

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune încheiat între Municipiul Bistrița și Societatea TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A., pentru terenul proprietate privată a Municipiului Bistrița, situat în Bistrița, str.Gării nr.2, având ca obiect extindere sediu

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședință ordinară, în data de 30.04.2020;

având în vedere:

adresa nr.TKR/FIN/API/137892/10.03.2020 a Societății Telekom Romania Communications S.A., înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.19050/12.03.2020;

contractul de concesiune nr.5596/08.05.1995 încheiat între Municipiul Bistrița și fosta Direcție de Telecomunicații (actual Telekom Romania Communications S.A.);

Referatul de aprobare nr.26452/16.04.2020 al Primarului municipiului Bistrița; Raportul comun nr.26453/16.04.2020 al Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu" și al Direcției Administrație Publică, Juridic;

Avizul favorabil nr.26453/29.04.2020 al Comisiilor reunite de specialitate ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.35/18.04.1995 privind concesiunea fără licitație publică a unui teren situat în municipiul Bistrița, str.Gării nr.2, Direcției Județene de Telecomunicații Bistrița-Năsăud;

în conformitate cu:

prevederile art.13 alin.(1), art.15 lit."e" și art.22 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.553, art.555 și următoarele, art.871 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.108 lit."b", art.129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."b", art.139 alin.(3) lit."g", art.362 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. – Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr.5596/08.05.1995 încheiat între Municipiul Bistrița și fosta Direcție de Telecomunicații (actual Telekom Romania Communications S.A.) pentru utilizarea terenului în suprafață de 403 mp, proprietate privată a municipiului Bistrița, situat în str.Gării nr.2, identificat în CF Bistrița nr.72249, nr. cadastral 72249, care are ca obiect extindere spațiu administrativ al societății.

ART.2. – Durata concesiunii se prelungește pe o perioadă de 24 ani, începând cu data de 01.05.2020, prin act adițional, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3. – Concedentul va putea solicita renegocierea clauzelor contractuale o dată la 5 ani.

ART.4. – La încetarea contractului de concesiune, concesionarul are obligația să restituie, pe bază de proces verbal, în deplină proprietate, gratuit și libere de sarcini, bunul dat în concesiune, precum și bunurile rezultate din realizarea concesiunii.

ART.5. – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze actul adițional la contractul de concesiune nr.5596/08.05.1995.

ART.6. – Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal “Direcția Patrimoniu” și Direcția Administrație Publică Juridic, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.7. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița, în ședință ordinară cu respectarea art.139 alin.(3) lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 14 voturi “pentru”, 2 voturi “împotriva” și 5 abțineri.

ART.8. – Secretarul General al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios, va comunica prezenta hotărâre prin mijloace electronice:

- Serviciului public municipal “Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Societății Telekom Romania Communications S.A. cu sediul în Piața Presei Libere nr.3-5, Clădirea City Gate, Turnul de Nord, București, Sector 1;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BRIA DUMITRU ALEXANDRU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GAFTONE FLOARE**

cu obiecțiile nr.30230/6/08.05.2020

Bistrița, la 30 APRILIE 2020
Nr. 71
MV/CSC/SA.ex.4.