor executate pe principalele cursuri de apă, orașul nu prezintă un potențial de risc ridicat la fenomenele de inundabilitate provenite din depășirea debitelor pe râul Bistrița;
 - există antecedente în ceea ce privește fenomenele de inundabilitate la baza versanților, datorate scurgerilor de ape provenite din precipitațiile abundente de scurtă durată, lucru favorizat și de colmatarea văilor prin amplasarea de construcții sau prin depozitarea deșeurilor menajere în zonele de curs;
- din punct de vedere al instabilității terenului: alunecările de teren sunt identificate pe versanții văilor, în special în zona depresiunii Bistrița, fiind favorizate de panta mare a versanților, de umiditatea în exces, de lipsa vegetației și de litologia zonei dominată de argile.
 - zonele care prezintă risc mare de alunecare se găsesc de-a lungul văii Jelnei, de-a lungul drumului spre Sigmir, pe dealul Schulerwald și de-a lungul văii Slătiniței. Acestea sunt doar câteva dintre zonele cu probleme, cele care sunt locuite și în continuare sunt cele mai căutate pentru a se construi.
 - după jumătatea anilor '90, datorită ploilor abundente s-au activat alunecările de teren din zona dealului Codrisor. Au fost executate lucrări de consolidare a malului stâng, la baza versantului și lucrări de drenaj pentru eliminarea excesului de umiditate.

Riscuri tehnologice – obiective SEVESO

Conform Planului de analiză și acoperire riscuri din județul Bistrița Năsăud, întocmit de ISU Bistrița și conform Deciziei comune APM B-N / ISU B-N / CJ B-N al GNM nr. 2263/427870/574/09.03.2009, pe teritoriul municipiului Bistrița este încadrat ca obiectiv SEVESO (operatori economici care pot provoca accidente tehnologice majore în municipiul Bistrița) SC PLASTSISTEM SA – Industria maselor plastice, denumire substanțe – Pentan, Izocianat, Catalizator PUR, Catalizator PIR, Aditiv PIR, Poliol PIR - categoria SEVESO II.

Biodiversitate

➤ În extremitatea sud-vestică a municipiului este amplasat Situl de Interes Comunitar ROSCI0400 Șieu-Budac (< 1% din suprafața sitului). Este vorba despre o zonă umedă din regiunea biogeografică continentală reprezentând habitat specific pentru specia de interes conservativ *Lutra lutra*, alături de amfibianul *Bombina variegata* și șapte specii de pești de asemenea de interes conservativ. În cele două râuri trăiesc în total 7 specii de pești de interes comunitar și alte 10 specii, care nu sunt de interes comunitar (doar una singură este invazivă - *Carassius gibelio*). Cele două râuri au fost puțin afectate de impacturile antropice, fiind printre puținele situri din Transilvania care a fost desemnat pentru a proteja cele trei specii *Gobio* de interes comunitar cât și specia *Aspius aspius*.

Conform formularului standard al SCI Șieu-Budac, partea de nord a sitului intră pe teritoriul administrativ al municipiului Bistrița, pe o suprafață de circa 6 ha, până la un drum de exploatare existent care mărginește la est și la sud zona industrială Teraplast. De asemenea, la circa 300 de m nord de limita sitului, se găsește o altă zonă industrială – Zona industrială Sărata (locația fostei ferme zootehnice Sărata).

➤ În partea estică a municipiului (localitatea Ghinda), în afara limitelor administrative ale municipiului Bistrița, la o distanță de cca. 150 m este amplasat Situl de Interes Comunitar ROSCI0051 Cușma

Protejarea patrimoniului

Construcțiile valoroase, atât ca vechime cât și ca arhitectură, sunt cele clasate ca monumente istorice, alături de care mai pot fi remarcate zeci de alte clădiri cu valoare arhitecturală și ambientală, pe întreg perimetrul orașului.

Clădirile clasate ca monumente istorice sunt protejate prin instituirea unei zone protejate în centrul orașului.

În prezent clădirile cu valoare arhitecturală sau istorică și siturile arheologice sunt inventariate și publicate în Lista Monumentelor Istorice 2004 și cuprind 266 monumente, din care 55 sunt de clasa A, adică de importanță națională.

Municipiul Bistrița beneficiază de un Plan Urbanistic Zonal al nucleului istoric. Prin instituirea zonei protejate a municipiului Bistrița se asigură nu numai protecția specifică monumentelor istorice, ci și păstrarea și ameliorarea cadrului natural și peisagistic, prin înlăturarea sau diminuarea factorilor nocivi de poluare.

În marea lor majoritate, clădirile din zona istorică se află în stare destul de avansată de degradare, necesitând măsuri urgente de restaurare, consolidare și conservare.

Infrastructura rutieră

Municipiul Bistrița se află situat pe traseul DN 17, care este în același timp și drum european E 578 și care asigură legătura în principal cu județele limitrofe Suceava și Cluj, iar prin ramificațiile reprezentate de DN 15A și DN 17C sunt asigurate legăturile cu județele Maramureș și Mureș.

DN 17, DN 17A, DN 17C, DN 17D constituie rețeaua de bază care asigură legătura rutieră a municipiului Bistrița cu toate localitățile județului.

DN 17 traversează localitățile componente Viișoara și Unirea unde este strada principală, iar în orașul propriu-zis, traseul acestuia trece pe străzile Libertății, Independenței, Gării, Republicii, 1 Decembrie și Calea Moldovei. DN 17 este principala legătură dintre Transilvania și nodul Moldovei și singura care permite circulația autovehiculelor de mare tonaj.

Legătura rutieră între localitățile componente ale municipiului Bistrița este asigurată de drumurile:

- DN 17 - Viișoara – Bistrița – Unirea;
- DJ 154 - Sărata – Bistrița;
- DJ 151 - Sigmir – Bistrița;
- DJ 172 B – Slătinița – Unirea;
- DC 8 - Ghinda – Bistrița.

Infrastructura feroviară

Municipiul Bistrița este racordat la rețeaua feroviară națională, fără însă a fi traversat de nici o linie CF magistrală.

Potențialul turistic

Potențialul turistic al Bistriței este dat nu numai de poziția sa generală, ci și de istoricul și arhitectura sa, precum și de amplasamentul monumentelor sale în planul orașului. În ciuda amplasării geografice favorabile și a unui patrimoniu cultural și natural de excepție, nu se poate numi în acest moment o destinație turistică, având lacune majore pe componentele: atracții și resurse turistice, facilități și servicii locale, imagine și promovare.

Municipiul Bistrița, prin centrul său istoric - ansamblu urban fortificat – monument istoric de valoare națională excepțională, definit ca atare prin Legea nr. 5 / 2002 Privind aprobarea PATN – Secțiunea a III - a - zone protejate, trebuie să fie un important centru de atracție turistică.

În cadrul ansamblului sunt de menționat monumente istorice individuale, de valoare națională excepțională: casa Ioan Zidarul, casa Argintarului, șirul Sugălete – cel mai lung ansamblu de acest tip din țară, Biserica Evanghelică cu turnul de 75 m, Biserica Ortodoxă (fostă mănăstire minorită), turnul Dogarilor (bastion de apărare) și fragmentele din zidul de piatră care înconjură cetatea.

Starea actuală a unor bunuri de patrimoniu, atât cel construit cât și mobil, nu este foarte bună și impune în mod obligatoriu intervenții de restaurare.

Fondul locativ

În municipiul Bistrița există în ultimii ani o tendință clară a populației de a investi în construcția de locuințe, ceea ce a făcut să apară cartiere noi. Această situație implică însă și o politică de extindere a utilităților publice, care nu au reușit să țină ritmul construcțiilor realizate.

6.2 ACTUALIZARE PUG - PREVEDERI**Creșterea suprafeței teritoriului intravilan:**

Suprafața teritoriului intravilan propus prin Planul Urbanistic General: 3 586,35 ha

Ca urmare a necesităților de dezvoltare și în baza strategiilor de dezvoltare și a studiilor de fundamentare, au fost introduse noi suprafețe în intravilanul existent.

În categoria curți construcții au fost introduse terenurile din intravilane, adică terenurile destinate construirii și amenajărilor urbanistice. Au fost absorbite o serie de trupuri izolate în trupurile localităților de bază, ceea ce duce la o mai bună administrare și viabilizare a terenurilor. O serie de trupuri au rămas, altele noi au fost create, în special cele destinate activităților productive și locuințelor de vacanță. S-a ținut cont că teritoriul orașului este străbătut de magistrale de transport utilități, ceea ce induce servituți urbanistice asupra folosinței terenurilor.

Intravilan propus. Zone funcționale și propuneri de zonificare. Bilanț teritorial

ZONE FUNCȚIONALE	INTRAVILAN PROPUȘ	
	Suprafața (ha)	% din total intravilan
Locuințe și funcțiuni complementare, care cuprind:		
11. locuințe cu regim mic de înălțime	1591,82	44,39
12. locuințe cu regim mediu de înălțime	103,02	2,89
13. locuințe cu regim mare de înălțime	22,42	0,63
Instituții și servicii de interes public	316,24	8,88
Unități industriale și depozite	276,55	7,77
Unități agricole	3,91	0,11
Căi de comunicație și transport		
- rutier	354,49	9,95
- feroviar	29,87	0,84
Spații verzi, agrement, perdele de protecție	329,91	9,26
Păduri	34,84	0,98
Construcții tehnico – edilitare	7,57	0,21
Gospodărie comună, cimitire	43,01	1,21
Destinație specială	56,9	1,60
Ape	62,83	1,76
Zona mixtă: locuire+servicii	256,38	7,20
Zona mixtă: industrie+servicii	96,59	2,71
TOTAL INTRAVILAN	3586,35	100

Total extinderi propuse: 1026,05 ha.

Includerea noilor suprafețe în teritoriul intravilan s-a realizat ca urmare a estimării necesităților de dezvoltare a municipiului în următorii 5 – 10 ani și în baza strategiilor de dezvoltare și a studiilor de fundamentare. În intervenția asupra intravilanului, s-au respectat limitele naturale/ limitele folosințelor sau de proprietate.

Limita intravilanului propus cuprinde toate suprafețele de teren destinate construcțiilor și amenajărilor urbanistice, cele mai multe destinate funcției rezidențiale, dar și activităților productive și instituțiilor și serviciilor.

În varianta propusă a teritoriului intravilan sunt introduse următoarele categorii noi de zone:

- zonă mixtă - locuire și de servicii: 256,38 ha, 7,15 % din teritoriul intravilan propus;
- zonă mixtă - industrială și de servicii: 96,59 ha, 2,69 % din teritoriul intravilan propus;
- zonă cu păduri: 34,84 ha, 0,97 % din suprafața intravilanului propus;
- căi rutiere și de transport: 183,06 ha, 5,1 % din suprafața intravilanului propus.

Cea mai mare parte a teritoriului intravilanului propus îl ocupă tot locuirea, dar și celelalte zone funcționale au suferit mici modificări. De exemplu, suprafața industriei este foarte puțin micșorată, dar s-a avut în vedere relocarea acesteia în timp.

Respectarea distanței de protecție sanitară a zonelor locuite existente și propuse, față de zonele industriale existente și propuse, se va asigura prin reglementarea extravilanului, mai exact prin propunerea de zone funcționale pentru activități agricole sau împăduriri, după caz, interzicându-se construirea de locuințe, sau prin propunerea de benzi verzi de protecție, pe terenurile respectivelor zone pentru activități industriale propuse și existente, mai ales în zonele unde industria este foarte aproape de zona de locuire (interiorul orașului).

