

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**MUNICIPIUL BISTRIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**



**H O T Ă R Ă R E**

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bistrița a unor bunuri imobile-construcții, ca urmare a dezafectării de la utilitatea publică

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 24.06.2021;

având în vedere:

Referatul de aprobare nr.52061/17.06.2021 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.52063/17.06.2021 al Serviciului public municipal Direcția Patrimoniu și al Direcției Administrație Publică, Juridic;

Avizul favorabil nr.107/23.06.2021 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.34/22.02.2007 privind încetarea activității de furnizare a energiei termice în sistem centralizat și stabilirea unor măsuri în vederea reorganizării și restructurării Serviciului public municipal "Direcția de termoficare a municipiului Bistrița";

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.187/30.09.2009 privind însușirea modificărilor și completărilor inventarului domeniului public al municipiului Bistrița, aprobat prin Hotărârea nr.85/16.09.1999 a Consiliului local al municipiului Bistrița, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.79/27.06.2013 privind stabilirea unor măsuri de valorificare a spațiilor proprietatea publică a municipiului Bistrița, situate în punctele termice din municipiu, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.57/15.04.2021 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Bistrița pe anul 2021 și estimat pe anii 2022-2024;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 pentru modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița - Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița – Năsăud, cu modificările ulterioare;

prevederile art.555–art.557, art.858 și următoarele și art.864 din din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile Ordonanței Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001;

în temeiul art.129 alin.1, alin.2 lit.”c” și lit.”d”, alin.6 lit.”c”, alin.7 lit.”k”, alin.14, art.139 alin.3 lit.”g”, art.354, art.355 și art.361 alin.2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**ART.1.** – Se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Bistrița în domeniul privat al municipiului Bistrița a imobilelor-construcții prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea demolării, casării și valorificării, ca urmare a dezafectării de la utilitatea publică.

**ART.2.** – Demolarea construcțiilor se va face cu respectarea prevederilor legale aplicabile și va fi cuprinsă în cadrul documentațiilor tehnico-economice privind realizarea unor parcări subterane și supraterane în municipiul Bistrița.

**ART.3.(1)** – Casarea și valorificarea imobilelor-construcții prevăzute în anexă, se va face printr-o comisie numită prin dispoziție a Primarului municipiului Bistrița în acest sens, conform prevederilor legale.

**(2)** – Sumele rezultate din valorificarea imobilelor prevăzute în anexă, se fac venit la bugetul local al municipiului Bistrița.

**ART.4.(1)** – Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se radiază pozițiile nr. 2, 7, 8, 15, 18 și 19 din Anexa la Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.79/27.06.2013 privind stabilirea unor măsuri de valorificare a spațiilor proprietate publică a municipiului Bistrița, situate în punctele termice din municipiu.

**(2)** – După finalizarea lucrărilor și a formalităților de carte funciară, pozițiile aferente imobilelor-construcții menționate la art.1, din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița” anexă la Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.187/30.09.2009, cu modificările și completările ulterioare, se vor modifica în mod corespunzător.

**ART.5.** – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Administrație Publică Juridic, Direcția Economică, Direcția Tehnică și Direcția Servicii Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART.6.** – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.g din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 19 voturi ”pentru” și o ”abținere”.

**ART.7.** – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul pregătire documente, contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Administrație Publică Juridic;
- Direcției Economice;
- Direcției Tehnică;
- Direcției Servicii Publice Bistrița;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - județul Bistrița - Năsăud.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**HANGAN SORIN**

**CONTRASEMNEAZĂ  
PENTRU SECRETAR GENERAL,  
DIRECTOR EXECUTIV  
CINCEA DUMITRU MATEI**

Bistrița, la 24 Iunie 2021  
Nr.99  
CSC/VM/CTT/ 4 ex.

**Elemente de identificare  
ale imobilelor-construcții proprietate publică a municipiului Bistrița ce vor fi trecute în proprietatea privată a municipiului  
Bistrița în vederea demolării, casării și valorificării, pentru realizarea de parcări subterane și supraterane**

X. Sisteme de alimentare cu energie termică, puncte termice și terenurile aferente

<i>Secțiunea I</i>							
Bunuri imobile							
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală	Situația juridică viitoare
0	1	2	3	4	5	6	7
1.	1.6.8.	Punct termic nr.4	Bistrița, str. Gării nr.30 Suprafață construită la sol = 426 mp, Destinație construcție: construcții administrative și social culturale CF Bistrița nr.74741, nr.cad.74741-C1	1980	176.008,72	Municipiul Bistrița, domeniul public conform HGR 527/2010	Municipiul Bistrița domeniul privat
2.	1.6.8.	Punct termic nr.10	Bistrița, str. Sucevei Suprafata construită la sol = 429 mp Destinație construcție: construcții administrative și social culturale CF Bistrița nr.74131, nr.cad. 74131-C1	1981	177.248,21	Municipiul Bistrița, domeniul public conform HGR 527/2010	Municipiul Bistrița domeniul privat
3.	1.6.8.	Punct termic nr.11	Bistrița, str. Grănicerilor Suprafata construită la sol = 309 mp Destinație construcție: construcții administrative și social culturale CF Bistrița nr. 74132, nr.cad. 74132-C1	1979	177.248,21	Municipiul Bistrița, domeniul public conform HGR 527/2010	Municipiul Bistrița domeniul privat

<b>4.</b>	1.6.8.	Punct termic nr.20	Bistrița, str. Rodnei Suprafață construită la sol = 196 mp Destinație construcție: construcții administrative și social culturale CF Bistrița nr.73415, nr.cad.73415-C1	1983	80.980,54	Municipiul Bistrița, domeniul public conform HGR 527/2010	Municipiul Bistrița domeniul privat
<b>5.</b>	1.6.8.	Punct termic nr.24	Bistrița, Aleea Cireșului Suprafață construită la sol = 457 mp Destinație construcție: construcții administrative și culturale CF Bistrița nr.74818, nr.cad. 74818-C1	1981	188.816,86	Municipiul Bistrița, domeniul public conform HGR 527/2010	Municipiul Bistrița domeniul privat
<b>6.</b>	1.6.8.	Punct termic nr.27	Bistrița, str. Petru Maior Suprafață construită la sol = 202 mp Destinație construcție: construcții administrative și social culturale CF Bistrița nr.74672, nr.cad.74672-C1	1983	83.459,53	Municipiul Bistrița, domeniul public conform HGR 527/2010	Municipiul Bistrița domeniul privat

oooOOOooo