

**DEVIZ GENERAL**  
**al obiectivului de investiții**  
**“REABILITARE ȘI MODERNIZARE COLEGIUL TEHNIC**  
**GRIGORE MOISIL – CORP A, B ȘI C”.**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	446,123.28	84,763.42	530,886.70
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL</b>	<b>CAPITOLUL 1</b>	<b>446,123.28</b>	<b>84,763.42</b>	<b>530,886.70</b>
<b>CAPITOLUL 2 : Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	425,076.85	80,764.60	505,841.45
<b>TOTAL</b>	<b>CAPITOLUL 2</b>	<b>425,076.85</b>	<b>80,764.60</b>	<b>505,841.45</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	5,235.93	994.83	6,230.76
3.1.1	Studii de teren	5,235.93	994.83	6,230.76
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3	Expertiza tehnica	29,124.40	5,533.64	34,658.04
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.5	<b>Proiectare</b>	271,499.54	51,584.91	323,084.45
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare lucrarilor de interventii si deviz general	47,996.05	9,119.25	57,115.30
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	28,797.62	5,471.55	34,269.17
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	33,453.11	6,356.09	39,809.20
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	161,252.76	30,638.02	191,890.78
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	0.00	0.00	0.00
3.7	<b>Consultanta</b>	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	<b>Asistenta tehnica</b>	161,445.52	30,674.65	192,120.17
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	51,830.79	9,847.85	61,678.64
3.8.1.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executiei lucrarilor	51,830.79	9,847.85	61,678.64
3.8.1.2	Asistenta tehnica din partea proiectantului pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigentie de santier	109,614.73	20,826.80	130,441.53
<b>TOTAL</b>	<b>CAPITOLUL 3</b>	<b>503,305.39</b>	<b>95,628.02</b>	<b>598,933.41</b>

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	30,288,110.92	5,754,741.07	36,042,851.99
4.1.1	CORP A	9,395,188.01	1,785,085.72	11,180,273.73
4.1.2	CORP B	12,357,089.14	2,347,846.94	14,704,936.08
4.1.3	CORP C	8,535,833.77	1,621,808.42	10,157,642.19
4.2	Montaj utilaje, echipam.tehnologice și funcționale	153,425.82	29,150.91	182,576.73
4.2.1	CORP A	67,489.02	12,822.91	80,311.93
4.2.2	CORP B	25,831.74	4,908.03	30,739.77
4.2.3	CORP C	60,105.06	11,419.96	71,525.02
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	2,223,452.60	422,455.99	2,645,908.59
4.3.1	CORP A	675,260.80	128,299.55	803,560.35
4.3.2	CORP B	851,720.00	161,826.80	1,013,546.80
4.3.3	CORP C	666,971.80	126,724.64	793,696.44
4.3.4	Utilaje și ecpimente aferente capitolului 2	29,500.00	5,605.00	35,105.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	1,598,508.00	303,716.52	1,902,224.52
4.5.1	CORP A	658,599.00	125,133.81	783,732.81
4.5.2	CORP B	470,805.00	89,452.95	560,257.95
4.5.3	CORP C	469,104.00	89,129.76	558,233.76
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		34,263,497.34	6,510,064.49	40,773,561.83
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	538,924.03	102,395.57	641,319.60
5.1.1	Lucrari de constructii și instalații aferente Organizării de șantier	538,924.03	102,395.57	641,319.60
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	359,671.30	0.00	359,671.30
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bănci finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	159,258.30	0.00	159,258.30
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	31,851.66	0.00	31,851.66
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Construcțiilor - CSC (0,5%)	159,258.30	0.00	159,258.30
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (timbru de arhitect	9,303.03	0.00	9,303.03
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	3,745,445.85	711,634.71	4,457,080.56
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		4,644,041.18	814,030.28	5,458,071.46
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		40,282,044.04	7,585,250.82	47,867,294.86
Din care C+M		31,851,660.90	6,051,815.57	37,903,476.47

În prețuri la data de 16.08. 2022; 1 euro = 4,8831

Data: 16.08. 2022

Beneficiar:  
MUNICIPIUL BISTRIȚA

Întocmit:  
SDC PROIECT SRL

