

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de comodat încheiat în favoarea societății Business Park Bistrița Sud SRL, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat la parterul imobilului situat în Bistrița, str.Nicolae Titulescu nr.6, cu destinația de sediu social

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2021

având în vedere:

adresa nr.716/19.08.2021 a societății Business Park Bistrița Sud SRL, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.71893/19.08.2021;

contractul de comodat nr.44/478/T/01.10.2018 încheiat între municipiul Bistrița și Societatea Business Park Bistrița Sud SRL;

Referatul de aprobare nr.76150/06.09.2021 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.76151/06.09.2021 al Serviciului public municipal Direcția Patrimoniu, al Direcției Administrație Publică, Juridic și al Direcției Economice;

Avizul favorabil nr.151/29.09.2021 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii nr.6/28.01.2010 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Parc Industrial Bistrița Sud” în extravilanul Municipiului Bistrița, localitatea componentă Sărata, Beneficiar: Primăria Municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii nr.107/29.07.2010 a Consiliului Local al municipiului Bistrița privind aprobarea studiului de fezabilitate și a proiectului „Parc Industrial Bistrița Sud” în vederea solicitării finanțării prin Programul Operațional Regional 2007-2013, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii nr.109/20.09.2012 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind înființarea societății comerciale cu răspundere limitată, S.C. BUSINESS PARK SUD SRL – societate administrator, pentru PARCUL INDUSTRIAL BISTRIȚA SUD, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii nr.146/13.09.2018 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind prelungirea duratei contractului de comodat încheiat între Municipiul Bistrița și Societatea Business Park Sud SRL, pentru spațiul în suprafață de 36,96 mp situat în municipiul Bistrița, str. Nicolae Titulescu nr.6;

în conformitate cu:

prevederile art. 858 și următoarele, art.874 și art.875 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;

în temeiul art.108 lit.d, art.129 alin.1, alin.2 lit.c, alin.14, art.139 alin.3, lit.g și art.196 alin.1 lit.a, art.349 și următoarele, din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1.(1) - Se aprobă prelungirea duratei contractului de comodat nr. 44/478/T/01.10.2018 încheiat în favoarea societății Business Park Bistrița Sud SRL, având ca obiect spațiul, proprietate publică a Municipiului Bistrița, în suprafață totală de 36,96 mp, situat în Bistrița, str. Nicolae Titulescu nr.6.

(2) - Actul adițional la contractul de comodat prevăzut la alin.1 se va încheia pentru o perioadă de 1 an, începând cu data de 25.09.2021, cu drept de prelungire cu acordul părților, la cererea expresă a comodatului.

ART.2. – Comodatul are obligația respectării destinației stabilite, sub sancțiunea rezilierii contractului.

ART.3. – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze actul adițional la contractul de comodat nr.44/478/T/01.10.2018.

ART.4. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Administrație Publică, Juridic, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.g din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 21 voturi "pentru".

ART.6. – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul pregătire documente, contencios, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Administrație Publică Juridic;
- Direcției Economice;
- Societății Business Park Bistrița Sud SRL, cu sediul în municipiul Bistrița, str. Nicolae Titulescu nr.6;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
URÎTE FLORIN- RADU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 30 SEPTEMBRIE 2021
Nr. 139
VM/CSC/CTT/4 ex.