

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului-teren în suprafață de 303 mp, situat în intravilanul municipiului Bistrița, strada Panait Cerna nr.5, identificat în CF Bistrița nr.58153, proprietate privată a Municipiului Bistrița

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de _____;

având în vedere:

adresa nr.22/22.01.2024 a societății DABRO IMPEX S.R.L. înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.7494/23.01.2024;

extrasul de carte funciară nr.58153 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița – Năsăud;

certificatul de urbanism nr.281/27.02.2024 eliberat de Primăria municipiului Bistrița în scopul demarării procedurii de vânzare a imobilului situat în municipiul Bistrița, strada Panait Cerna nr.5, identificat în CF Bistrița nr.58153;

raportul de evaluare al terenului intravilan, situat în municipiul Bistrița, strada Panait Cerna nr.5, întocmit de către evaluator autorizat – Ionescu Cristian Daniel;

referatul de aprobare nr.74887/05.08.2024 al Primarului municipiului Bistrița;

raportul comun nr.74901/058.08.2024 al Serviciului Public municipal "Direcția Patrimoniu", al Direcției Economice, al Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;

avizul _____ nr. _____ al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.136/14.11.2013 privind aprobarea documentației de urbanism „Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Bistrița și Regulament local de urbanism”, Beneficiar: Consiliul local al municipiului Bistrița, prelungit prin Hotărârile Consiliului local al municipiului Bistrița nr.184/2018 și nr.207/2023;

prevederile art.3 din Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.23/13.02.2020 privind aprobarea documentațiilor de atribuire prin licitație publică a contractelor pentru concesionarea, închirierea și vânzarea bunurilor proprietate publică sau privată a Municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.160/26.11.2020 privind aprobarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Bistrița, actualizat prin Hotărârile Consiliului local al municipiului Bistrița nr.121/2022 și nr.109/2024;

în conformitate cu:

prevederile art.553 alin.1 și alin.4, art.555 și următoarele, art.1650 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată;

prevederile art.292 alin.2 lit."f" din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.108 lit.e, art.129 alin.1, alin.2 lit.c, alin.6 lit.b, alin.14, art.139 alin.2, art.196 alin.1 lit.a, art.354, art.355 și art.363 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. - Se aprobă valorificarea prin vânzare prin licitație publică a imobilului-teren în suprafață de 303 mp, situat în municipiul Bistrița, strada Panait Cerna nr.5, proprietatea privată a Municipiului Bistrița, identificat în CF Bistrița 58153, nr. cadastral 58153, neconstruibil, conform certificatului de urbanism nr.281/27.02.2024.

ART.2.(1) - Se aprobă prețul minim de vânzare al terenului în sumă de 174.686 lei, la care se adaugă TVA, după caz, echivalentul a 35.100 euro calculat la cursul euro comunicat de BNR la data evaluării de 4,9768 lei/euro, respectiv 115,84 euro/mp, stabilit conform raportului de evaluare al terenului intravilan, întocmit de către evaluator autorizat Ionescu Cristian-Daniel.

(2) - Prețul de vânzare rezultat în urma licitației se va achita în lei, integral sau în rate lunare cu plata unui avans de minim de 30% din prețul de vânzare, la data încheierii contractului de vânzare – cumpărare, iar diferența se va achita în maxim 36 de rate lunare egale, la care se adaugă dobândă de 4% / an.

(3) – Ratele se vor achita lunar, în baza facturilor emise, cu scadență în ultima zi a lunii, pentru luna în curs, iar în caz de întârziere la plată, se vor calcula penalități de 0,3% pe zi de întârziere.

ART.3.(1) – Aplicarea procedurii de vânzare, organizarea licitației publice și documentația de atribuire a contractului pentru vânzarea imobilului se vor realiza conform prevederilor Anexei nr.3 la Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.23/13.02.2020 și ale prezentei hotărâri, prin grija Comisiei de evaluare a ofertelor depuse pentru participarea la licitațiile organizate în vederea vânzării, numită prin Dispoziția Primarului municipiului Bistrița.

(2) - Garanția de participare la licitație se stabilește la suma de 12.228 lei, reprezentând 7% din prețul de pornire la licitație, fără TVA.

