

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere încheiat între Municipiul Bistrița și Parohia Evanghelică C.A. Bistrița, pentru imobilul, construcție și teren aferent, situat în municipiul Bistrița, str.Ecaterina Teodoroiu nr.2-4, având destinația de grădiniță

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 31.03.2022;

având în vedere:

adresa nr.162/17.02.2022 a Grădiniței cu Program Prelungit „Dumbrava Minunată” Bistrița, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.18458/17.02.2022;

adresa nr.9189/02.03.2022 a Inspectoratului Școlar Județean Bistrița-Năsăud, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.23366/04.03.2022;

adresa nr.32/01.03.2022 a Parohiei Evanghelice C.A. Bistrița, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.22861/02.03.2022;

contractul de închiriere nr.11/250/E/21.04.2016 încheiat între Municipiul Bistrița și Parohia Evanghelică C.A. Bistrița;

Referatul de aprobare nr.25636/09.03.2022 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.25638/09.03.2022 al Serviciului public municipal Direcția Patrimoniu, Direcției Economice și Direcției Administrație Publică, Juridic;

Avizul favorabil nr.69/30.03.2022 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.109/30.06.2011 privind aprobarea închirierii imobilului construcție situat în municipiul Bistrița, str.Ecaterina Teodoroiu nr.2-4, în suprafață de 413,4 mp și a terenului aferent în suprafață de 1945 mp, înscris în CF 4814, nr.top.2157, proprietatea Parohiei Evanghelice C.A. Bistrița, cu destinația de grădiniță;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.31/31.03.2016 privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere încheiat între Municipiul Bistrița și Parohia Evanghelică C.A. Bistrița, pentru imobilul construcție situat în municipiul Bistrița, str.Ecaterina Teodoroiu nr.2-4, în suprafață de 413,4 mp și a terenului aferent în suprafață de 1945 mp, înscris în CF 4814, nr. top 2157, având destinația de grădiniță;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.51/25.03.2021 privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere încheiat între Municipiul Bistrița și Parohia Evanghelică C.A. Bistrița, pentru imobilul, construcție și teren aferent, situat în municipiul Bistrița, str.Ecaterina Teodoroiu nr.2-4, având destinația de grădiniță;

În conformitate cu:
prevederile Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare;
în temeiul art.108 lit."c", art.129 alin.(1), alin.(2) lit."b","d", alin.(7) lit."a", alin.(14), art.139 alin.(3) lit.a), art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. – (1) Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr.11/250/E/21.04.2016 încheiat între Municipiul Bistrița și Parohia Evanghelică C.A. Bistrița, pentru imobilul construcție situat în municipiul Bistrița, str.Ecaterina Teodoroiu nr.2-4, în suprafață de 413,4 mp și a terenului aferent în suprafață de 1.945, identificat în CF Bistrița nr.61272, având destinația de grădiniță.

(2) Durata contractului de închiriere prevăzut la alin.1 se prelungește pe o perioadă de 3 ani, începând cu data de 07.04.2022, prin act adițional, cu posibilitate de prelungire cu acordul părților prin hotărâre a Consiliului local.

ART.2. – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița, să semneze actul adițional la contractul de închiriere.

ART.3. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Administrație Publică, Juridic va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit."g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv cu un număr de 20 voturi "pentru".

ART.5. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Direcției Economice;
- Parohiei Evanghelice C.A. Bistrița, Piața Centrală nr.13;
- Grădiniței cu Program Săptămânal „Dumbrava Minunată”, str.Ecaterina Teodoroiu nr.2-4;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

HANGAN SORIN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 31 MARTIE 2022
Nr. 79
MV/CSC/SA.ex.3.