Suprafața acoperită cu spații verzi crește de la 129,9 ha, la 329,91 ha. Raportând suprafața de spații verzi și de agrement la numărul de locuitori al municipiului, rezultă 46,80 mp/locuitor, față de 11,52 mp/locuitor la nivelul anului 2011.

Suprafața de spațiu verde amenajat public, cu acces nelimitat, cuprinde:

- parcurile și scuarurile publice din oraș amenajare corespunzător;
- toate spațiile verzi publice aflate de-o parte și de alta a circulațiilor carosabile publice din interiorul localităților componente, care sunt propuse ca și zone de protecție pentru nucleul central și istoric al acestor localități componente și care vor fi amenajate, întreținute și folosite în conformitate cu funcțiunea lor de spațiu verde public amenajat;
- pădurea Schullerwald, pădure care beneficiază de un proiect de transformare în pădure – parc amenajată.

Planul Urbanistic General al municipiului Bistrița actualizat cuprinde propuneri concrete de dezvoltare în ceea ce privește:

- regenerarea urbană a centrului istoric Bistrița;
- reabilitarea și modernizarea străzilor din zona centrală a municipiului Bistrița;
- reabilitarea spațiilor verzi pentru petrecerea timpului liber în zona de acțiune urbană;
- reabilitarea Centrului Municipal de Cultură "George Coșbuc" din Bistrița - monument istoric de categoria A;
- restaurarea și consolidarea clădirii monument istoric de categoria A - Str. Nicolae Titulescu, nr. 8 - Centrul de Artă Tradițională "Casa cu Lei" din municipiul Bistrița;
- introducerea unor sisteme de supraveghere în vederea prevenirii criminalității în centrul istoric al municipiului Bistrița;
- reabilitarea și modernizarea Centrului Comunitar pentru Tineret, str. Liviu Rebreanu, nr. 18.

În privința patrimoniului arhitectural, anterior actualizării Planului Urbanistic General al municipiului Bistrița a fost elaborat un Plan Urbanistic Zonal, cu scopul reglementării din punct de vedere urbanistic a zonei centrale protejate a municipiului. Prevederile acestui Plan Urbanistic Zonal au fost incluse în Planului Urbanistic General al municipiului Bistrița propus, PUZ-ul realizat pentru zona centrală protejată având în vedere următoarele obiective majore:

- repunerea zonei de protecție și a zonei protejate într-un cadru legislativ ca terminologie și delimitare;
- evidențierea rolului de catalizator al zonelor respective pentru dezvoltarea urbană, teritorială și regională;
- asigurarea continuității fizice, funcționale și spirituale a cadrului construit din localități și stimularea interesului economic și cultural pentru utilizarea acesteia;
- protejarea și punerea în valoare a monumentelor istorice, a zonelor arheologice și a ansamblurilor arhitecturale și urbanistice deosebite, precum și a contextului și caracteristicilor care conturează semnificația lor istorică;
- stabilirea obiectivelor de utilitate publică care să răspundă nevoilor sociale actuale și viitoare;
- reglementarea modului de utilizare a terenurilor cuprinse în perimetrele zonelor respective, prin stabilirea unor reguli de construire clare;
- stabilirea condițiilor de realizare și conformare a construcțiilor și amenajărilor urbanistice pe ariile respective.

Localitățile aparținătoare municipiului Bistrița sunt unite spațial, devenind ca și niște cartiere ale municipiului. Trupurile izolate cuprind funcțiuni diverse: locuire (case de vacanță), activități productive, construcții ale unor echipamente.

Se propune realizarea unor noi nuclee protejate în centrul localităților componente: Sigmir, Slătinița, Ghinda, Sărata, Unirea și Vișoara.

Bilanț teritoriu administrativ al municipiului Bistrita - propus

CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ		Extravilan (ha)	Intravilan propus	
			Suprafață (ha)	% din total
AGRICOL	Arabil	1528,78	685,77	15,18
	Pășuni-fânețe	3416,63	272,13	25,29
	Vii	15,72	6,21	0,15
	Livezi	1968,32	275,03	15,38
NEAGRICOL	Păduri	3668,58	34,84	25,39
	Ape	77,59	62,83	0,96
	Drumuri	215,25	354,49	3,91
	CF	10,11	29,42	0,27
	Curți-construcții	33,59	1846,73	12,89
	Neproductiv	63,16	18,90	0,56
Total		10997,73	3586,35	100,00

7. La actualizarea Planului Urbanistic General al municipiului Bistrita s-au avut în vedere disfuncționalitățile și problemele majore identificate prin studiile de fundamentare elaborate anterior:

➤ disfuncționalități majore identificate la nivelul zonelor de locuire din cadrul intravilanului existent în municipiul Bistrita:

- dezvoltarea haotică ce pune în conflict funcțional zonele de locuire cu cele industriale;
- existența unor zone destinate dezvoltării sectorului de locuințe, în prezent nevalorificate rațional și lipsite de accese modernizate și utilități;
- aglomerarea excesivă a extravilanului localității prin construirea de cartiere întregi de case de vacanță;
- ponderea prea mare a zonei de tranziție a suburbanului, în raport cu cele două straturi clar definite: orașul – trupul principal și localitățile aparținătoare.

➤ principalele disfuncționalități existente la nivelul zonelor industriale:

- spațiile destinate pietonilor și staționării autovehiculelor/bicicletelor sunt necorespunzătoare;
- lipsa plantațiilor de protecție la unitățile productive poluante;
- incompatibilitate funcțională între zonele industriale și locuințe;
- incompatibilitate funcțională între zonele industriale și zona centrală.

