

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**MUNICIPIUL BISTRIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea dezlipirii imobilului-teren proprietate publică a Municipiului Bistrița, situat în str. Zefirului, identificat în CF Bistrița nr.85751

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară din data de 30.04.2020;

având în vedere:

adresa nr.IX27090/09.12.2019 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.96743/09.12.2019;

adresa nr.20859/19.03.2020 a Serviciului Cadastru și Revendicări Imobiliare cuprinzând documentația tehnică cadastrală pentru dezlipire imobil situat în strada Zefirului, în 2 loturi, întocmită de către Beșuțiu Anamaria, persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie;

certificatul de urbanism nr.25758/565/15.04.2020 eliberat de Primăria municipiului Bistrița pentru dezmembrare imobil în 2 loturi;

Referatul de aprobare nr.26536/16.04.2020 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr. 26537/16.04.2020 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Administrație Publică Juridic;

Avizul favorabil nr. 26537/29.04.2020 al Comisiilor reunite de specialitate ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile art.858 și următoarele, art.879 alin.2, alin.3, alin.5 și art.880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.129 alin.1 și alin.14, art.139 alin.3 lit."g" și art.285 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART.1.** - Se aprobă dezlipirea imobilului-teren în suprafață de 7.981 mp, situat în intravilanul municipiului Bistrița, strada Zefirului, proprietatea publică a Municipiului Bistrița, identificat în CF Bistrița nr.85751, nr. cadastral 85751, în două loturi distincte, conform tabelului de mișcare parcelară prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, respectiv:

a) lot 1 - parcela în suprafață de 7.772 mp teren, cu număr cadastral nou ce va fi atribuit de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița – Năsăud,

b) lot 2 - parcela în suprafață de 209 mp teren, cu număr cadastral nou ce va fi atribuit de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița – Năsăud.

**ART.2.** – Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a dezlipirii imobilului conform art.1.

**ART.3.** – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Administrație Publică Juridic va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART.4.** – Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit."g" din Codul administrativ, respectiv cu un număr de 19 voturi "pentru" și un vot „împotrivă”.

**ART.5.** – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente, contencios, va comunica prezenta hotărâre, prin mijloace electronice:

- Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Arhitectului șef al municipiului Bistrița;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BRIA DUMITRU ALEXANDRU**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
GAFTONE FLOARE**