(3) - Contravaloarea documentației de atribuire este în sumă de 200 lei.

(4) – Se stabilește criteriul de atribuire a contractului de vânzare – cumpărare a imobilului-teren, respectiv prețul cel mai mare oferit.

ART.4.(1) - Ofertantul declarat câștigător este obligat ca în termen de 30 de zile de la data comunicării finalizării procedurii licitației să achite la casieria sau în contul Direcției Patrimoniu, prețul de vânzare ofertat integral, sau după caz, avansul de minim 30 % din prețul de vânzare ofertat, urmând ca în maxim 30 zile de la efectuarea plății să încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică la notar.

(2) – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze contractul de vânzare – cumpărare în formă autentică la notar. Cheltuielile notariale vor fi suportate de către cumpărător.

ART.5. – După semnarea contractului de vânzare–cumpărare în formă autentică la notar, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Bistrița, aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.160/26.11.2020, cu actualizările ulterioare se va modifica în mod corespunzător, prin radierea poziției nr.77.

ART.6. – Imobilul-teren care face obiectul vânzării nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în baza legilor reparatorii și nu face obiectul vreunui litigiu.

ART.7. - Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu”, Direcția Economică și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.8. - Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de ____ voturi „pentru”, ____ voturi „împotriva” și ____ ”abțineri”.

ART.9. – Secretarul general al municipiului prin Compartimentul pregătire documente va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Economice;
- Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- societății Dabro Impex SRL cu sediul în loc. Blăjenii de Sus nr. 71, jud. Bistrița-Năsăud;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - județul Bistrița - Năsăud.

**PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE
PRIMAR
IOAN TURC**

**AVIZAT DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
DUMITRU MATEI CINCEA**

Bistrița, la _____

Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu votul majorității calificate a consilierilor locali în funcție.

V.M/A.I./2ex.

REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului-teren în suprafață de 303 mp, situat în intravilanul municipiului Bistrița, strada Panait Cerna nr.5, identificat în CF Bistrița nr.58153, proprietate private a Municipiului Bistrița

Terenul situat în municipiul Bistrița, str. Panait Cerna nr.5 este proprietate privată a Municipiului Bistrița, fiind înscris în CF Bistrița nr.58153, număr cadastral 58153, cu o suprafață de 303 mp, categoria de folosință curți, construcții. Acesta a făcut obiectul contractului de concesiune nr.5469/235/27.05.2004 încheiat cu societatea Dabro Impex S.R.L. în vederea extinderii construcțiilor proprietatea societății, însă datorită faptului că nu și-a îndeplinit obligațiile contractuale cu privire la realizarea construcției pentru care s-a acordat concesiunea, societatea a fost notificată cu privire la retragerea concesiunii și rezilierea contractului de concesiune. Astfel, prin adresa nr.14/06.08.2020 înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.54796/06.08.2020, reprezentantul societății Dabro Impex S.R.L. transmite acordul cu privire la rezilierea contractului de concesiune sus menționat, terenul fiind predat liber de orice sarcini.

Imobilul este înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Bistrița, aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.160/26.11.2020, la poziția nr.77, cu elementele de identificare conform extrasului de carte funciară, având valoare de inventar de 95.445 lei.

Conform art.354 și art.355 din Codul Administrativ *"domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public"*, iar *"asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată"*, acestea se supun regulilor prevăzute de Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel.

Reprezentantul societății a solicitat cumpărarea imobilului în repetate rânduri, ultima solicitare fiind înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.7494/23.01.2024.

În vederea valorificării prin vânzare a fost solicitat și eliberat Certificatul de urbanism nr.281/27.02.2024, conform căruia raportat la prevederile Planului Urbanistic General aprobat prin H.C.L. nr.136/2013, prelungit prin HCL nr.184/2018 și nr.207/2023, imobilul teren este situat în UTR 9 (L3) - subzonă de locuire colectivă cu regim de construire discontinuu și înălțime maximă de P+4, cu accente de P+5-6 niveluri. Certificatul eliberat prevede atât utilizările admise, cât și faptul că parcela de teren nu este construibilă întrucât nu îndeplinește condițiile de construibilitate prevăzute de normele în vigoare, respectiv suprafața minimă 500 mp, front la stradă de minim 12 m, adâncimea parcelei să fie mai mare sau cel puțin egală cu lățimea acesteia, parcela fiind construibilă numai în asocieri cu alte parcele.

