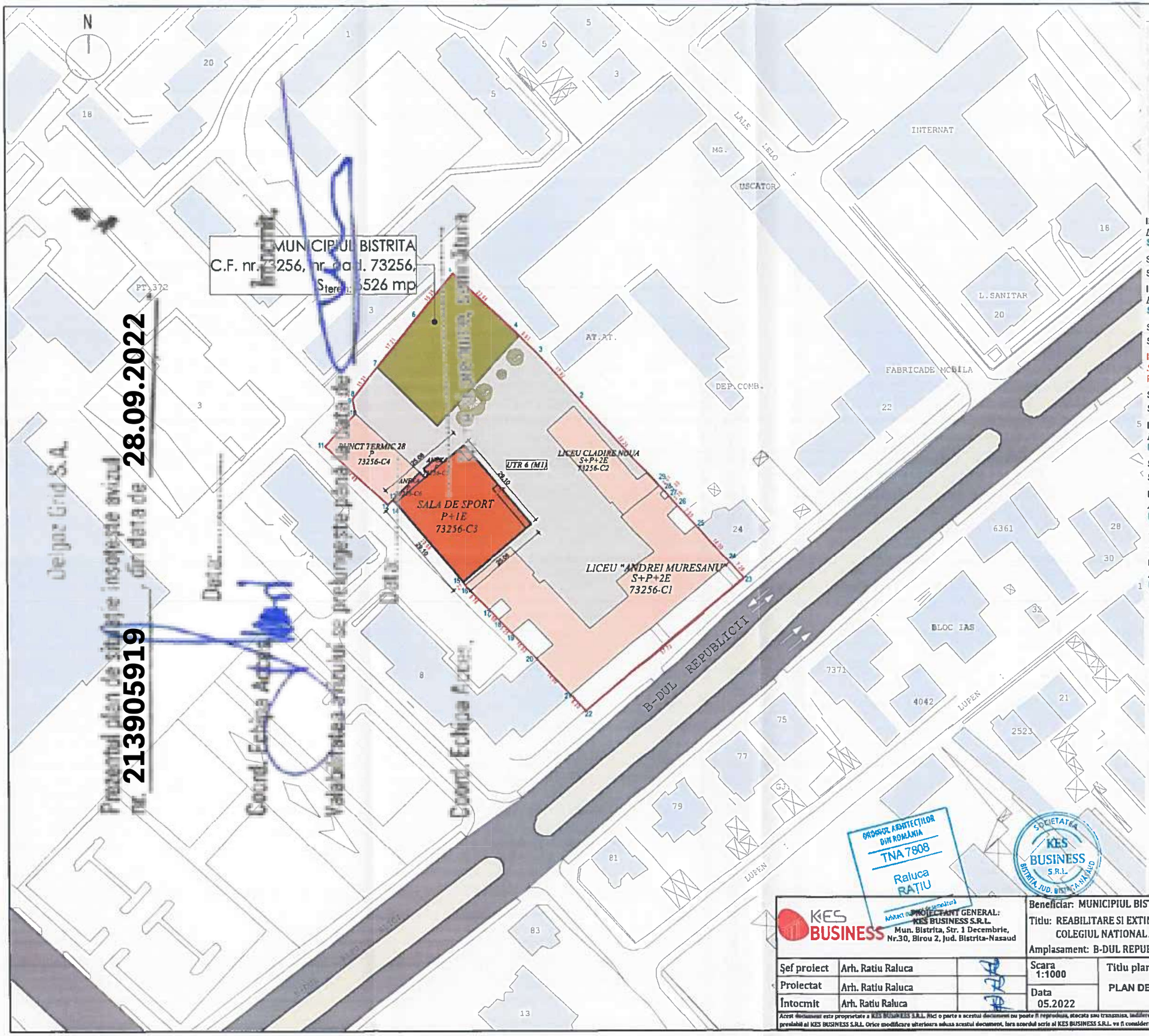
Nu există rețea distribuție gaze naturale în zona sălii de sport

