



ANEXA 2 la Hotărârea nr. 147/20.10.2021  
a Consiliului Local al Municipiului Bistrita

Beneficiar: Primaria municipiului Bistrita, jud. Bistrita-Nasaud

**DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT**  
dupa aplicare OG 15/2021

**Reabilitare și modernizare Liceul de Muzică Tudor Jarda, str. Al. Odobescu nr. 8, municipiul Bistrita**

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	VALORI ACTUALIZATE		
		FARA TVA	TVA	CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	5	6	7
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	492.634,04	93.600,47	586.234,51
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>492.639,04</b>	<b>93.606,47</b>	<b>586.241,51</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>541.451,65</b>	<b>102.875,81</b>	<b>644.327,46</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
<b>3.1.</b>	<b>Studii</b>	<b>76.661,00</b>	<b>14.640,59</b>	<b>91.301,59</b>
3.1.1.	Studii de teren	1.500,00	360,00	1.860,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	75.161,00	14.280,59	89.441,59
<b>3.2.</b>	<b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și</b>	<b>50.370,00</b>	<b>9.513,30</b>	<b>59.883,30</b>
<b>3.3.</b>	<b>Expertiză tehnică</b>	<b>75.927,00</b>	<b>17.228,58</b>	<b>93.155,58</b>
<b>3.4.</b>	<b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.5.</b>	<b>Proiectare</b>	<b>86.549,00</b>	<b>16.685,67</b>	<b>103.234,67</b>
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de	13.736,00	3.296,64	17.032,64
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/	11.289,00	2.324,11	13.613,11
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de	6.000,00	1.200,00	7.200,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	55.524,00	9.864,92	65.388,92
3.6.	Organizarea procedurilor	0,00	0,00	0,00
<b>3.7.</b>	<b>Consultanță</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
<b>3.8.</b>	<b>Asistență tehnică</b>	<b>82.864,00</b>	<b>15.744,16</b>	<b>98.608,16</b>
<b>3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului</b>		<b>7.864,00</b>	<b>1.494,16</b>	<b>9.358,16</b>
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	7.864,00	1.494,16	9.358,16
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de	0,00	0,00	0,00
<b>3.8.2. Dirigenție de șantier</b>		<b>75.000,00</b>	<b>14.250,00</b>	<b>89.250,00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>372.371,00</b>	<b>73.812,30</b>	<b>446.183,30</b>
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	8.026.260,38	1.524.989,47	9.551.249,85
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	315.334,00	59.913,46	375.247,46
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	223.505,79	42.466,10	265.971,89
4.6.	Construcții și instalații - buget local			
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>8.565.100,17</b>	<b>1.627.369,03</b>	<b>10.192.469,20</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1.</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>27.564,80</b>	<b>5.237,31</b>	<b>32.802,11</b>
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	27.564,80	5.237,31	32.802,11
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
<b>5.2.</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>78.861,42</b>	<b>14.983,67</b>	<b>93.845,09</b>
5.2.1.	comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	35.846,10	6.810,76	42.656,86



5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea	7.169,22	1.362,15	8.531,37
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	35.846,10	6.870,76	42.656,86
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/	0,00	0,00	0,00
5.3.	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute ( 6.29% din 1.2 1.3 1.4 2 3.5 3.8 4)</b>	<b>614.444,87</b>	<b>116.744,53</b>	<b>731.189,40</b>
5.4.	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>720.871,09</b>	<b>136.965,51</b>	<b>857.836,60</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>10.692.432,95</b>	<b>2.034.629,12</b>	<b>12.727.066,07</b>
<b>DIN CARE C+M</b>		<b>9.087.910,87</b>	<b>1.726.703,07</b>	<b>10.814.613,94</b>

PRIMAR,  
IOAN TURC

DIRECTIA ECONOMICA,  
NICOLAE SCURTU

DIRECTIA TEHNICA,  
LIA IVASCU