Codul administrativ adoptat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, cuprinde prevederi referitoare la vânzarea bunurilor din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, la art.363 regula pentru vânzarea bunurilor din domeniul privat fiind licitația publică organizată în condițiile legii.

În baza prevederilor Codului Administrativ și ale Noului Cod Civil, prin Hotărârea nr.23/13.02.2020, Consiliul local al municipiului Bistrița a aprobat documentațiile de atribuire prin licitație publică a contractelor pentru concesiunea, închirierea și vânzarea bunurilor proprietate publică sau privată a Municipiului Bistrița, după caz.

În conformitate cu prevederile art.87 alin.(5) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, *"Autoritățile administrației publice locale administrează sau, după caz, dispun de resursele financiare, precum și de bunurile proprietate publică sau privată ale unităților administrativ-teritoriale, în conformitate cu principiul autonomiei locale."*

Mai mult, art.129 alin.1 din același act normativ prevede: *"Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale"*, având printre atribuții și administrarea domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale și asigurarea unui mediu favorabil dezvoltării afacerilor, inclusiv prin valorificarea patrimoniului existent.

În vederea valorificării terenului, raportat la faptul că acesta este considerat neconstruibil, la solicitarea de cumpărare existentă și la faptul că terenul se află în vecinătatea imobilului proprietatea solicitantului, propun valorificarea imobilului prin vânzare prin procedura licitației publice, organizată în condițiile legii, cu respectarea următoarelor specificații și condiții considerate necesare vânzării:

- prețul minim de vânzare al terenului este de 174.686 lei, la care se adaugă TVA, după caz, conform prevederilor Codului fiscal, echivalentul a 35.100 euro calculat la cursul euro comunicat de BNR la data evaluării de 4, 9768 lei/euro, respectiv 115,84 euro/mp, stabilit conform raportului de evaluare al terenului intravilan, întocmit de către evaluator autorizat Ionescu Cristian-Daniel, având în vedere că valoarea de inventar a imobilului este mai mică decât cea stabilită prin raport, respectiv 95.445 lei, în conformitate cu prevederile art.363 alin.6;

- garanția de participare la licitație propusă este de 12.228 lei, reprezentând 7% din prețul de pornire la licitație, fără TVA, raportat la prevederile art.363 alin.(5).

- prețul de vânzare rezultat în urma licitației se va putea achita în lei, integral sau în rate lunare cu plata unui avans de minim 30% din prețul de vânzare, la data încheierii contractului de vânzare – cumpărare, iar diferența se va achita în maxim 36 rate lunare egale, la care se adaugă dobândă de 4% / an. Ratele se vor achita lunar, în baza facturilor emise, cu scadență în ultima zi a lunii, pentru luna în curs, iar în caz de întârziere la plată, se vor calcula penalități de 0,3% pe zi de întârziere.

- criteriul de atribuire a contractului de vânzare–cumpărare a imobilului-teren propus este "prețul cel mai mare oferit", nefiind indentificat un alt posibil criteriu de departajare care să poată fi aplicat.

Procedura licitației se va realiza în conformitate cu prevederile Anexei nr.3 la Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.23/13.02.2020 care asigură cadrul legal general necesar organizării licitațiilor pentru atribuirea contractelor de vânzare și ale prezentei hotărâri, prin grija Comisiei de evaluare a ofertelor depuse pentru participarea la licitațiile organizate în vederea vânzării, ce va fi numită prin Dispoziție a Primarului municipiului Bistrița.

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Noului Cod Civil propun adoptarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului-teren în suprafață de 303 mp, situat în intravilanul municipiului Bistrița, strada Panait Cerna nr.5, identificat în CF Bistrița nr.58153, proprietate privată a municipiului Bistrița, în forma prezentată.