Prezentul plan de situație insoțește avizul nr. 213905919 din data de 28.09.2022



LEGENDA

- limite de proprietate existenta *cad 73256*
- circulatii auto existente
- sensuri de circulatie auto
- spatiu verde incinta
- platforma beton incinta
- acces pietonal constructie existenta
- vegetatie existenta
- constructii existente amplasament
- constructie existenta sala de sport
- constructii vecinatati
- constructii propuse spre demolare (anexele fara acte)

IMOBIL - NR.CF.*73256-C1-NU FACE OBIECTUL STUDIULUI LICEU "ANDREI MURESANU"*
S+P+2E

S CONSTRUITA	1368.00 mp
S CONSTRUITA DESFASURATA	4752.72 mp

IMOBIL - NR.CF.*73256-C2-NU FACE OBIECTUL STUDIULUI LICEU CLADIRE NOUA*
S+P+2E

S CONSTRUITA	336.00 mp
S CONSTRUITA DESFASURATA	1311.84 mp

IMOBIL - NR.CF.*73256-C3- FACE OBIECTUL STUDIULUI SALA DE SPORT*
P

S CONSTRUITA	694.13 mp
S CONSTRUITA DESFASURATA	968.58 mp

IMOBIL - NR.CF.*73256-C4-NU FACE OBIECTUL STUDIULUI PUNCT TERMIC*
P

S CONSTRUITA	311.00 mp
S CONSTRUITA DESFASURATA	311.00 mp

IMOBIL - NR.CF.*73256-C5-NU FACE OBIECTUL STUDIULUI ANEXA-FARA ACTE*
P

S CONSTRUITA	11.00 mp
S CONSTRUITA DESFASURATA	11.00 mp

IMOBIL - NR.CF.*73256-C6-NU FACE OBIECTUL STUDIULUI ANEXA-FARA ACTE*
P

S CONSTRUITA	19.00 mp
S CONSTRUITA DESFASURATA	19.00 mp

BILANT TERITORIAL

SUPRAFATA TEREN total	6526.00 mp	100.00 %
S CONSTRUITA PROPUSA TOTALA	2709.13 mp	41.51 %
S SPATII VERZI	839.79 mp	12.86 %
S CIRCULATII PIETONALE	2947.08 mp	45.18 %
S CONSTRUCTII FARA ACTE	30.00 mp	0.45 %

INDICI URBANISTICI-SITUATIA PROPUSA

SUPRAFATA TEREN total	6526.00 mp
S CONSTRUITA EXISTENTA	2709.13 mp
S CONSTRUITA DESFASURATA EXISTENTA	7344.14 mp
POT EXISTENT	41.51 %
CUT EXISTENT	1.12

Clasa de importanță a construcției : II
Categoria de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : II

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
TNA 7808
Raluca RAȚIU
Arhitect cu drept de semnătură

SOCIETATEA KES BUSINESS S.R.L. BISTRITA, JUD. BISTRITA-NASAUD

KES BUSINESS

PROIECTANT GENERAL: KES BUSINESS S.R.L.
Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie, Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud

Beneficiar: MUNICIPIUL BISTRITA
Titlu: REABILITARE SI EXTINDERE SALA MARE DE SPORT COLEGIUL NATIONAL ANDREI MURESANU, BISTRITA
Amplasament: B-DUL REPUBLICII, NR. 26, MUNICIPIUL BISTRITA

Proiect nr. 203/2022
Specialitate Arhitectura

Șef proiect	Arh. Ratiu Raluca	Scara 1:1000	Titlu plansă: PLAN DE SITUATIE PROPUSA	Faza: S.F.
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca	Data 05.2022		Planșa nr. A.03
Întocmit	Arh. Ratiu Raluca			

Acest document este proprietate a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusa, stocata sau transmisa, indiferent de scop, in nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, inregistrare) fara acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioara adusa acestui document, fara acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerata nula si de nefolosit.