

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.175/31.10.2018 pentru aprobarea Proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – Bistrița 14” și a cheltuielilor aferente

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 26.11.2020;

având în vedere:

Strategia de Dezvoltare Locală a municipiului Bistrița pentru perioada 2010-2030, actualizată 2015–2030, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.54/04.05.2017;

Referatul de aprobare nr.82610/12.11.2020 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.82611/12.11.2020 al Direcției Integrare Europeană și al Direcției Economice;

Avizul favorabil nr.82611/25.11.2020 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

Ghidul solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale, emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului – Autoritatea de management pentru Programul Operațional Regional;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.72/12.05.2016 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru 23 obiective de investiții, referitoare la eficiența energetică a blocurilor de locuințe din municipiul Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.175/31.10.2018 pentru aprobarea Proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – Bistrița 14” și a cheltuielilor aferente;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.218/12.12.2019 privind modificarea Hotărârii Consiliului local nr.72/12.05.2016 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru 23 obiective de investiții, referitoare la eficiența energetică a blocurilor de locuințe din municipiul Bistrița, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.18/04.03.2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.32 din Legea nr.196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(2) lit.“b” și ale art.139 alin.(3) lit.”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

ART.I. – Art.2 din Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.175/31.10.2018 pentru aprobarea Proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – Bistrița 14” și a cheltuielilor aferente, se modifică și va avea următorul cuprins:

“ART.2. (1) Se aprobă valoarea totală a Proiectului „Îmbunătățirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – Bistrița 14”, în cuantum de 5.062.014,88 lei, din care 3.666.913,90 lei - valoare totală eligibilă și 1.395.100,98 lei - valoare totală neeligibilă.

(2) Asistența financiară nerambursabilă solicitată de 60% din cheltuielile eligibile din FEDR și de la bugetul de stat pentru acoperirea tuturor cheltuielilor aferente componentelor ce compun cererea de finanțare (cheltuieli eligibile și neeligibile) este în cuantum valoric de 2.200.148,34 lei.

(3) Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Bistrița, în valoare de 2.861.866,54 lei, reprezentând atât achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului - în cuantum de 1.395.100,98 lei, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului - în cuantum de 1.466.765,56 lei.

(4) Fondurile necesare pentru acoperirea contribuției proprii, a valorii neeligibile a proiectului, a cheltuielilor conexe care pot să apară pe durata implementării proiectului, precum și cele necesare implementării optime a proiectului, în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale, vor fi prevăzute în bugetele locale ale municipiului Bistrița pe anii 2019 – 2021.

(5) Se aprobă contribuția Primăriei municipiului Bistrița la cheltuielile eligibile și neeligibile ale proiectului, în cuantum de 2.861.866,54 lei.

(6) Se aprobă contribuția asociației de proprietari la cheltuielile eligibile în cuantum de 899.620,00 lei, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E – construcții + montaj + echipamente, corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice.

(7) Se aprobă contribuția asociației de proprietari la cheltuielile neeligibile în cuantum de 348.775,25 lei, reprezentând, după caz, 25% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E – construcții + montaj + echipamente, corespunzătoare apartamentelor cu destinația locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E – construcții + montaj + echipamente, corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor juridice, a UAT sau a autorităților și instituțiilor publice sau 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E – construcții + montaj + echipamente, corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale

sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a UAT sau a autorităților și instituțiilor publice.

(8) Se aprobă cota de participare de 3,5% pentru următoarele categorii de proprietari:

- a) persoane cu handicap sau familii cu persoane cu handicap aflate în întreținere;
- b) persoane singure/familii care, în ultimele trei luni anterioare efectuării anchetei sociale de către autoritatea administrației publice locale, au realizat venituri medii nete lunare pe persoană singură/membru de familie sub câștigul salarial mediu net pe economie;
- c) veterani de război și soți/soțiile supraviețuitori/supraviețuitoare ai acestora;
- d) pensionari, indiferent de statutul acestora, ale căror venituri medii nete lunare pe persoană singură/membru de familie este sub câștigul salarial mediu net pe economie.

(9) Se aprobă ajutorul de natură socială de 21,5%, care nu va mai fi recuperat de la proprietarii menționați la art.2 alin.(8).

ART.II. – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.175/31.10.2018 rămân nemodificate.

ART.III. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Integrare Europeană și Direcția Economică, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.IV. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 18 voturi „pentru”.

ART.V. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios va comunica prezenta hotărâre prin mijloace electronice:

- Direcției Integrare Europeană;
- Direcției Economice;
- Direcției Tehnice;
- Arhitectului șef;
- Primarului municipiului Bistrița.
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

PETELIU IOAN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FLOARE GAFTONE**

Bistrița, la 26 NOIEMBRIE 2020
Nr. 170
CL./MMN/SA.ex.4.