

**DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT  
AMENAJAREA UNUI PARC PE MALURILE RĂULUI BISTRITA ÎN  
LOCALITATEA COMPONENTĂ VIȘOARA**

4.94 LEI/EURO LA 21 OCT 2021

Nr. Crt.	Denumire capitol si subcapitol de cheltuieli	Valoare deviz general după ajustări materiale cf.OG 15/2021 si revizuire proiect fara TVA		valoare tva	Valoare deviz general după ajustări materiale cf.OG 15/2021 cu TVA	
		Lei	EURO		LEI	Lei
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	264,446.11	53,531.60	50,244.76	314,690.87	63,702.60
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>264,446.11</b>	<b>53,531.60</b>	<b>50,244.76</b>	<b>314,690.87</b>	<b>63,702.60</b>
<b>CAPITOLUL 2 : Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	37,743.25	7,640.33	7,171.22	44,914.47	9,092.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>37,743.25</b>	<b>7,640.33</b>	<b>7,171.22</b>	<b>44,914.47</b>	<b>9,092.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1	<b>Studii</b>	<b>11,766.72</b>	<b>2,381.93</b>	<b>2,235.68</b>	<b>14,002.40</b>	<b>2,834.49</b>
3.1.1	Studii de teren	10,500.00	2,125.51	1,995.00	12,495.00	2,529.35
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	1,266.72	256.42	240.68	1,507.40	305.14
3.2	<b>Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>	<b>2,092.31</b>	<b>423.54</b>	<b>397.54</b>	<b>2,489.85</b>	<b>504.02</b>
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>128,240.00</b>	<b>25,959.51</b>	<b>24,365.60</b>	<b>152,605.60</b>	<b>30,891.82</b>
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare lucrarilor de interventii si deviz general	39,600.00	8,016.19	7,524.00	47,124.00	9,539.27
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	11,140.00	2,255.06	2,116.60	13,256.60	2,683.52
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	12,500.00	2,530.36	2,375.00	14,875.00	3,011.13
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	65,000.00	13,157.89	12,350.00	77,350.00	15,657.89
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.7	<b>Consultanta</b>	<b>17,500.00</b>	<b>3,542.51</b>	<b>3,325.00</b>	<b>20,825.00</b>	<b>4,215.59</b>
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	17,500.00	3,542.51	3,325.00	20,825.00	4,215.59
3.8	<b>Asistenta tehnica</b>	<b>44,000.00</b>	<b>8,906.88</b>	<b>8,360.00</b>	<b>52,360.00</b>	<b>35,933.04</b>

<b>3.8.1.</b>	Asistenta tehnica din partea proiectantului	22,000.00	4,453.44	4,180.00	26,180.00	30,633.44
<b>3.8.1.1</b>	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executiei lucrarilor	20,000.00	4,048.58	3,800.00	23,800.00	4,817.81
<b>3.8.1.2</b>	Asistenta tehnica din partea proiectantului pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de stat in Constructii	2,000.00	404.86	380.00	2,380.00	481.78
<b>3.8.2.</b>	Dirigentie de santier	22,000.00	4,453.44	4,180.00	26,180.00	5,299.60
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>203,599.03</b>	<b>41,214.38</b>	<b>38,683.82</b>	<b>242,282.85</b>	<b>74,378.96</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
<b>4.1</b>	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>2,050,803.34</b>	<b>415,142.38</b>	<b>389,652.63</b>	<b>2,440,455.97</b>	<b>494,019.43</b>
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaj</b>	<b>6,031.61</b>	<b>1,220.97</b>	<b>1,146.01</b>	<b>7,177.62</b>	<b>1,452.96</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj</b>	<b>72,455.99</b>	<b>14,667.20</b>	<b>13,766.64</b>	<b>86,222.63</b>	<b>17,453.97</b>
<b>4.4</b>	<b>Utilaje fara montaj si echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>	<b>326,046.96</b>	<b>66,001.41</b>	<b>61,948.92</b>	<b>387,995.88</b>	<b>78,541.68</b>
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>2,455,337.89</b>	<b>497,031.96</b>	<b>466,514.20</b>	<b>2,921,852.10</b>	<b>591,468.04</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>						
Alte cheltuieli						
<b>5.1</b>	<b>Organizare de santier</b>	<b>52,019.68</b>	<b>10,530.30</b>	<b>9,883.74</b>	<b>61,903.41</b>	<b>12,531.06</b>
5.1.1	Lucrari de constructii pt. Organizarea santierului	17,464.91	3,535.41	3,318.33	20,783.24	4,207.13
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	34,554.77	6,994.89	6,565.41	41,120.17	8,323.92
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului</b>	<b>27,207.17</b>	<b>5,507.52</b>	<b>5,169.36</b>	<b>32,376.53</b>	<b>6,553.95</b>
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bănci finanțare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	11,882.45	2,405.35	2,257.66	14,140.11	2,862.37
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%	2,376.49	481.07	451.53	2,828.02	572.47
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Construcțiilor - CSC 0,5%	11,882.45	2,405.35	2,257.66	14,140.11	2,862.37
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,065.79	215.75	202.50	1,268.29	256.74
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute 5% x (1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4</b>	<b>87,893.02</b>	<b>17,792.11</b>	<b>16,699.67</b>	<b>104,592.69</b>	<b>21,172.61</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>6,150.00</b>	<b>1,244.94</b>	<b>1,168.50</b>	<b>7,318.50</b>	<b>1,481.48</b>
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>173,269.87</b>	<b>35,074.87</b>	<b>32,921.27</b>	<b>206,191.14</b>	<b>41,739.10</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste si predare la beneficiar						
<b>6.1</b>	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>6.2</b>	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL (excl.TVA)</b>		<b>3,134,396.15</b>	<b>634,493.15</b>	<b>595,535.27</b>	<b>3,729,931.41</b>	<b>780,380.69</b>
<b>Din care C+M</b>		<b>2,376,489.21</b>	<b>481,070.69</b>	<b>451,532.95</b>	<b>2,828,022.16</b>	<b>572,474.12</b>

