

ACT ADIȚIONAL NR. 2

La contractul de închiriere nr.2/2002 încheiat între Centrul Cultural Municipal George Coșbuc Bistrița și societatea FLAMENCO H&R SRL, având ca obiect spațiul aflat la subsolul imobilului situat în municipiul Bistrița, str. Albert Berger nr.10

Părțile contractante, având în vedere:

- solicitarea societății FLAMENCO H&R S.R.L. Bistrița, prin administrator dl. Găvan Dumitru, înregistrată la Centrul Cultural Municipal George Coșbuc Bistrița cu nr. 5696/28.02.2022,
- prevederile art.17 din Contractul de inchiriere nr.2/2002, cu modificările aduse prin actul adițional nr.1/2007,
- prevederile art. 1777 si următoarele NCC,
- prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.....din 31.03.2022,

de comun acord, convin următoarele :

Cap III „Termenul inchirierii” - Art.3 ”Durata contractului”,se completează după cum urmează:

”3.1. Durata contractului de închiriere nr. 2/2002 se prelungește începând cu data de 01.04.2022 până la data de 31.12.2022, dată până la care se vor realiza procedurile de înscriere în evidențele de carte funciară și de valorificare prin licitație publică a spațiului .”

Cap IV ”Prețul” Art. 4 se modifică și va avea următorul conținut:

“Art.4. Chiria lunara a spațiului este de 600 euro/ lună , calculată în lei la cursul BNR de la data emiterii facturii”.

Celelalte clauze contractuale cuprinse în contractul de închiriere Nr. 2/01.04.2002 modificat și completat cu actul adițional nr. 1/18.04.2007, rămân nemodificate.

Prevederile prezentului act adițional semnat de ambele părți fac parte integrantă din contractul de închiriere nr. 2/01.04.2002 .

Prezentul act adițional s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare la data semnării și înregistrării sale.

Centrul Cultural Municipal
George Coșbuc Bistrița
Prin,
Manager
Gavrilă Țărmure

FLAMENCO H&R S.R. BISTRIȚA

prin,
Administrator,
Dumitru Găvan

oooOOOooo