➤ principalele disfuncționalități identificate la nivelul căilor de comunicație din municipiu:

- utilizarea bulevardelor principale din componența rețelei stradale de către autovehiculele aflate în tranzit și interacțiunea fluxurilor de autovehicule aflate în tranzit cu fluxurile de autovehicule locale;
- axa DN 17 suprapusă traseului principalelor bulevarde ale rețelei stradale din centru urban are o poziție mediană în raport cu desfășurarea în teritoriu a orașului, ceea ce face ca aceasta să fie traversată în numeroase puncte de fluxurile de legătură între cartiere, în special între cartierele de locuințe și zona industrială;
- juxtapunerea rețelei de cale ferată cu rețeaua stradală care deservește municipiul Bistrita;
- numărul insuficient al trecerilor peste calea ferată, în special în zona de SV a orașului;
- numărul redus de traversări peste râul Bistrita, fapt care îngreunează accesibilitatea între zonele aflate de o parte și de alta a râului, mai ales în condițiile în care există deja noi zone rezidențiale în ariile limitrofe municipiului și care au potențial de dezvoltare;
- inexistența parcarilor colective la nivelul municipiului Bistrita;
- reducerea capacității de circulație pe străzi cauzată de parcarile longitudinale sau în unghi, amenajate sau neamenajate pe partea carosabilă sau în afara acesteia, cu ieșire în banda întâi de circulație;
- risc ridicat de apariție a accidentelor de circulație pe artera principală care se suprapune peste traseul DN 17 din cauza fluxurilor de trafic ridicate;
- accesul necorespunzător în DN 17 pe raza localităților aparținătoare municipiului Bistrita; de pe fiecare proprietate și drum de servitute, accesul se face direct în drumul național, cu consecințe nefavorabile asupra fluenței și siguranței circulației;
- nivelul ridicat al poluării atmosferice provenite din traficul rutier de-a lungul axei de circulație principale;

- inexistența infrastructurii dedicate circulației bicicletelor; acest mod de transport este preferat de un număr redus de utilizatori, fiind nesigur din cauza faptului că se desfășoară fie pe partea carosabilă dedicată circulației autovehiculelor, fie pe zona dedicată circulației pietonale;
- lipsa unor centuri de ocolire a orașului.

➤ principalele disfuncționalități privind zona spațiilor verzi, de agrement și a perdelelor de protecție:

- suprafața acoperită cu spații verzi raportată la numărul de locuitori ai municipiului (70493 de locuitori, conform Recensământului populației din anul 2011), este de 11,52 mp de spații verzi/locuitor, o valoare cu mult redusă față de minimul recomandat la nivelul Uniunii Europene (26 mp/locuitor).
- repartitia în teritoriu a spațiilor verzi nu este echitabilă; în numeroase zone rezidențiale cu locuințe colective, areale cu o mare concentrare de locuitori, spațiile verzi lipsesc sau ocupă suprafețe mici, astfel încât nu satisfac necesitățile de recreere a populației.

➤ probleme majore

Potrivit prezentării situației existente și tendințelor în dezvoltare ale Municipiului Bistrița, din cadrul memoriului Planului Urbanistic General și potrivit rezultatelor procesului de consultare la nivelul populației și la nivelul Comisiei de Urbanism a Consiliului Local al municipiului, au fost identificate următoarele categorii de probleme:

- Bistrița nu se dezvoltă potrivit istoriei care o face cunoscută, patrimoniul valoros se află în conflict cu nevoile de dezvoltare;
- economia locală are performanțe modeste, forța de muncă este orientată spre emigrare;
- situată într-o zonă fabuloasă istoric, cultural și natural, Bistrița nu profită de potențialul turistic;
- comunitate deschisă, activă, dar în scădere accentuată și cu posibilități limitate de a răspunde potențialului de dezvoltare locală;
- Bistrița, deși reședință de județ, rămâne un municipiu cu un rol modest în rețeaua de capitale de județ a Regiunii de Dezvoltare Nord Vest și a României fără să își asume roluri la nivel teritorial.

8. Prin suprapunerea elementelor cadrului natural cu fenomenele de risc natural și antropic identificate pe teritoriul municipiului Bistrița, s-au conturat următoarele zone:

➤ zone improprii amplasării construcțiilor:

- zonele de curs ale rețelei hidrografice cu regim permanent cu banda de protecție delimitată conform Legii Apelor completată cu Legea 112/2006;
- zonele inundabile aferente rețelei hidrografice cu caracter permanent;
- zonele de curs ale rețelei hidrografice cu regim nepermanent;
- zonele cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren mare-foarte mare prezente pe versanții văilor cu pantă mai mare de 30 grade;
- zonele de aflorare a diapirelor cu sare (Sărata — Slătinița);
- zonele afectate de trasee de utilități (linii electrice);
- haldele de steril.

➤ zone bune de construit cu amenajări speciale:

- zonele de versant cu pantă de maxim 22°, unde amenajările constau din realizarea de platforme și ziduri de sprijin;
- zonele cu drenaj insuficient, unde amenajările ce urmează a fi executate constau din lucrări de drenare a apei pluviale sau ridicarea cotei amplasamentului construcțiilor;
- zona centrală a municipiului din interiorul zidurilor vechii cetăți, unde sunt necesare lucrări de îmbunătățire a terenului de fundare prin confecționarea de perne din pământ omogen compactat.

➤ zone bune de construit fără amenajări speciale:

- zonele de culme deluroasă și cele de terasă cu relief plan și stabil fără potențial de risc cu privire la fenomenele de inundabilitate.

9. Raportul de mediu, elaborat de S.C. M&S ECOPROIECT SRL Cluj-Napoca, a fost întocmit în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, respectă conținutul-cadru prevăzut în anexa nr. 2 la HG 1076/2004 și cuprinde:

- modul în care considerațiile de mediu au fost integrate în proiectul de plan, precum și procesul definitivării planului ca urmare a informațiilor rezultate pe parcursul evaluării de mediu;
- prezentarea alternativelor studiate, amotivelor care au determinat alegerea uneia dintre ele;

- justificarea motivelor care au stat la baza eliminării din analiză a anumitor aspecte;
- prezentarea dificultăților tehnice și procedurale care au fost întâmpinate, explicarea oricăror ipoteze și incertitudini;
- luarea în considerare a aspectelor semnalate în timpul procesului de consultare cu alte autorități și cu publicul;
- informații grafice;
- program de monitorizare a efectelor asupra mediului.

10. Avizul de mediu a fost emis luându-se în considerare:

- concluziile Raportului de mediu;
- consultarea avizelor de specialitate și consultarea punctelor de vedere ale autorităților competente, exprimate în scris, în cadrul ședințelor Comitetului special Constituit și în ședințele grupului de lucru:
- Avizul de gospodărire a apelor nr. 40/9.02.2012, emis de Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa Cluj-Napoca;
- Notificarea nr. 36/15.05.2013 emisă de Direcția de Sănătate Publică a Județului Bistrița-Năsăud, privind emiterea avizului favorabil;
- Avizul tehnic de specialitate ANIF nr. 29/8.05.2013, emis de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Bistrița-Năsăud;
- Avizul nr. 159 471 din 26.03.2013 emis de Inspectoratul de Poliție al Județului Bistrița-Năsăud;
- Avizul nr. 54606/9.05.2013 emis de Serviciul Român de Informații UM 0362 București;
- Avizul favorabil nr. 17987/31.05.2013 emis de SC Filiala de Distribuție a Energiei Electrice – Electrica Distribuție Transilvania Nord SA, SDEE Bistrița;
- Avizul favorabil emis la data de 24.05.2013 de E.ON Gaz Distribuție SA – Departament BARD Bistrița;
- Punctul de vedere nr. 2851468/28.03.2013 al Inspectoratului pentru Situații de Urgență Bistrița al Județului Bistrița-Năsăud.

11. Pe parcursul procedurii de realizare a evaluării de mediu, publicul a fost informat și consultat în conformitate cu prevederile HG 1076/2004 și OM 117/2006, prin:

- anunțuri repetate în presa locală, afișare pe paginile de internet ale ARPM Cluj-Napoca, APM Bistrița-Năsăud și Primăriei municipiului Bistrița;
- punerea la dispoziția publicului interesat spre consultare, la sediul ARPM Cluj-Napoca, APM Bistrița-Năsăud și Primăriei municipiului Bistrița, a documentației care a stat la baza emiterii avizului de mediu, a proiectului de plan și a Raportului de mediu;
- ședința de dezbatere publică a proiectului de plan și a raportului de mediu, organizată la sediul Primăriei municipiului Bistrița.

Publicul interesat a avut posibilitatea transmiterii observațiilor pe tot parcursul procedurii de evaluare de mediu.

S-au înregistrat observații/contestații din partea publicului, cu privire la includerea Variantei de ocolire Sud Bistrița în Planul Urbanistic General, cu referire la următoarele aspecte:

- prin Sentința Civilă nr. 409/2011 pronunțată de Tribunalul Bistrița-Năsăud, rămasă definitivă și irevocabilă prin Decizia nr. 3905/2011a Curții de Apel Cluj, a fost anulată Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bistrița nr. 151/2010 privind stabilirea unor măsuri în vederea realizării variantei de ocolire a municipiului Bistrița – varianta SUD – obiectiv finanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională;
- disconfortul care ar putea fi creat populației prin realizarea Variantei de ocolire Sud Bistrița.

La ședința de dezbatere publică a proiectului de plan și a raportului de mediu, publicul prezent a făcut observații/comentarii cu privire la:

- schimbarea datei dezbaterii publice;
- modul în care documentația a fost pusă la dispoziția publicului și la anumite modificări făcute în documentație pe parcursul procedurii, în ceea ce privește delimitarea intravilanului orașului și în ceea ce privește evaluarea impactului asupra mediului al Variantei de ocolire Sud Bistrița;
- introducerea Variantei de ocolire Sud Bistrița în PUG;
- modul în care a fost efectuată evaluarea de mediu;

- necesitatea stabilirii unor reguli referitoare la organizările de șantier, pentru toate lucrările de construcții desfășurate pe raza municipiului;
- necesitatea introducerii unor reglementări pentru corelarea efectuării lucrărilor de reabilitare/reparații capitale la drumuri și străzi cu efectuarea lucrărilor de reparații ale conductelor de utilități și cu realizarea bransamentelor la utilitățile publice subterane;
- posibilitatea de a fi introduse în suprafața de spații verzi cuprinsă în bilanțul teritorial al municipiului, a tuturor spațiilor verzi amenajate pe terenuri proprietate particulară;
- existența a 2 Planuri Urbanistice Zonale întocmite pentru zona Codrișor, modul în care au fost preluate în PUG, introducerea pădurii Codrișor în PUG;
- zgomotul și disconfortul produs de claxoanele coloanelor de mașini la anumite evenimente și de sirenele ambulanțelor;
- posibilitatea de a se alege la realizarea de perdele de protecție și la alte plantații, specia de arbori Paulownia;
- necesitatea introducerii unor legi locale referitoare la gestionarea deșeurilor.

Observațiile publicului au fost luate în considerare după cum urmează:

➤ Conform punctului de vedere nr. 4307/7.05.2013 al Primăriei municipiului Bistrița, Varianta de ocolire sud aprobată prin H.C.L. nr. 151/9.09.2010 (anulată prin Sentința civilă nr. 409/2011) nu a fost preluată prin Planul Urbanistic General aflat în procedura de emitere a avizului de mediu. "Propunerea din documentația PUG are un alt traseu, altă configurație și nu are regim de autostradă, fiind rezultatul studiilor de fundamentare aferente PUG, Studiul de trafic elaborat de Universitatea din Pitești, Planul Strategic și de acțiune, Evoluția activităților economice etc., elaborate ulterior HCL 151/2010."

➤ Conform memoriului general întocmit de SC BLOM ROMÂNIA SRL Târgoviște:

- în documentația de PUG s-a luat în considerare un traseu al noii centuri ocolitoare a municipiului Bistrița, prin partea de Sud a municipiului. Traseul acesteia a fost studiat în prealabil de o firmă de specialitate în domeniul proiectării de autostrăzi și drumuri expres, de viteză și tranzit. Documentația a preluat traseul numit mai sus, ca atare, iar soluția de PUG a fost adaptată în consecință;
- conform OG 43/1997 cu modificările și completările ulterioare, pentru drumurile naționale, DN, zona de protecție în zonele construite este de 22,00 m din ax, stânga-dreapta, iar zona de siguranță de 1.50 m de la marginea exterioară a șanțului, împrejuririle fiind amplasate la distanță minimă de 13 m față de axul drumului național.

➤ În urma analizei comentariilor/observațiilor publicului, Raportul de mediu a fost amendat cu precizări mai detaliate legate de Varianta de ocolire Bistrița sud și de impactul potențial al acesteia asupra mediului, cuprinzând soluții de rezolvare a problemelor semnalate de către publicul interesat, măsurile de atenuare necesare și condițiile care se impun la faza de realizare a proiectului. Astfel, în Raportul de mediu sunt menționate următoarele:

- PUG-ul analizat desemnează funcțiunea viitoarei șosele ocolitoare, detaliile de proiectie a acesteia și efectele asupra mediului asociate construcției efective urmând însă a fi stabilite la faza de obținere a Autorizației de Construire. Cu toate acestea, având în vedere importanța strategică a acesteia pentru dezvoltarea municipiului, în etapa de elaborare a Raportului de Mediu au fost analizate și caracteristici esențiale ale proiectului de construcție a acestei variante ocolitoare, al căror cadru îl pregătește PUG-ul analizat. De asemenea, în etapa de elaborare a Raportului de Mediu, a fost analizat și impactul potențial asupra mediului al Variantei de ocolire sud Bistrița.

- Varianta ocolitoare sud a municipiului a făcut obiectul unor studii și proiecte anterioare care au condus la selectarea acesteia ca varianta de ocolire și anume:

- proiectul "Asistență tehnică pentru elaborarea SF, PT, detalii de execuție și documentații de atribuire pentru variantele de ocolire Bistrița, Gheorghieni și Miercurea Ciuc", beneficiar: Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România SA;
- "Studiul privind delimitarea zonei periurbane a municipiului Bistrița", elaborat de Facultatea de Geografie a Universității Babeș-Bolyai pentru Primăria Bistrița.

În cadrul acestor studii au fost analizate mai multe variante de ocolire a orașului, concluzia fiind că varianta ocolitoare sud îndeplinește cumulativ mai multe criterii (funcționale, economice, de trafic) în defavoarea celorlalte analizate, în special a variantei ocolitoare nord.

În cadrul PUG-ului analizat, a fost întocmit un studiu de trafic de către Facultatea de Mecanică și Tehnologie a Universității din Pitești, concluzia acestuia fiind că varianta de ocolire

sud ar contribui semnificativ la eliminarea disfuncționalităților existente la nivelul orașului în ceea ce privește traficul de tranzit prin preluarea unei mari părți a acestuia.

- Abordarea impactului potențial al variantei de ocolire Bistrița Sud asupra componentelor mediului a urmărit un algoritm întâlnit în studiile de specialitate, prin care sunt corelate sursele și formele de impact cu modul de transmitere a acestuia în mediu (vectori de transmitere) și cu manifestarea poluanților în mediul receptor (apă, aer, sol, etc.). Această etapă de evaluare a fost completată în mod firesc cu o secțiune privind modalități de intervenție ameliorativă pentru reducerea efectelor negative ale proiectului. Acest mod de abordare a fost structurat pe cele 2 etape majore ale proiectului, cea de execuție și cea de exploatare, cu specificități diferite, din necesitatea de a forma un cadru util pentru un viitor plan de management al proiectului, care la rândul său va putea fi folosit pentru elaborarea unor strategii de planificare teritorială complexe.

- În Raportul de mediu sunt identificate și descrise sursele de poluare care pot să apară atât în perioada de execuție a căii de transport rutier, cât și în cea de exploatare, ca urmare a emisiilor de poluanți în atmosferă și evacuării de ape uzate peste concentrațiile maxim admise, a deșeurilor, zgomotelor, etc. și care pot afecta în mod direct sau indirect, prin intermediul unor lanțuri de transmitere (combinații chimice în medii precum apa și aerul, depuneri atmosferice, infiltrări ale apelor uzate în sol ș. a.), componentele mediului.

Abordarea analitică a efectelor proiectului de construcție și întreținere a variantei rutiere analizate pornește de la diagnoza caracteristicilor cantitative și calitative ale fiecărei componente a mediului, corelându-se cu modul în care acestea sunt valorificate pe parcursul derulării activităților, dar și cu formele de impact asupra lor.

- În Raportul de mediu sunt propuse pentru perioada de execuție a lucrărilor următoarele măsuri de diminuare a poluării, corelate cu formele de poluare identificate:

