

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.180/31.10.2019 privind reglementarea situației juridice a imobilului-teren situat în municipiul Bistrița, Bulevardul General Grigore Bălan nr.115, concesionat Parohiei Ortodoxe Române „Sf. Dumitru” Bistrița, pe care sunt edificate două construcții proprietatea parohiei

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 27.08.2020;

având în vedere:

adresele domnului Creța Dumitru, preot paroh al Parohiei Ortodoxe Române ”Sf. Dumitru” Bistrița, înregistrate la Primăria municipiului Bistrița cu nr.41356/23.06.2020 și nr.48094/15.07.2020, împreună cu documentația cadastrală cuprinzând identificarea imobilului;

contractele de concesiune nr.8361/30.08.1993 și nr.5630/201/P/17.03.1999 încheiate cu Parohia Ortodoxă Română ”Sf. Dumitru” Bistrița;

adresa nr.48094/20.07.2020 a Serviciului Cadastru și Revendicări Imobiliare din cadrul Direcției Administrație Publică, Juridic a Primăriei municipiului Bistrița;

Referatul de aprobare nr.50045/21.07.2020 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.50063/21.07.2020 al Serviciului public municipal ”Direcția Patrimoniu” și al Direcției Administrație Publică, Juridic;

Avizul favorabil nr.50063/26.08.2020 al Comisiilor reunite de specialitate ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.20/1993 privind concesionarea terenului în suprafață de 475 mp din Bistrița, strada Aleea Greuceanu, pentru construcția bisericii „Sfântu Dumitru” și a terenului de 475 mp pentru Biserica „Pogorârea Sfântului Duh”;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.23/01.03.1999 privind concesionarea directă Parohiei Ortodoxe Române, Biserica ”Sfântu Dumitru”, a unui teren situat în Bistrița, str.General Grigore Bălan nr.115A;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.180/31.10.2019 privind reglementarea situației juridice a imobilului-teren situat în municipiul Bistrița, Bulevardul General Grigore Bălan nr.115, concesionat Parohiei Ortodoxe Române „Sf. Dumitru” Bistrița, pe care sunt edificate două construcții proprietatea parohiei;

prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare,

recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.858 și următoarele, art.876 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit."c" și alin.(14), art.139 alin.(3) lit."g" și art.286 alin.(4), art.287 lit."b" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

ART.I. – Anexa la Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.180/31.10.2019 privind reglementarea situației juridice a imobilului-teren situat în municipiul Bistrița, Bulevardul General Grigore Bălan nr.115, concesionat Parohiei Ortodoxe Române „Sf. Dumitru” Bistrița, pe care sunt edificate două construcții proprietatea parohiei, se modifică și se înlocuiește cu cea care face parte integrantă din prezenta hotărâre, urmare documentației cadastrale întocmită de către Societatea Simetric Topoline SRL prin expert Adrian-Daniel Floare - persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, în vederea reglementării situației juridice a imobilului-teren și înscrierii acestuia în evidențele de carte funciară în domeniul public al Municipiului Bistrița, cu drept de concesiune în favoarea Parohiei Ortodoxe Române „Sf. Dumitru” Bistrița.

ART.II. – Primarul municipiului Bistrița prin Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu” și Direcția Administrație Publică, Juridic, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.III. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit."g" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv cu un număr de 20 voturi “pentru”.

ART.IV. – Secretarul General al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios va comunica prezenta hotărâre prin mijloace electronice:

- Serviciului public municipal “Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Arhitectului șef al municipiului Bistrița;
- Parohiei Ortodoxe Române ”Sf. Dumitru”, Bistrița, Bulevardul General Grigore Bălan nr.115;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

TABĂRĂ CAMELIA

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 27 AUGUST 2020
Nr. 127
AI/VM/SA.ex.4.