

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2021

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară din data de _____;

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 81.386/06.11.2020 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul nr. 81.388/06.11.2020 al Direcției Economice;

Avizul _____ nr. _____ / _____ al Comisiei economice;

Avizul _____ nr. _____ / _____ al Comisiei juridice și administrație publică locală;

Anunțul nr. 81.460/09.11.2020 privind aducerea la cunoștință publică a proiectului de hotărâre;

Procesul-verbal de afișare nr. 81.461/09.11.2020;

În conformitate cu:

prevederile art. 9 pct. 3 Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

prevederile Titlului IX, art. 453-495 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – secțiunea a IV-a – Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.266 alin. (6) și (7) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr. 144/2014 privind încadrarea pe zone de fiscalitate a teritoriului administrativ al municipiului Bistrița;

Cu respectarea procedurilor reglementate de Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(2), lit. b), alin.(4), lit. c) ,art.139, alin.(3), lit. c), art.196, alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. (1) Se stabilește impozitul pe clădirile *rezidențiale și clădirile-anexă*, aflate în proprietatea persoanelor fizice prin aplicarea cotei de 0,08% asupra valorii impozabile a clădirii, determinată potrivit criteriilor și normelor de evaluare prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se stabilește impozitul pe clădirile *nerezidențiale* aflate în proprietatea persoanelor fizice prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii care poate fi:

a) *valoarea* rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

b) *valoarea* finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) *valoarea* clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) Pentru clădirile *nerezidențiale* aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care *valoarea* clădirii *nerezidențiale* nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (2), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform alin. (1).

ART.2. – Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor juridice pentru anul 2021 se stabilește după cum urmează:

(1) Prin aplicarea cotei de 1,25 % asupra valorii impozabile a clădirilor *nerezidențiale și respectiv a cotei de 0,08% asupra valorii impozabile a clădirilor rezidențiale*:

a) care au fost dobândite începând cu data de 01.01.2018;

b) care au fost dobândite anterior datei de 01.01.2018, dar a căror valoare impozabilă a fost reevaluată/actualizată pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

(2) Prin aplicarea cotei de 5% asupra valorii impozabile a clădirilor dobândite înainte de 01.01.2018, dar a căror valoare de inventar nu a fost reevaluată/actualizată conform standardelor de evaluare a bunurilor aflate în vigoare;

(3) Pentru clădirile *nerezidențiale* aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, *oricăror entități*, altele decât cele de drept public, se stabilește *țaxa pe clădiri*, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor,

locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare *impozitului pe clădiri*.

(5) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(6) Se acordă reducerea cu 50 % a impozitului/taxei datorate pentru cladirile utilizate de organizatiile nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ.

(7) Se acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri pentru:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin.(1) lit. x din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

c) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

d) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare.

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

(8) Reducerea, respectiv scutirile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilite conform alin. (6) și alin.(7), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului 2021, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

(9) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

ART.3. - Se stabilește impozitul pe teren în sumă fixă anuală pe hectar de teren, pe ranguri de localități, categorii de folosință și pe zone, pentru persoanele fizice care dețin în proprietate teren în intravilanul localității, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.4. - Se stabilește impozitul pe teren în sumă fixă anuală pe hectar de teren, pe ranguri de localități, categorii de folosință și pe zone, pentru persoanele juridice care dețin în proprietate teren în intravilanul localității, conform anexei nr. 2a, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.5. - Se stabilește impozitul pe teren în sumă fixă pe hectar de teren, pe ranguri de localități, categorii de folosință și pe zone pentru persoanele fizice și juridice care dețin în proprietate teren în extravilanul localității, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.6. (1) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren, conform art. 3-5.

(2) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(3) Se acordă reducerea cu 50 % a impozitului/taxei datorate pentru terenurile utilizate de organizațiile nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fara scop lucrativ.

(4) Se acordă scutirea impozitului/taxei pe teren pentru:

a) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

b) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

c) terenurile aferente clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

(5) Reducerea, respectiv scutirile de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilite conform alin. (3) și alin.(4) se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului 2021, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

ART.7. – Se stabilește impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică care aparțin contribuabililor persoane fizice și juridice, în funcție de capacitatea cilindrică a motorului, pentru fiecare 200 cmc sau fracțiune din aceasta, sau masa totală maximă autorizată, conform anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.8. – Se stabilește impozitul pe mijloacele de transport pe apă deținute de persoanele fizice și juridice, conform anexei nr. 5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.9. – Se stabilește impozitul pe mijloacele de transport pentru autovehiculele de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone conform anexei nr. 6, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.10. (1) Se stabilește taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, avizelor și autorizațiilor în domeniul construcțiilor, conform anexei nr. 7, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se acordă scutirea taxelor de autorizare pentru lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie. Scutirea se acorda in conditiile in care proprietarul utilizeaza bunul imobil numai pentru activitati necomerciale sau, in mod direct, numai pentru locuit.