- întreținerea stării tehnice bune a utilajelor și mașinilor de transport;
- evitarea formării ambuteiajelor datorate restricțiilor de trafic prin semnalizări și dirijare corectă a circulației;
- menținerea unui grad optim de umiditate a solului excavat;
- menținerea unui grad optim de umiditate a solului decopertat;
- acoperirea materialelor în timpul transportului;
- circulația cu viteze reduse;
- respectarea prescripțiilor legale de transport a substanțelor chimice periculoase;
- evitarea lucrului în timpul orelor de odihnă a populației limitrofe;
- respectarea regulilor impuse de o bună organizare de șantier, amenajarea depozitelor specifice fiecărui tip de material;
- racordarea la sistemul de canalizare a amenajărilor de șantier (amenajările pentru cazare și servirea mesei);
- menținerea șanțurilor pluviale în stare bună;
- pentru ca impactul asupra mediului fizic să fie cât mai redus, decaparea pământului vegetal va fi efectuată în limita strictului necesar, iar pământul decapat va fi reaşternut pe taluzuri sau utilizat pentru amenajări peisagistice;
- carierele de materiale locale vor fi stabilite de executant, care are obligația obținerii acordurilor de mediu pentru amplasamentele respective și pentru tehnologiile de lucru folosite;
- se va minimiza suprafața defrișată, reducându-se la strictul necesar; pentru compensarea suprafețelor defrișate, se vor efectua măsuri compensatorii de reîmpădurire, după cum prevede codul silvic, pe baza avizului autorității competente.
- reîmpăduririle se vor efectua cu specii autohtone, stabilite pe baza unui studiu biogeografic și pedologic al stațiunii terenului vizat spre reîmpădurire;
- poluantul cu nivelul cel mai ridicat care apare în desfășurarea tuturor lucrărilor de execuție fiind considerat praful, în scopul prevenirii impurificării zonei, în special în timpul operațiunilor de transport cu basculante, se recomandă:
 - dotarea stațiilor de betoane și asfalt cu filtre eficiente de reținere a prafului;
 - stropirea cu apă a tuturor drumurilor de acces, chiar și a celor aflate mai departe de zonele locuite, precum și a pământului excavat;
 - diminuarea pe cât posibil a duratei în care există cantități mari de pământ supuse eroziunii vântului;
 - dotarea cu prelate de acoperire a tuturor mijloacelor de transport, în scopul diminuării pe cât posibil a împrăștierei materialelor transportate;

- ☐ spălarea camioanelor de transport înainte de ieșirea din bazele de aprovizionare.
- se recomandă utilizarea, pentru stațiile de asfalt, a unui combustibil cu maximum 1% sulf și, în măsura posibilităților, folosirea de utilaje și camioane moderne, puțin poluatoare;
- la atelierele mecanice din cadrul șantierelor rutiere, unde poluantul principal îl reprezintă pulberile metalice, se recomandă dotarea sistemelor de ventilație cu sisteme de reținere a particulelor;
- pentru ca lucrările ce se efectuează să nu influențeze în mod semnificativ calitatea solului, pot fi adoptate măsuri de tipul:
 - ☐ stabilizarea versanților și a alunecărilor existente, executarea unor drenaje eficiente, care să contribuie la stabilizarea geodinamică a zonei și să elimine riscul producerii unor fenomene de instabilitate;
 - ☐ delimitarea precisă a suprafețelor de teren a căror folosință urmează a fi schimbată;
 - ☐ realizarea etanșeității drumului și montarea unor ecrane capilare în fundația acestuia;
 - ☐ folosirea de îmbrăcăminte rutiere de tip poros pentru reținerea impurificatorilor din apele de ploaie;
 - ☐ evitarea pierderilor de produse petroliere și uleiuri de la utilaje în zonele de lucru;
 - ☐ întreținerea și repararea curentă a utilajelor numai în locurile special amenajate în cadrul organizărilor de șantier;
 - ☐ colectarea și eliminarea corespunzătoare a tuturor categoriilor de deșeuri (lichide, menajere, tehnologice).
- în vederea protecției factorului de mediu apă, o utilitate însemnată are:
 - ☐ dotarea cu sisteme eficiente de decantare și epurare a apelor uzate din cadrul organizărilor de șantier;
 - ☐ intervenții minime în morfologia albiei pentru a nu se modifica semnificativ condițiile de scurgere naturală.
- pentru protecția biocenozelor acvatice, menținerea echilibrului ecologic și a posibilităților de utilizare a apei, se vor lua următoarele măsuri:
 - ☐ evitarea aporturilor chimice biogene, organice și toxice;
 - ☐ evitarea modificărilor de viteză de curgere și de adâncime a apei prin gropi sau depuneri
- diminuarea zgomotului și vibrațiilor se obține prin intervenții specifice, alături de o educație corespunzătoare a lucrătorilor în scopul protecției mediului, respectiv prin:
 - ☐ ocolirea, pe cât posibil, a traseelor din imediata vecinătate a clădirilor locuite, de către utilajele aparținând șantierului, mai ales de către autobasculante care efectuează multe curse și care au mase mari și emisii sonore importante;
 - ☐ întreținerea sistemelor de amortizare a zgomotelor din dotarea fiecărui utilaj;
 - ☐ stabilirea unui program de lucru, astfel încât să se respecte orele de odihnă ale locuitorilor din zonele aflate în vecinătatea fronturilor de lucru;
 - ☐ amplasarea construcțiilor din cadrul organizărilor de șantier să se facă astfel încât acestea să constituie ecrane între șantier și zonele locuite;
 - ☐ stocările de steril și depozitățile de materiale trebuie făcute tot în spiritul constituirii unor ecrane între șantier și zonele locuite.
- în zonele în care principala sursă de zgomot este traficul rutier, reducerea poluării fonice se obține prin măsuri directe de intervenție asupra infrastructurii, cum ar fi montarea ecranelor antizgomot și realizarea de îmbrăcăminte rutiere care absorb zgomotele, ecranul antizgomot fiind un dispozitiv de reducere a zgomotului, care obstrucționează transmiterea directă a zgomotelor aeriene provenind din circulația rutieră;
- pentru evitarea coliziunilor între mijloacele auto și animalele sălbatice, de-a lungul drumului se impune realizarea unor împrejmuiri din plasă de sârmă, cu înălțimi de până la 2,20 m; efectul de barieră al drumurilor, obținut în acest fel, trebuie diminuat prin realizarea a numeroase podețe care să asigure libertatea de migrare pentru animalele mici;
- măsurile de diminuare a impactului asupra ambiantului și lucrările de peisagistică recomandate sunt:
 - ☐ realizarea într-o fază inițială a unei recunoașteri generale a peisajului pentru viitorul traseu de drum;
 - ☐ limitarea la strictul necesar a îndepărtării vegetației în timpul lucrărilor de construcție a drumului;
 - ☐ replantarea vegetației să cuprindă speciile specifice locului;

