

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ȃ R Ȃ R E

pentru stabilirea unor măsuri cu privire la spațiile situate în municipiul Bistrița, proprietate privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 28.01.2021;

având în vedere:

Referatul de aprobare nr.4066/18.01.2021 a Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.4068/18.01.2021 al Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu” și al Direcției Administrație Publică, Juridic;

Avizul favorabil nr.21/4068/28.01.2021 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

în conformitate cu:

prevederile Legii nr.550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.1341/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local;

prevederile Hotărârii nr.246/2003 a Guvernului României pentru completarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local, aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr.1341/2002;

prevederile art.792 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată;

în temeiul art.129 alin.(1), alin.(14), art.139 alin.(2), alin.(4), art.196 alin.(1) lit.”a” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ȃ R Ȃ Ș T E :

ART.1. – Se aprobă schimbarea destinației unor spații situate în municipiul Bistrița proprietate privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, din spații cu destinația de locuință în spații cu altă destinație decât cea de locuință, în vederea vânzării conform prevederilor legale și sunt cele prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. – Spațiile prevăzute în anexă pot face obiectul vânzării în baza Legii nr.550/2002, după înscrierea lor în evidențele de carte funciară, împreună cu terenul aferent și întocmirea rapoartelor de evaluare, care se vor întocmi prin grija Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”.

ART.3. – Spațiile prevăzute în anexă, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 și nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

ART.4. – Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul Public municipal „Direcția Patrimoniu” va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.2, alin.4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 16 voturi „pentru” și 4 abțineri.

ART.6. – Secretarul general al municipiului Bistrița prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BRICI TIBERIUS-DANIEL

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 28 IANUARIE 2021

Nr. 11

MV/SA.ex.4.