

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

pentru aprobarea unor măsuri privind contractele de concesiune încheiate de către Municipiul Bistrița cu persoane fizice și juridice, pentru terenuri cu diferite destinații

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 30.04.2020;

având în vedere:

procesul-verbal nr.21295/19.03.2020 al Comisiei pentru renegocierea clauzelor cuprinse în contractele de concesiune și de asociere în participațiune încheiate de Municipiul Bistrița cu persoane fizice și juridice;

Informarea nr.21304/20.03.2020 a Direcției Patrimoniu;

procesul-verbal nr.5598/27.01.2020 al Comisiei pentru renegocierea clauzelor cuprinse în contractele de concesiune și de asociere în participațiune încheiate de Municipiul Bistrița cu persoane fizice și juridice;

procesul-verbal nr.93459/27.11.2019 al Comisiei pentru renegocierea clauzelor cuprinse în contractele de concesiune și de asociere în participațiune încheiate de Municipiul Bistrița cu persoane fizice și juridice;

Referatul de aprobare nr.27079/23.04.2020 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.27080/23.04.2020 al Serviciului Public Municipal Direcția Patrimoniu, al Direcției Administrație Publică, Juridic și al Direcției Economice;

Avizul favorabil nr.27080/29.04.2020 al Comisiilor reunite de specialitate ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii nr.32/21.02.2019 a Consiliului Local al municipiului Bistrița privind aprobarea renegocierii clauzelor cuprinse în contractele de concesiune și de asociere în participațiune încheiate de către Municipiul Bistrița cu persoane fizice și juridice și constituirea comisiei de renegociere a acestora;

prevederile art.17 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.871 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.108 lit."b", art.129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."a", "b", art.139 alin.(3) lit."g", art.297, art.307, art.311 și art.362 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART.1. – Se aprobă modificarea cuantumului redevențelor aferente contractelor de concesiune încheiate pentru folosința terenurilor situate în

municipiul Bistrița, pe care sunt edificate lăcașuri de cult, începând cu anul 2020, la suma de 0,27 lei/mp/an, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. – Se aprobă modificarea cuantumului redevențelor aferente contractelor de concesiune încheiate pentru terenurile situate în municipiul Bistrița, zona Subcetate, pe care sunt edificate locuințe proprietate personală pentru tineri, începând cu anul 2020, la suma de 2 lei/mp/an, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3. – Se aprobă modificarea cuantumului redevenței aferentă contractului de concesiune nr.2368/30.11.2010 încheiat cu societatea Eurocompozite SRL, pentru terenul situat în Bistrița, localitatea componentă Unirea, str.Aerodromului, începând cu anul 2020, la suma de 3.506,72 lei/an, conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.4. – Se aprobă modificarea cuantumului redevenței aferentă contractului de concesiune nr.6532/28.04.1995, pentru terenul situat în Bistrița, localitatea componentă Sigmoid, începând cu anul 2020, la suma de 350 lei/an, conform anexei nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.5. – Se aprobă efectuarea plății redevențelor aferente contractelor de concesiune încheiate de către Municipiul Bistrița în două rate egale, respectiv până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv, a anului curent pentru anul în curs.

ART.6. – Se aprobă efectuarea plății primei rate a redevențelor pentru anul 2020, până la data de 31.05.2020, pentru contractele de concesiune prevăzute la art.1 – art.4 din prezenta hotărâre.

ART.7. – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze actele adiționale la contractele de concesiune prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

ART.8. – Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu” și Direcția Administrație Publică, Juridic va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.9. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița, în ședința ordinară cu respectarea art.139 alin.(3) lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 14 voturi “pentru”, 2 voturi “împotriva” și 4 abțineri.

ART.10. – Secretarul General al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios va comunica prezenta hotărâre prin mijloace electronice:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Direcției Economice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BRIA DUMITRU ALEXANDRU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 30 APRILIE 2020
Nr. 73
VM/CSC/SA.ex.2.