

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD**  
**MUNICIPIUL BISTRIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂRE**

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.157/29.09.2016 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă a imobilului, construcție și teren, situat în municipiul Bistrița, str.Mesteacănului, în vederea reabilitării și amenajării unui Centru de servicii sociale integrate

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședință ordinară în data de 25.03.2021;

având în vedere:

adresa nr.16/19.01.2021 a Asociației „Filantropia Ortodoxă” Filiala Bistrița-Năsăud, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.4745/20.01.2021;

contractul de concesiune nr.81/144/E/07.12.2018 încheiat între Municipiul Bistrița și Asociația „Filantropia Ortodoxă” Filiala Bistrița-Năsăud;

certificatul de urbanism nr.1513/29.09.2020 eliberat de Primăria municipiului Bistrița;

extrasul de carte funciară nr.74530 Bistrița eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud;

Referatul de aprobare nr.9919/08.02.2021 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.9922/08.02.2021 al Serviciului public municipal Direcția Patrimoniu, al Direcției Administrație Publică, Juridic și al Arhitectului Șef;

Avizul favorabil nr.49/24.03.2021 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

având în vedere:

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.157/29.09.2016 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă a imobilului, construcție și teren, situat în municipiul Bistrița, str.Mesteacănului, în vederea reabilitării și amenajării unui Centru de servicii sociale integrate;

în conformitate cu:

prevederile art.1 și art.13 alin.(2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.858 și următoarele, art.871 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin.(5), art.108 lit.”b”, art.129 alin.(2) lit.”c”, alin.(6) lit.”a”, art.139 alin.(3) lit.”g”, art.297 alin.(1) lit.”b” și art.302 și următoarele din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**ART.I.** – Art.7 la Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.157/29.09.2016 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă a imobilului, construcție și teren, situat în municipiul Bistrița, str.Mesteacănului, în vederea reabilitării și amenajării unui Centru de servicii sociale integrate, se modifică și va avea următorul cuprins:

„**ART.7.** – Câștigătorul licitației are obligația de a obține Autorizația de construire pentru imobilul ce urmează a fi reabilitat și amenajat ca centru de servicii sociale integrate în termen de 18 luni de la data comunicării prezentei hotărâri, precum și de a realiza investițiile în termen de 3 ani de la data emiterii autorizației de construire, sub sancțiunea rezilierii contractului de concesiune.”

**ART.II.** – (1) Anexele nr.1, nr.2 și nr.3 care fac parte integrantă din hotărârea menționată la art.I, se vor modifica în mod corespunzător.

(2) Art.7 alin.(4) din contractul de concesiune nr. 81/144/E/07.12.2018 încheiat între Municipiul Bistrița și Asociația „Filantropia Ortodoxă” Filiala Bistrița-Năsăud, se va modifica în mod corespunzător prin act adițional.

**ART.III.** – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.157/29.09.2016 rămân neschimbate.

**ART.IV.** – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze actul adițional la contractul de concesiune nr.81/144/E/07.12.2018.

**ART.V.** – Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal “Direcția Patrimoniu”, Direcția Administrație Publică, Juridic și Arhitectul Șef, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART.VI.** – Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv cu un număr de 16 voturi ”pentru” și 4 abțineri.

**ART.VII.** – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios, va comunica prezenta hotărâre prin mijloace electronice:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Arhitectului Șef;
- Asociației Filantropia Ortodoxă Filiala Bistrița-Năsăud, cu sediul în Bistrița, Piața Unirii nr.9;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**BRICI TIBERIUS-DANIEL**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
GAFTONE FLOARE**

Cu menținerea Obiecțiilor de legalitate  
nr.93141/27.09.2016 anexate

Bistrița, la 25 MARTIE 2021  
Nr. 47  
MV/ȚG/SA.ex.4.