- ☐ reducerea la minim a despăduririi;
- ☐ colaborarea pe timpul execuției lucrărilor de construcții cu peisagisti, botanisti, horticultori;
- ☐ plantarea de pomi și amenajarea de spații verzi în perimetrul parcarilor;
- ☐ renaturarea gropilor de împrumut folosite.
- În Raportul de mediu sunt propuse pentru perioada de întreținere și exploatare a rețelei rutiere următoarele măsuri de diminuare a poluării, corelate cu formele de poluare identificate:
 - printre măsurile de protecție a solului, vegetației și pânzelor de apă freatică care se pot lua se numără:
 - ☐ organizarea rapidă și eficientă în cazul accidentelor, cu recuperarea poluanților înainte ca aceștia să se disperseze în mediul natural;
 - ☐ realizarea de instalații de epurare a apelor de ploaie impurificate;
 - ☐ realizarea de dispozitive pentru colectarea apelor de ploaie;
 - ☐ menținerea vehiculelor în amprize etanșe.
 - reducerea poluării fonice se obține prin măsuri directe de intervenție asupra infrastructurii, cum ar fi montarea ecranelor antigomot și realizarea de îmbrăcăminte rutiere care absorb zgomotele;
 - efectuarea unui studiu geotehnic detaliat, care să estimeze efectele construcției și funcționării căii rutiere asupra stabilității generale a zonei, să propună măsuri de reducere a impactului și să stabilească capacitatea maximă a sistemului teritorial de a suporta încărcătura antropică propusă;
 - se recomandă o monitorizare atentă a sistemului de drenaj a apelor și a stabilității terenului, pentru a favoriza, în caz de nevoie, intervenții timpurii care să elimine riscul de apariție a unor daune la nivelul infrastructurii sau mai grav, la nivelul populației.
- Conform Raportului de mediu, referitor la Varianta de ocolire Sud, în concluzie, se poate afirma că implementarea unui astfel de proiect (variante ocolitoare sud) se înscrie în tendințele normale de restructurare urbană a municipiului, prin devierea traficului auto de tranzit în afara zonei centrale, sporind gradul de confort urban și implicit nivelul calității vieții locuitorilor. Cunoașterea efectelor potențiale pe care aceasta le-ar putea avea asupra componentelor teritoriale este o condiție esențială pentru reușita integrării sale sub aspect environmental, economic și social. Calea rutieră nu trebuie să rămână o simplă construcție cu funcție de transport, ci trebuie să devină ea însăși o componentă teritorială supusă echilibrului environmental, susceptibilă să polarizeze noi spații cu funcții economice și să potențializeze interacțiuni multiple cu factorii sociali și politici ce acționează în teritoriu. Cunoașterea riscurilor, avantajelor poziționale și constrângerilor, oportunităților de dezvoltare, etc., analiza corelată a acestor elemente și integrarea concluziilor lor într-un model eficient de impact teritorial, pot oferi factorilor de decizie administrativă un instrument de lucru deosebit de util în vederea adoptării soluțiilor optime în procesul dezvoltării durabile a teritoriului.
 - ARPM Cluj-Napoca și APM Bistrita-Nasaud au transmis publicului răspunsuri în scris la observațiile înregistrate pe parcursul procedurii de emitere a actului de reglementare.
 - În ședința de dezbatere publică, reprezentanții titularului de plan și ai SC M&S Ecoproiect SRL Cluj-Napoca au răspuns punctual aspectelor semnalate și problemelor ridicate.
 - Răspunsurile, la observațiile justificate ale publicului interesat, sunt cuprinse în Anexa la Raportul de mediu.
 - Măsurile propuse în Raportul de mediu, atât pentru perioada de execuție a Variantei de ocolire Sud Bistrita, cât și în perioada de exploatare, vor fi impuse ca și condiții obligatorii la faza de obținere a Autorizației de Construire.
 - S-au avut în vedere următoarele:
 - Avizul nr. 159 471/26.03.2013 a fost emis de Inspectoratul de Poliție al Județului Bistrita-Nasaud cu mențiuni, între care: „Realizarea variantei ocolitoare a municipiului Bistrita, care să preia traficul rutier în tranzit.”
 - În Notificarea nr. 36/15.05.2013 emisă de Direcția de Sănătate Publică a Județului Bistrita-Nasaud, se menționează că obiectivul Actualizare PUG și RLU al municipiului Bistrita este în conformitate cu legislația în vigoare privind condițiile de igienă și sănătate publică.

12. Concluziile Raportului de mediu sunt:

- Tipul efectelor asociate propunerilor de dezvoltare a PUG Bistrita și intensitatea acestora nu este în măsură a genera modificări negative semnificative în calitatea factorilor de mediu.

• În urma analizei efectuate, s-a ajuns la concluzia că, în condițiile respectării măsurilor de reducere/prevenire a impactului propuse în cadrul P.U.G. și în Raportul de Mediu, efectele asupra mediului induse de implementarea planului analizat nu vor afecta negativ semnificativ calitatea factorilor de mediu, astfel încât se propune eliberarea AVIZULUI DE MEDIU pentru Planul Urbanistic General al municipiului Bistrita.

Prezentul Aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se pedepsește, conform prevederilor legale în vigoare.

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Agenția pentru Protecția Mediului Bistrita-Nasaud și Garda Națională de Mediu - Comisariatul Județean Bistrita-Nasaud.

Avizul conține 33 pagini și a fost emis în 4 (patru) exemplare originale, din care unul se înmânează titularului.

DIRECTOR EXECUTIV,

hidr. Ștefan Ioachim Mureșan




ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,

ing. Marin Liviu Catarig



ÎNTOCMIT,

geogr. Nicoleta Șomfelean

