



HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii nr.161/28.10.2021 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea contractării și garantării cu veniturile proprii a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de maxim 100 milioane lei pentru realizarea de investiții publice de interes local, cu o maturitate de maxim 15 ani, cu modificările ulterioare

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședință ordinară în data de,

având în vedere:

Referatul de aprobare nr.22124/06.03.2023 al Primarului municipiului Bistrița;
Raportul comun nr.22127/06.03.2023 al Direcției economice, Direcției tehnice

și Direcției Administrație Publică, Juridic;

Acordul Băncii Comerciale Române S.A. înregistrat la Primăria Municipiului Bistrița sub nr.19432/27.02.2023 de modificare a listei cu obiectivele de investiții finanțate din contractul de împrumut nr.20220411266/12.04.2022;

Avizul _____ nr. ____/____ al Comisiei economice;

Avizul _____ nr. ____/____ al Comisiei juridice și administrație publică locală;

Prevederile Hotărârii nr.161/28.10.2021 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea contractării și garantării cu veniturile proprii a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de maxim 100 milioane lei pentru realizarea de investiții publice de interes local, cu o maturitate de maxim 15 ani, cu modificările ulterioare;

în conformitate cu :

prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică cu modificările și completările ulterioare;

prevederile cap. IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art. 41 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199/1997;

prevederile art.1.166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil. republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

constatând necesitatea de a asigura resurse financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local a căror documentație tehnico-economică a fost aprobată prin hotărâri anterioare ale Consiliului Local al municipiului Bistrița

în temeiul art.129 alin.(2) lit."b" și alin.(4) lit."b", art.139 alin.(3) lit."b" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.I. Anexa la Hotărârea nr. 161/28.10.2021 a Consiliului local al municipiului Bistrița, cu modificările ulterioare, se modifică și se înlocuiește cu Anexa la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta.

ART.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii nr.161/28.10.2021 a Consiliului local al municipiului Bistrița, cu modificările ulterioare, rămân nemodificate.

ART.III. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Municipiului Bistrița, prin Direcția Economică, Direcția Tehnică, Serviciul Achiziții Publice, Direcției Administrație Publică, Juridic.

ART.IV. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița, în ședință ordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) lit."b" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de voturi „pentru”, voturi „împotrivă” și voturi „abțineri”.

ART.V. Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios va aduce prezenta hotărâre la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariabistrita.ro și o va comunica:

- Direcției Economice;
- Direcției Tehnice;
- Serviciului Achiziții Publice;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE
PRIMAR,
TURC IOAN

AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR,
FLOARE GAFTONE

Bistrița, la.....

Nr.....

SN/..... /ex.4.

Lista obiectivelor de investiții pentru care se solicită finanțare prin credit bancar intern

-lei-

| Nr. Crt. | Denumire obiectiv de investiții | Nr.HCL de aprobare a indicatorilor tehnico-economici | Valoarea cheltuielilor pentru care se solicită împrumut (cu TVA) |
|----------|---|--|--|
| 1 | Locuințe protejate pentru persoane vârstnice Sigmir | Nr.206/2016 | 22.566.605 |
| 2 | Dispecerat operativ pentru ordine publică și servicii de protecție civilă, str.Constantin Dobrogeanu Gherea, nr.15, municipiul Bistrița | Nr.223/2016 | 6.276.420 |
| 3 | Reabilitare și modernizare Grădinița Dumbrava Minunată, str.Ecaterina Teodoroiu nr.4 ,municipiul Bistrița | Nr.37/2016 | 4.466.736 |
| 4 | Reabilitare și modernizare Grădinița cu Program Prelungit "Căsuța cu povești", municipiul Bistrița | Nr.123/2015 | 10.914.138 |
| 5 | Parcare etajata P+1, str Nasaudului | Nr.297/20.12.2022 | 10.782.133 |
| 6 | Parcare etajata D+P, in zona strazii Ion Minulescu | Nr.15/31.01.2023 | 5.739.753 |
| 7 | Parcare etajata D+P Vasile Lupu | Nr.253/27.10.2022 | 5.901.256 |
| 8 | Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Secundară 3, Sărata | Nr.117/2020 | 2.540.189 |
| 9 | Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Secundară 16 (Nouă) Vișoara | Nr.117/2020 | 2.620.095 |
| 10 | Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Lempeș | Nr.118/2020 | 2.450.805 |
| 11 | Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-Str.Filip Cristian Petru | Nr.118/2020 | 1.628.601 |
| 12 | Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Podgoriei | Nr.118/2020 | 2.613.259 |
| 13 | Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Crângului | Nr.118/2020 | 1.697.754 |
| 14 | Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Secundară 23 Unirea | Nr.118/2020 | 1.954.304 |
| 15 | Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Secundară 17(Scolii) Unirea | Nr.118/2020 | 1.092.333 |
| 16 | Amenajare străzi în zone noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Bela Bartok | Nr.118/2020 | 534.932 |
| 17 | Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str. George Barițiu | Nr.118/2020 | 678.944 |
| 18 | Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Prundului | Nr.118/2020 | 446.089 |
| 19 | Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Zăvoaie | Nr.118/2020 | 617.659 |
| 20 | Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Ion Pop Reteganu | Nr.118/2020 | 1.391.141 |
| 21 | Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Aleea Jupiter | Nr.119/2020 | 1.440.600 |
| 22 | Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Apusului | Nr.119/2020 | 1.946.103 |
| 23 | Amenajarea de străzi în zonele noi de locuințe, din municipiul Bistrița – etapa a 3-a-str.Vasile Lucaciu | Nr.20/2013 | 662.875 |
| 24 | Amenajarea de străzi în zonele noi de locuințe, din municipiul Bistrița – etapa a 3-a-str.Dinu Lipatti | Nr.20/2013 | 2.735.776 |
| 25 | Amenajarea de străzi în zonele noi de locuințe, din municipiul Bistrița – etapa a 3-a -str.Valea Căstăilor. | Nr.20/2013 | 6.301.500 |
| | TOTAL | | 100.000.000 |

