

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind acceptarea donației cu sarcini a unor cote de teren proprietatea societăților ECOMAS ENERGOSYSTEM S.R.L. și INST-NISTOR S.R.L., situate în intravilanul municipiului Bistrița, Drumul Cetății, în vederea înscrierii în domeniul public al municipiului Bistrița și realizării accesului la noul cimitir municipal

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședință ordinară în data de 29.07.2021,

având în vedere:

oferta de donație a societății ECOMAS ENERGOSYSTEM S.R.L. înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.52489/17.06.2021;

oferta de donație a societății INST-NISTOR S.R.L. înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.54753/25.06.2021;

extrasele de carte funciară nr. 74820 Bistrița, nr. 69392 Bistrița, nr. 69386 și nr. 88764 eliberate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița – Năsăud;

referatul de aprobare nr.61596/16.07.2021 al Primarului municipiului Bistrița;

raportul comun nr.61597/16.07.2021 al Serviciului public municipal Direcția Patrimoniu, al Direcției Administrație Publică, Juridic și al Direcției de Servicii Publice;

Avizul favorabil nr.114/28.07.2021 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 pentru modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița – Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița – Năsăud, CAP.IV. „Sisteme de infrastructură privind administrarea domeniului public, cu terenurile aferente” - subcap. G „Cimitire municipale”, punctul nr.3;

în conformitate cu:

prevederile art.858, art.863 lit.”c” și art.1011 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.1, alin.2 lit.”c” și lit.”d”, alin.7 lit.”n”, alin.14, art.139 alin.2, art.291 alin.3 lit.a, alin.5 lit.b și alin.6 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Se acceptă oferta de donație cu sarcini a societății ECOMAS ENERGOSYSTEM S.R.L. pentru cota de 37/1916 părți teren, identificat în CF Bistrița nr.74820, nr. cadastral 74820, situat în intravilanul municipiului Bistrița, Drumul Cetății cu valoare de inventar în sumă de 8.202,16 lei, în vederea realizării accesului la noul cimitir municipal, localizată conform planului de situație prevăzut la anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

ART.2. (1) - Se acceptă oferta de donație cu sarcini a societății INST-NISTOR S.R.L. pentru cota de 11/47 părți teren identificat în CF Bistrița nr.69392, nr. cadastral 69392, cota de 10/297 părți teren identificat în CF Bistrița nr.69386, nr. cadastral 69386 și cota de 81/2349 părți teren identificat în CF Bistrița nr. 88764, nr. cadastral 88764 situate în intravilanul municipiului Bistrița, Drumul Cetății, cu valoarea de inventar în sumă totală de 22.611,36 lei, în vederea realizării accesului la noul cimitir municipal, localizate conform planului de situație prevăzut la anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

(2) - Contractul de donație cu sarcini a cotei de 81/2349 părți teren, respectiv dezmembrarea ulterioară a terenului se va realiza după depunerea acceptului Băncii de Export-Import a României Eximbank S.A..

ART.3.(1) – Se acceptă condițiile prevăzute în ofertele de donație ale celor două societăți, respectiv să fie efectuate lucrări de refacere a împrejurimilor pe noul amplasament, de prelungire a rigolei care colectează apa pluvială din cimitir pe accesul nou creat, respectiv asfaltarea platformei și a accesului la aceasta.

(2) – Lucrările menționate la alin.1 se vor realiza prin grija Direcției de Servicii Publice.

ART.4. – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze contractele de donație cu sarcini în formă autentică la notar.

ART.5.(1) -După semnarea contractelor de donație cu sarcini și îndeplinirea formalităților de cadastru și carte funciară, prin grija Direcției Patrimoniu se vor întocmi documentațiile de dezlipire a cotelor de teren menționate la art.1 și art. 2.

(2)- Se aprobă dezlipirea terenurilor dobândite în baza contractelor de donație cu sarcini, conform propunerii prevăzute în anexa nr. 1 și nr. 2 la prezenta hotărâre.

ART.6. - Imobilele astfel dobândite se declară bunuri de uz și interes public local, având destinația de "drum de acces" și categoria de folosință "drum" și vor fi înscrise în domeniul public al Municipiului Bistrița.

ART.7. - Sumele necesare pentru autentificarea actelor de donație, înscrierea cotelor de teren în evidențele de carte funciară în domeniul public al municipiului, precum și pentru efectuarea lucrărilor prevăzute la art.3, se vor suporta din bugetul local al municipiului Bistrița.

ART.8. - Anexele nr.1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.9. - Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu”, Direcția Administrație Publică, Juridic și Direcția de Servicii Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.10. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița, în ședința ordinară, cu respectarea art.139 alin.2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 18 voturi "pentru".

ART.11. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente contencios, contencios, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Direcției de Servicii Publice;
- Societății ECOMAS ENEGOSYSTEM S.R.L.,
cu sediul în municipiul Bistrița, Drumul Cetății nr. 79;
- societății INST-NISTOR S.R.L., cu sediul în municipiul Bistrița,
Drumul Cetății nr. 79;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

HANGAN SORIN

**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU SECRETAR GENERAL,
DIRECTOR EXECUTIV
CINCEA DUMITRU MATEI**

Bistrița, la 29 IULIE 2021
Nr. 103
VM/GȚ/CTT/4 ex.