

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind înscrierea în domeniul privat al municipiului Bistrița a imobilului-teren situat în municipiul Bistrița, localitatea componentă Vișoara, strada Speranței

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară, în data de 14.04.2022; având în vedere:

Urgența determinată de necesitatea punerii în aplicare a Sentinței Civile nr.147/2021 și a Deciziei Civile nr.96/2022 pronunțate în dosarul nr.385/112/2020, respectiv demararea investiției prevăzută în bugetul de venituri și cheltuieli al municipiului Bistrița pe anul 2022;

adresa nr.37384/06.04.2022 a Serviciului Cadastru și Revendicării Imobiliare din cadrul Primăriei municipiului Bistrița și documentațiile cadastrale aferente;

adresa nr.23021/28.03.2022 a Direcției Patrimoniu;

Referatul de aprobare nr.37431/07.04.2022 al Primarului municipiului Bistrița;

Rportul comun nr. 37432/07.04.2022 al Direcției Administrație Publică, Juridic și al Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu";

Avizul favorabil nr.104/13.04.2022 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Bistrita nr 195/28.11.2019 privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Bistrița a două imobile-teren situate în municipiul Bistrița, strada Năsăudului și localitatea componentă Vișoara, strada Speranței, necesare realizării unor obiective de investiții de uz și interes public;

Sentința Civilă nr.147/2021 și Decizia Civilă nr.96/2022 pronunțate în dosarul 385/112/2020;

prevederile Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare art.31;

prevederile art.552-553, art.876 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(1), alin.(14), art.139 alin.(3) lit."g", art.196 alin.(1) lit."a" și art.354-357 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART.1. – Consiliului Local al municipiului Bistrița își dă acordul pentru efectuarea demersurilor necesare înscrierii în cartea funciară a bunului mobil ce face obiectul hotărârii .

ART.2. – Înscrierea în domeniul privat al municipiului Bistrița a imobilului-teren situat în municipiul Bistrița, localitatea componentă Vișoara, strada Speranței, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având elementele de identificare conform documentației cadastrale întocmite de către Șugar Vasile Florin - persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, din cadrul Serviciului Cadastru și Revendicări Imobiliare al Primăriei municipiului Bistrița.

ART.3. – Imobilul prevăzut în anexa la prezenta hotărâre nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

ART.4. – Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a imobilelor prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

ART.5. – După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară imobilele vor fi înscrise în Inventarul Bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Bistrița, conform procedurii prevăzute de articolul 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

ART.6. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Administrație Publică, Juridic și Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu”, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.7. - Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv cu un număr de 20 voturi “pentru”.

ART.8. – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Administrație Publică, Juridic - Serviciul Cadastru și Revendicări Imobiliare;
- Serviciului public municipal “Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Tehnice;
- Arhitectului șef al municipiului Bistrița;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HANGAN SORIN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GAFTONE FLOARE**