Referat de aprobare

pentru modificarea Hotărârii nr.161/28.10.2021 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea contractării și garantării cu veniturile proprii a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de maxim 100 milioane lei pentru realizarea de investiții publice de interes local, cu o maturitate de maxim 15 ani, cu modificările ulterioare

Prin Hotărârea nr. 161/28.10.2021, cu modificările ulterioare, a Consiliului Local al municipiului Bistrița s-a aprobat contractarea și garantarea cu veniturile proprii a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de maxim 100 milioane lei pentru realizarea de investiții publice de interes local, cu o maturitate de maxim 15 ani.

Contractul de credit pentru investiții a fost încheiat cu Banca Comercială Română S.A. având nr.20220411266/12.04.2022 și a fost avizat favorabil de către Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale prin Hotărârea nr.7099/04.04.2022.

Având în vedere necesitatea asigurării cu prioritate a fondurilor necesare pentru realizarea obiectivelor de investiții reprezentând „Parcare etajată P+1, str.Năsăudului „, „Parcare etajată D+P Vasile Lupu” și „Parcare etajată D+P în zona străzii Ion Minulescu” aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 297/20.12.2022, Hotărârea Consiliului Local nr. 253/27.10.2022 și Hotărârea Consiliului Local nr. 15/31.01.2023, este necesară modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.161/28.10.2021 în sensul introducerii la finanțare a acestor trei obiective de investiții, concomitent cu:

1) eliminarea următoarelor 2 obiective de investiții:

a)„Reabilitare și modernizare școală gimnazială clasele V-VIII, bulevardul Republicii, nr. 10” –Colegiul Național Andrei Mureșanu Bistrița

b)Reabilitare și modernizare Grădinița cu program prelungit nr.12 și Creșa nr.4, str. Andrei Mureșanu, nr.44A, municipiul Bistrița, Jud.Bistrița-Năsăud

2) diminuarea valorilor finanțate din împrumut pentru următoarele 3 obiective de investiții:

a)Locuințe protejate pentru persoane vârstnice Sigmir (diminuarea cu 1.539.849 lei a valorii finanțate din împrumut)

b)Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Crângului (diminuarea cu 303.648 lei a valorii finanțate din împrumut)

c)Amenajare străzi în zone noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Bela Bartok (diminuarea cu 80.338 lei a valorii finanțate din împrumut)

Având în vedere cele de mai sus, aprob inițierea proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr.161/28.10.2021 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea contractării și garantării cu veniturile proprii a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de maxim 100 milioane lei pentru realizarea de investiții publice de interes local, cu o maturitate de maxim 15 ani, cu modificările ulterioare.