Primarul municipiului Bistrița,
Ioan TURC

V.M./A.I./2ex.

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA JURIDICA, RESURSE UMANE, ACHIZIȚII PUBLICE
NR. 74901/05.08.2024

R A P O R T

cu privire la Proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului-teren în suprafață de 303 mp, situat în intravilanul municipiului Bistrița, strada Panait Cerna nr.5, identificat în CF Bistrița nr.58153, proprietate privată a Municipiului Bistrița

Terenul situat în municipiul Bistrița, str. Panait Cerna nr.5 este proprietate privată a Municipiului Bistrița, fiind înscris în CF Bistrița nr.58153, număr cadastral 58153, cu o suprafață de 303 mp, categoria de folosință curți, construcții. Acesta a făcut obiectul contractului de concesiune nr.5469/235/27.05.2004 încheiat cu societatea Dabro Impex S.R.L. în vederea extinderii construcțiilor proprietatea societății, însă datorită faptului că nu și-a îndeplinit obligațiile contractuale cu privire la realizarea construcției pentru care s-a acordat concesiunea, societatea a fost notificată cu privire la retragerea concesiunii și rezilierea contractului de concesiune. Astfel, prin adresa nr.14/06.08.2020 înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.54796/06.08.2020, reprezentantul societății Dabro Impex S.R.L. transmite acordul cu privire la rezilierea contractului de concesiune sus menționat, terenul fiind predat liber de orice sarcini.

Imobilul este înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Bistrița, aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.160/26.11.2020, la poziția nr.77, cu elementele de identificare conform extrasului de carte funciară, având valoare de inventar de 95.445 lei.

Conform art.354 și art.355 din Codul Administrativ *"domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public", iar "asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată"*, acestea se supun regulilor prevăzute de Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel.

Reprezentantul societății a solicitat cumpărarea imobilului în repetate rânduri, ultima solicitare fiind înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.7494/23.01.2024.

În vederea valorificării prin vânzare a fost solicitat și eliberat Certificatul de urbanism nr.281/27.02.2024, conform căruia, raportat la prevederile Planului Urbanistic General aprobat prin H.C.L. nr.136/2013, prelungit prin HCL nr.184/2018 și nr.207/2023, imobilul teren este situat în UTR 9 (L3) - subzonă de locuire colectivă cu regim de construire discontinuu și înălțime maximă de P+4, cu accente de P+5-6 niveluri. Certificatul eliberat prevede atât utilizările admise, cât și faptul că parcela de teren nu este construibilă întrucât nu îndeplinește condițiile de construibilitate prevăzute de normele în vigoare, respectiv suprafața minimă 500 mp, front la stradă de minim 12 m, adâncimea parcelei să fie mai mare sau cel puțin egală cu lățimea acesteia, parcela fiind construibilă numai în asociere cu alte parcele.

Codul administrativ adoptat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, cuprinde prevederi referitoare la vânzarea bunurilor din domeniul privat al unităților

administrativ-teritoriale, la art.363 regula pentru vânzarea bunurilor din domeniul privat fiind licitația publică organizată în condițiile legii.

În baza prevederilor Codului Administrativ și ale Noului Cod Civil, prin Hotărârea nr.23/13.02.2020, Consiliul local al municipiului Bistrița a aprobat documentațiile de atribuire prin licitație publică a contractelor pentru concesionarea, închirierea și vânzarea bunurilor proprietate publică sau privată a Municipiului Bistrița, după caz.

În conformitate cu prevederile art.87 alin.(5) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, *"Autoritățile administrației publice locale administrează sau, după caz, dispun de resursele financiare, precum și de bunurile proprietate publică sau privată ale unităților administrativ-teritoriale, în conformitate cu principiul autonomiei locale."*

Mai mult, art.129 alin.1 din același act normativ prevede: *"Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale"*, având printre atribuții și administrarea domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale și asigurarea unui mediu favorabil dezvoltării afacerilor, inclusiv prin valorificarea patrimoniului existent.

În vederea valorificării terenului, raportat la faptul că acesta este considerat neconstruibil, la solicitarea de cumpărare existentă și la faptul că terenul se află în vecinătatea imobilului proprietatea solicitantului, raportat la principiile gestiunii eficiente, tratamentului egal și nediscriminării se propune valorificarea imobilului prin vânzare prin procedura licitației publice, organizată în condițiile legii. Pentru demararea procedurilor de vânzare, este necesar ca prin hotărâre a consiliului local să se aprobe vânzarea, prețul minim de vânzare, cuantumul garanției, criteriul/criteriile de atribuire a contractului, modalitățile de plată a prețului, precum și alte specificații și condiții considerate necesare vânzării, astfel:

- în conformitate cu prevederile art.363 alin.6, prețul minim de vânzare va fi valoarea cea mai mare dintre prețul de piață determinat prin raport de evaluare întocmit de evaluatori persoane fizice sau juridice, autorizați, în condițiile legii și selectați prin licitație publică, și valoarea de inventar a imobilului. Astfel, prețul minim de vânzare prin licitație al terenului este de 174.686 lei, la care se adaugă TVA, după caz, conform prevederilor Codului fiscal, echivalentul a 35.100 euro calculat la cursul euro comunicat de BNR la data evaluării de 4, 9768 lei/euro, respectiv 115,84 euro/mp, stabilit conform raportului de evaluare al terenului intravilan, întocmit de către evaluator autorizat Ionescu Cristian-Daniel, având în vedere că valoarea de inventar a imobilului este mai mică decât cea stabilită prin raport, respectiv 95.445 lei.

- garanția de participare la licitație se stabilește la suma de 12.228 lei, reprezentând 7% din prețul de pornire la licitație, fără TVA, raportat la prevederile art.363 alin.(5).

- prețul de vânzare rezultat în urma licitației se va putea achita în lei, integral sau în rate lunare cu plata unui avans de minim 30% din prețul de vânzare, la data încheierii contractului de vânzare – cumpărare, iar diferența se va achita în maxim 36 rate lunare egale, la care se adaugă dobândă de 4% / an. Ratele se vor achita lunar, în baza facturilor emise, cu scadență în ultima zi a lunii, pentru luna în curs, iar în caz de întârziere la plată, se vor calcula penalități de 0,3% pe zi de întârziere.

- criteriul de atribuire a contractului de vânzare-cumpărare a imobilului-teren propus este "prețul cel mai mare oferit", nefiind indentificat un alt posibil criteriu de

departajare care să poată fi aplicat.

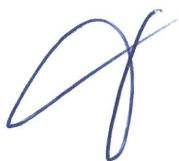
Procedura licitației se va realiza în conformitate cu prevederile Anexei nr.3 la Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.23/13.02.2020 care asigură cadrul legal general necesar organizării licitațiilor pentru atribuirea contractelor de vânzare și ale prezentei hotărâri, prin grija Comisiei de evaluare a ofertelor depuse pentru participarea la licitațiile organizate în vederea vânzării, ce va fi numită prin Dispoziție a Primarului municipiului Bistrița.

Ofertantul declarat câștigător este obligat ca în termen de 30 de zile de la data comunicării finalizării procedurii licitației să achite la casieria sau în contul Direcției Patrimoniu, prețul de vânzare oferat integral, sau după caz, avansul de minim 30 % din prețul de vânzare oferat, urmând ca în maxim 30 zile de la efectuarea plății să încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică la notar.

După semnarea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică la notar și efectuarea plății prețului, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Bistrița, aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.160/26.11.2020, cu actualizările ulterioare, se va modifica în mod corespunzător, prin radierea poziției nr.77.

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Noului Cod Civil considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca Proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului-teren în suprafață de 303 mp, situat în intravilanul municipiului Bistrița, strada Panait Cerna nr.5, identificat în CF Bistrița nr.58153, proprietate privată a municipiului Bistrița, în forma prezentată de initiator, să fie supus analizei și dezbaterii Consiliului local al municipiului Bistrița.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Vasile MARINA**



**DIRECTOR EXECUTIV,
Nicolae SCURTU**



**DIRECTOR EXECUTIV,
Luciana Maria HRISCU**

