




Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrita

ANEXA

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 74132 Bistrita

Nr. cerere	69748
Ziua	04
Luna	12
Anul	2023
Cod verificare 100161643292	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud, Strada Grănicerilor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	74132	309	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
37149 / 20/11/2013	
Act Administrativ nr. 79, din 27/06/2013 emis de Primaria Municipiului Bistrita (act administrativ nr. 80/27-06-2013 emis de Primaria Municipiului Bistrita);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MUNICIPIUL BISTRITA, CIF:4347569	

C. Partea III. SARCINI .

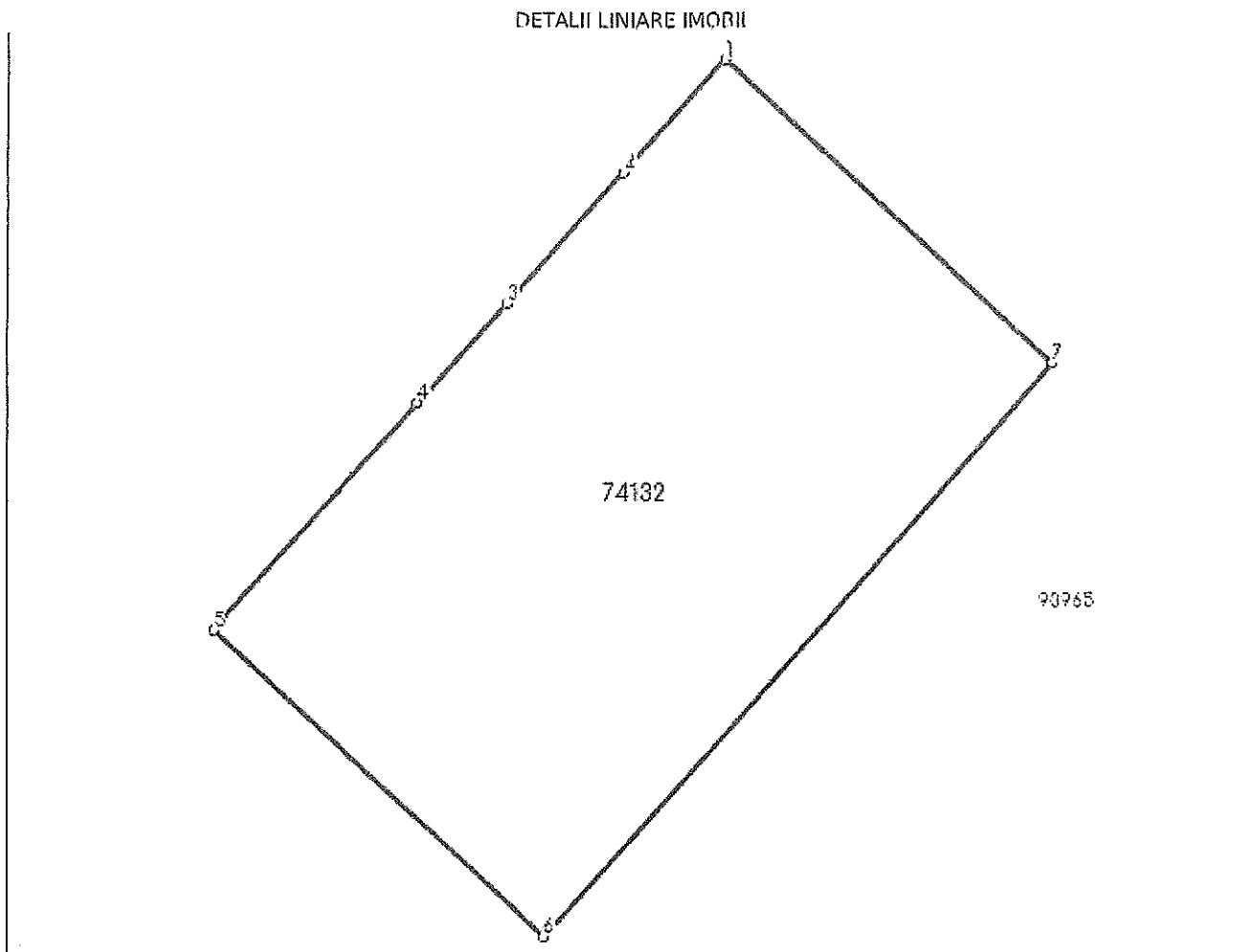
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74132	309	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	309	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74132-C1	construcții administrative și social culturale	309	Cu acte	S. construită la sol: 309 mp; Obiectiv de interes public - fundație continuă din beton, pereți din cărămidă, acoperiș tip terasă neclădită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	4.527
2	3	5.278
3	4	3.986

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	9.145
5	6	13.466
6	7	22.935
7	1	13.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M, 262.

Data soluționării,
21-12-2023

Asistent Registrator,
MIHAELA-ELENA BIGU

Referent,

Data eliberării,
//___

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)