



la Hotararea Consiliului local al municipiului Bistrita nr 33/ din 08.02.2022

DEVIZ GENERALal obiectivului de investiție : "Dezvoltarea infrastructurii edilitare, de tip apă și apă uzată în zonele urbane funcționale-etapa 1
"-Alimentari cu apă-

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	TOTAL CAPITOL 1	50,000.00	9,500.00	59,500.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	8,750.00	1,662.50	10,412.50
	TOTAL CAPITOL 2	8,750.00	1,662.50	10,412.50
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	17,500.00	3,325.00	20,825.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	143,062.54	27,181.88	170,244.42
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	71,531.27	13,590.94	85,122.21
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	59,031.27	11,215.94	70,247.21
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	7,153.13	1,359.09	8,512.22
	TOTAL CAPITOL 3	172,715.67	32,815.97	205,531.64
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4,325,258.33	821,799.08	5,147,057.41
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	4,305,758.33	818,094.08	5,123,852.41
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	19,500.00	3,705.00	23,205.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	12,917.27	2,454.28	15,371.55
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	12,917.27	2,454.28	15,371.55
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	430,575.83	81,809.41	512,385.24
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	430,575.83	81,809.41	512,385.24
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00



Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	24,082.19	4,575.61	28,657.80
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	23,843.76	4,530.31	28,374.07
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	238.44	45.30	283.74
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	48,628.47	0.00	48,628.46
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	22,103.85	0.00	22,103.85
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,420.77	0.00	4,420.77
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	22,103.85	0.00	22,103.85
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	248,885.86	47,288.31	296,174.17
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500.00	95.00	595.00
TOTAL CAPITOL 5		322,096.53	51,958.92	374,055.43
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	2,500.00	475.00	2,975.00
TOTAL CAPITOL 6		2,500.00	475.00	2,975.00
TOTAL GENERAL		5,324,813.63	1,002,475.16	6,327,288.79
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4,420,769.36	839,946.17	5,260,715.53

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	6,327,288.79
buget de stat	6,206,000.60
buget local	121,288.19

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	4,749,251.43	19,500.00
Valoare investitie	5,303,039.81	21,773.81
Cost unitar aferent investiției	3,928.18	16.13
Cost unitar aferent investiției (EURO)	874.09	3.59

Data	
Curs Euro	4.4940
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	1350

Beneficiar:

Proiectant:



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Dezvoltarea infrastructurii edilitare, de tip apă și apă uzată în zonele urbane funcționale-etapa 1
"-Sisteme de canalizare-

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	TOTAL CAPITOL 1	50,000.00	9,500.00	59,500.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	8,750.00	1,662.50	10,412.50
	TOTAL CAPITOL 2	8,750.00	1,662.50	10,412.50
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	17,500.00	3,325.00	20,825.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	403,365.39	76,639.42	480,004.81
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	201,682.70	38,319.71	240,002.41
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	189,182.70	35,944.71	225,127.41
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	20,168.27	3,831.97	24,000.24
	TOTAL CAPITOL 3	446,033.66	84,746.39	530,780.05
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	12,191,769.32	2,316,436.17	14,508,205.49
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	12,172,269.32	2,312,731.17	14,485,000.49
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	19,500.00	3,705.00	23,205.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	36,516.81	6,938.19	43,455.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	36,516.81	6,938.19	43,455.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,217,226.93	231,273.12	1,448,500.05
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1,217,226.93	231,273.12	1,448,500.05
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00



Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	67,899.85	12,900.97	80,800.82
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	67,227.57	12,773.24	80,000.81
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	672.28	127.73	800.01
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	135,896.90	0.00	135,896.90
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	61,771.32	0.00	61,771.32
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12,354.26	0.00	12,354.26
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	61,771.32	0.00	61,771.32
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	696,389.84	132,314.07	828,703.91
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500.00	95.00	595.00
TOTAL CAPITOL 5		900,686.59	145,310.04	1,045,996.63
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	2,500.00	475.00	2,975.00
TOTAL CAPITOL 6		2,500.00	475.00	2,975.00
TOTAL GENERAL		14,853,483.30	2,796,341.41	17,649,824.71
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		12,354,263.70	2,347,310.10	14,701,573.80

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	17,649,824.71
buget de stat	17,357,652.06
buget local	292,172.65

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	13,426,013.06	19,500.00
Valoare investitie	14,831,941.33	21,541.98
Cost unitar aferent investiției	7,397.48	10.74
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,646.08	2.39

Data	
Curs Euro	4.4940
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	2005

Beneficiar:

Proiectant: