



LEGENDA :

- Limita intravilan

- Limitele parcele studiate

- Constructii invecinate

- Spatii verzi amenajate/neamenajate

- Teren studiat neamenajat

- Suprafete carosabile

- Accese auto

- Accese pietonale

BILANT TERITORIAL EXISTENT:

	mp	%
TOTAL TEREN EXISTENT	2033.00	100.00
SUPRAFATA CONSTRUITA	0.00	0.00
SUPRAFATA MINERALA, VERDE	2033.00	100.00

UTR EXISTENT

UTR: EX- zona terenurilor situate in afara intravilanului

COORDONATE STEREO

Parcela(P1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)	
X [m]	Y [m]		
321	627783.628	464535.995	6.000
322	627779.764	464540.585	38.290
323	627755.105	464569.877	27.648
324	627737.299	464591.028	22.764
325	627722.639	464608.443	24.736
326	627706.709	464627.367	24.431
327	627690.975	464646.057	9.253
328	627685.016	464653.136	6.236
329	627689.875	464657.045	21.354
330	627706.090	464670.940	93.627
331	627765.913	464598.917	28.428
332	627784.114	464577.079	21.261
333	627769.364	464561.766	9.892
334	627776.214	464554.629	11.181
335	627783.820	464546.434	5.361
336	627787.594	464542.627	7.727

S(P1)=3532.11sq.m P=358.191m

DENUMIRE PROIECT:

PLAN URBANISTIC ZONAL :  
INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN PENTRU  
CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE

Amplasament:  
Mun. Bistrita, jud. Bistrita-Nasaud, CF nr. 58995, CF  
nr.70655, CF nr.95125, CF nr.70655

BENEFICIAR:

MARI OCTAVIAN-ADRIAN  
loc. Feldru, nr.393, judetul Bistrita-Nasaud

PROIECTANT SPECIALITATE:

S.C ATELIER SCHMIDT S.R.L

atelier  
SCHMIDT

arhitectură - design interior - urbanism  
C.U.I. : 36417179 J12 / 3046 / 2016  
telefon: 0745 697768 / 0746 209942  
e-mail: schmidtarhitectura@gmail.com

COORDONATOR PROIECT:

"COORD. PROIECT" arh.urb Adina SCHMIDT

SEF PROIECT:

"SEF PROIECT" arh. Mihai SCHMIDT

PROIECTAT:

"ARH. " arh. Andrada Iulia NEAG

DESENAT:

"DESENATOR" arh. Andrada Iulia NEAG

VERIFICATOR:

"VERIFICATOR"

PLAN DE SITUATIE  
EXISTENT

Faza	Plansa	Revizia	Proiect nr: 1727/2024
P.U.Z	U.3	-	Scara: 1:500
			Data: 25.04.2024