**PRIMAR
IOAN TURC**



RAPORT COMUN

pentru modificarea Hotărârii nr.161/28.10.2021 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea contractării și garantării cu veniturile proprii a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de maxim 100 milioane lei pentru realizarea de investiții publice de interes local, cu o maturitate de maxim 15 ani, cu modificările ulterioare

În prezent municipiul Bistrița are în derulare un împrumut bancar în valoare de 100.000.000 lei contractat de la Banca Comercială Română S.A. în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 161/28.10.2021, cu modificările ulterioare și a Hotărârii favorabile nr.7099/04.04.2022 a Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, prin care se asigură finanțarea pentru un număr de 24 de proiecte de investiții publice de interes local, după cum urmează:

- 66.263.055 lei pentru realizarea și reabilitarea de clădiri publice
- 33.736.945 lei pentru amenajarea de străzi în cartierele noi de locuințe

Având însă în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 297/20.12.2022 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Parcare etajată P+1, str.Năsăudului”;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 253/27.10.2022 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ Parcare etajată D+P Vasile Lupu”;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 15/31.01.2023 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ Parcare etajată D+P în zona străzii Ion Minulescu”;

- urgența asigurării resurselor financiare necesare realizării celor trei parcări etajate amintite anterior, în condițiile în care, spre exemplu, pentru parcare etajată situată pe str. Năsăudului este necesară urgentarea procedurilor de realizare a acesteia, deoarece în anul 2023 trebuie finalizate lucrările la două obiective de investiții finanțate din fonduri UE, respectiv ”Reconfigurarea axei de transport public: str. Gării - Bulevardul Decebal –str. Andrei Mureșanu – Str. Năsăudului” și ”Linia verde de transport utilizând mijloace de transport electric sau hibrid sau norma de poluare redusă” care reconfigurează circulația pe arterele principale, prin care nu va mai fi posibilă staționarea/parcarea pe zona carosabilului iar în zonă există obiective de interes public (Spitalul județean de Urgență) pentru care sunt necesare parcări ocazionale;

-necesitatea creșterii numărului locurilor de parcare care să deservească atât rezidenții imobilelor de locuințe colective din vecinătate acestor străzi cât și vizitatorii acestora;

-acordul Băncii Comerciale Române S.A. înregistrat la Primăria Municipiului Bistrița sub nr.19432/27.02.2023 de modificare a listei cu obiectivele de investiții finanțate din contractul de împrumut nr.20220411266/12.04.2022

Propunem finanțarea celor 3 obiective de investiții amintite mai sus, respectiv „Parcare etajată P+1, str.Năsăudului „, „Parcare etajată D+P Vasile Lupu” și „Parcare etajată D+P în zona străzii Ion Minulescu” din împrumutul contractat de la BCR în baza contractul de credit pentru investiții nr.20220411266/12.04.2022, concomitent cu:

1) renunțarea la finanțarea următoarelor 2 obiective de investiții:

a) Reabilitare și modernizare școală gimnazială clasele V-VIII, bulevardul Republicii, nr. 10” –Colegiul Național Andrei Mureșanu Bistrița

b) Reabilitare și modernizare Gradinița cu program prelungit nr.12 și Creșa nr.4, str. Andrei Mureșanu, nr.44A, municipiul Bistrița, Jud.Bistrița-Năsăud

2) diminuarea valorilor finanțate din împrumut pentru următoarele 3 obiective de investiții:

a) Locuințe protejate pentru persoane vârstnice Sigmir (diminuarea cu 1.539.849 lei a valorii finanțate din împrumut)

b) Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Crângului (diminuarea cu 303.648 lei a valorii finanțate din împrumut)

c) Amenajare străzi în zone noi de locuințe, municipiul Bistrița – etapa IV-str.Bela Bartok (diminuarea cu 80.338 lei a valorii finanțate din împrumut)

Totodată având în vedere faptul că contractul de împrumut a fost semnat pentru ambele loturi cu Banca Comercială Română S.A. propunem, pentru o mai facilă evidență, renumerotarea obiectivelor de investiții finanțate din acest împrumut bancar și renunțarea la împărțirea pe loturi.

Menționăm de asemenea faptul că în urma acestor modificări, valoarea totală precum și toate clauzele împrumutului contractat de la Banca Comercială Română S.A. rămân nemodificate.

Amendamentele aduse listei obiectivelor de investiții finanțate din împrumutul contractat de la Banca Comercială Română S.A. în baza contractului de credit nr. 20220411266/12.04.2022 vor fi notificate Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale conform art.3, punctul 4, al doilea paragraf din Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 9/10.01.2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale.

Față de aspectele prezentate anterior, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru supunerea spre analiză, dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr.161/28.10.2021 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea contractării și garantării cu veniturile proprii a unei/unor finanțări rambursabile interne

în valoare totală de maxim 100 milioane lei pentru realizarea de investiții publice de interes local, cu o maturitate de maxim 15 ani, cu modificările ulterioare.

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Scurtu Nicolae



DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Ivașcu Lia



DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,
JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV,
Cincea Dumitru Matei

