



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "Amenajare de străzi în zonele noi din municipiul Bistrița - etapele 1 și 3"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	8.616,33	1.637,10	10.253,43
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	300.000,00	57.000,00	357.000,00
	TOTAL CAPITOL 1	308.616,33	58.637,10	367.253,43
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	20.250,00	3.847,50	24.097,50
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	13.000,00	2.470,00	15.470,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	326.345,87	62.005,72	388.351,59
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	85.200,00	16.188,00	101.388,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.800,00	2.052,00	12.852,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	17.256,00	3.278,64	20.534,64
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	213.089,87	40.487,08	253.576,95
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	229.031,13	43.515,91	272.547,04
	TOTAL CAPITOL 3	588.627,00	111.839,13	700.466,13
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6.651.343,98	1.263.755,35	7.915.099,33
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3.543.698,71	673.302,75	4.217.001,46
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	3.107.645,27	590.452,60	3.698.097,87
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5.035,39	956,72	5.992,11
4.2.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	5.035,39	956,72	5.992,11
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	45.000,00	8.550,00	53.550,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	45.000,00	8.550,00	53.550,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00



4.5.1	Pentru care exista standard de cost			0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.6	Active necorporale		0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		6.701.379,37	1.273.262,07	7.974.641,44
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	147.600,00	28.044,00	175.644,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	138.000,00	26.220,00	164.220,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	9.600,00	1.824,00	11.424,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	78.132,95	0,00	78.132,95
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	35.514,98	0,00	35.514,98
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7.103,00	0,00	7.103,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	35.514,98	0,00	35.514,98
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	384.581,13	73.070,42	457.651,55
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.000,00	190,00	1.190,00
TOTAL CAPITOL 5		611.314,09	101.304,42	712.618,51
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		8.209.936,78	1.545.042,72	9.754.979,50
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7.102.995,70	1.349.569,17	8.452.564,87

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	9.754.979,50
buget de stat	9.318.609,54
buget local	436.369,97

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3.588.698,71	3.112.680,66
Valoare investitie	4.396.555,98	3.813.380,80
Cost unitar aferent investiției	1.598.747,63	1.386.683,93
Cost unitar aferent investiției (EURO)	323.044,58	280.194,77

Data	
Curs Euro	4,9490
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	2,75

Beneficiar:

Proiectant: