



HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotararii consiliului Local nr. 18 din 31.01.2023, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru 9 blocuri de locuințe în vederea îmbunătățirii eficienței energetice a acestora, cu modificările ulterioare

Consiliul local al municipiului Bistrița s-a întrunit în ședința ordinară în data de

având în vedere:

Devizul General întocmit de către proiectant SC KES BUSINESS SRL, la faza de Proiect Tehnic;

- urgenta justificata de serviciile de specialitate;
- necesitatea transmiterii documentatiei tehnice catre Autoritatea de management a proiectelor derulate prin PRNV, implicit a indicatorilor tehnico-economici aprobati;
- Referatul de aprobare nr. 68377/ 15.07.2024 al Primarului municipiului Bistrița;
- Raportul comun nr. 68378/15.07.2024 al Direcției Tehnice și Direcției Economice;
- prevederile Hotărârii nr. 18 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru 9 blocuri de locuințe, în vederea îmbunătățirii eficienței energetice a acestora, cu modificările ulterioare;

- prevederile Hotărârii 118 din 27.06.2024, privind modificarea Hotararii consiliului Local nr. 18 din 31.01.2023, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru 9 blocuri de locuințe, în vederea îmbunătățirii eficienței energetice a acestora;

în conformitate cu:

prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(2) lit."b",alin.(4) lit."d", art.139, alin.(3)lit."d", art.196 alin.(1)

lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.I. Se modifică și se înlocuiește Anexa nr.7 la Hotărârea nr.18 din 31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru 9 blocuri de locuințe, în vederea îmbunătățirii eficienței energetice a acestora, cu modificările ulterioare, cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.II. – Primarul municipiului Bistrița prin Direcția Tehnică - Serviciul Cladiri Publice va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.III. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de voturi "pentru", voturi "împotriva" și "abțineri".

ART.IV. – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Tehnice, Serviciul Cladiri Publice;
- Direcției Economice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județului Bistrița Năsăud.
-

PROIECT DE HOTĂRÂRE ÎNIIAT DE

PRIMAR
IOAN TURC

AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CINCEA DUMITRU MATEI

Bistrița la _____

Nr. _____

Hotărârea se adoptă prin votul deschis al majorității absolute a consilierilor locali în funcție.

Ioan Papoi / 2ex.

ANEXA

la Hotărârea nr. _____
a Consiliului local al municipiului Bistrița

Obiectivul de investiții: **“Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe, din municipiul Bistrița Str. Constantin Roman Vivu, nr.6”**

1. Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	6,313,983.94
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	5,542,731.94
Suprafata construita desfasurata	mp	6.870,94
Durata de executie a lucrarilor	luni	12

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

.....oooOooo.....



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

CABINET PRIMAR
Nr. 68377/ 15.07.2024

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea Hotărârii consiliului Local nr. 18 din 31.01.2023, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru 9 blocuri de locuințe în vederea îmbunătățirii eficienței energetice a acestora, cu modificările ulterioare.

Municipiul Bistrița are în derulare mai multe proiecte privind îmbunătățirea eficienței energetice la blocurile de locuințe din municipiul Bistrița. Având în vedere oportunitățile de finanțare a lucrărilor de intervenție prin Programul Regional Nord-Vest, și faptul că în 29.07.2024 se deschide sesiunea de depunere a proiectelor în vederea accesării fondurilor necesare executării lucrărilor, este necesar re aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați în urma elaborării documentației la faza PT.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 18 din 31.01.2023, a fost aprobată Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție, și indicatorii tehnico-economici pentru 9 blocuri de locuințe, în vederea îmbunătățirii eficienței energetice a acestora, prevăzuți în Anexele 1-9 la hotărâre.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 118 din 27.06.2024, privind modificarea Hotărârii consiliului Local nr. 18 din 31.01.2023, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru 9 blocuri de locuințe, în vederea îmbunătățirii eficienței energetice a acestora, s-a aprobat indicatorii tehnico-economici pentru Blocul din Str. C. R. Vivu nr.6, prevăzuți în Anexa 7, în care suprafața construită desfășurată de 5.182,34mp a fost menționată greșit dintr-o eroare materială, cea corectă fiind de 6.870,94mp.

Conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, indicatorii tehnico-economici trebuie aprobați în Consiliul local.

Având în vedere cele arătate mai sus, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Bistrița, Proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii consiliului Local nr. 18 din 31.01.2023, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru 9 blocuri de locuințe, în vederea îmbunătățirii eficienței energetice a acestora, cu modificările ulterioare.

PRIMAR,
IOAN TURC



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
NR. 68378/ 15.07.2024

RAPORT

pentru modificarea Hotararii consiliului Local nr. 18 din 31.01.2023, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru 9 blocuri de locuinte in vederea imbunatatirii eficientei energetice a acestora, cu modificarile ulterioare

Municipiul Bistrița are în derulare mai multe proiecte privind imbunatatirea eficientei energetice la blocurile de locuinte din municipiul Bistrița. Având în vedere oportunitățile de finantare a lucrarilor de interventie prin Programul Regional Nord-Vest, si faptul ca in 29.07.2024 se deschide sesiunea de depunere a proiectelor in vederea accesarii fondurilor necesare executarii lucrarilor, este necesar reaprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultati in urma elaborarii documentatiei la faza PT.

Prin Hotararea Consiliului Local nr. 118 din 27.06.2024, privind modificarea Hotararii consiliului Local nr. 18 din 31.01.2023, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru 9 blocuri de locuinte, in vederea imbunatatirii eficientei energetice a acestora, s-a aprobat indicatorii tehnico-economici pentru Blocul din Str. C. R. Vivu nr.6, prevazuti in Anexa 7, in care suprafata construita desfasurata de 5.182,34mp a fost mentionata gresit dintr-o eroare materiala, cea corecta fiind de 6.870,94mp.

Avand in vedere ca in data de **29.07.2024** se deschide sesiunea de depunere a proiectelor pentru finantarea lucrarilor de executie, este necesar aprobarea de urgenta a indicatorilor recalculati la faza PT.

Situația comparativă privind indicatorii economici aprobați anterior, și valoarea supusă spre aprobare:

Obiectiv investitii		Valori aprobate prin HCL 18/2023	Valori propuse spre aprobare
Îmbunătățirea eficienței energetice a blocului de locuințe, din municipiul Bistrița Str. C. R. Vivu, nr.6	Total: (lei cu TVA)	6.431.844,03	6,313,983.94
	Din care C+M: (lei cu TVA)	5.576.917,08	5,542,731.94
	Suprafata construita desfasurata (mp)	5.182,34	6.870,94
	Durata de executie a lucrarilor (luni)	12	12

Față de aspectele prezentate mai sus, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru supunerea spre dezbatere și adoptare a Proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local a municipiului Bistrița nr. 18 din 31.01.2023, privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru 9 blocuri de locuințe, in vederea imbunatatirii eficienței energetice a acestora, cu modificarile ulterioare.

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Lia IVĂȘCU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Nicolae ȘCURTU

Intocmit: Ioan Papoi/2 ex.