(3) Se acorda reducerea cu 50 % a taxelor de autorizare pentru lucrarile destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

ART.11. – Se stabilește taxa pentru eliberarea autorizațiilor de orice fel, cu excepția celor din domeniul construcțiilor, conform anexei nr. 8, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.12. – Se stabilește taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, conform anexei nr. 9, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.13. – Se stabilește impozitul pe spectacole pentru persoanele care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă, conform anexei nr. 10, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.14. – Se stabilesc taxele pentru folosirea locurilor publice, conform anexelor 11, 11a, 11b și 11c care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.15. – Se stabilește taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă conform anexei nr. 12, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.16. –Se aproba procedura de acordare a facilitatilor fiscale aprobate de catre Consiliul local al municipiului Bistrita pentru anul 2021 conform anexei nr.13 care face parte integranta din prezenta hotarare.

ART.17. - Contravențiile la regimul taxelor și impozitelor locale sunt cele stabilite și sancționate prin Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

ART.18. – (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport datorate pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, până la data de 31 martie a anului fiscal, consiliul local acordă o bonificație de 10%,

(2) Prin excepție de la prevederile alin (1), bonificația nu se acordă dacă fiecare din aceste categorii de impozite este de până la 50 lei inclusiv, situație în care legea prevede obligativitatea achitării integrale a acestora până la data de 31 martie a anului fiscal.

ART.19.– Se aprobă anularea creanțelor fiscale restante și a accesoriilor aferente acestora, în sume mai mici de 5 lei, aflate în sold la data de 31 decembrie 2020.

ART.20.– Lista actelor normative/hotărârilor consiliului local, prin care sunt instituite/stabilite impozite și taxe locale, pe o perioadă de cinci ani anteriori anului fiscal 2021 este prevăzută în anexa nr.14, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.21. – Prezenta Hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01 ianuarie 2021.

ART.22. – Orice modificare a legislației incidente în domeniu, modifică de drept prevederile prezentei hotărâri.

ART.23. – Primarul municipiului Bistrița, prin direcțiile și compartimentele de specialitate vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.


ART.24. - Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară cu respectarea art. 139, alin. (3) lit. c) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de _____ voturi „pentru”, _____ voturi „împotriva”, _____ abțineri.

ART.25. – Secretarul General al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios va comunica prezenta hotărâre, prin mijloace electronice:

- Direcției Economice;
- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Servicii Publice Bistrița;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor al municipiului Bistrița – Serviciul evidența persoanelor;
- Serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor al municipiului Bistrița – Serviciul stare civilă;
- Arhitectului șef;
- Direcției de Administrare a Piețelor din municipiul Bistrița;
- Poliției Locale a municipiului Bistrița;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - județului Bistrița-Năsăud.

PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE
PRIMAR,
IOAN TURC

AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
FLOARE GAFTONE

P  09.11.2020

Bistrița la _____
Nr. _____

Prezenta hotărâre se adoptă cu votul majorității consilierilor locali în funcție.

I.E./2ex

PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

CABINET PRIMAR

Nr. 81.386/06.11.2020

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2021

Având în vedere prevederile:

- Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;

Luând în considerare:

- posibilitatea autorităților locale de a stabili politica fiscală locală ținând cont de propriile necesități,
- climatul economic actual în ceea ce privește veniturile bugetare și necesitatea reducerii sarcinilor administrativ-fiscale pentru contribuabilii persoane juridice a căror activitate a fost restricționată de criza sanitară,
- necesitatea asigurării unor niveluri similare ale veniturilor bugetare de la un exercițiu bugetar la altul prin menținerea randamentului impozitelor, taxelor, contribuțiilor în toate fazele ciclului economic, atât în perioadele de avânt economic, cât și în cele de criză,
- necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2021 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale,
- nevoia de a încuraja investițiile și pentru ca sursele bugetului local să satisfacă într-o proporție cât mai mare nevoile actuale ale cetățenilor municipiului Bistrița,
- propunerile formulate de către direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Bistrița,
- necesitatea creării unei politici fiscale predictibile în vederea creșterii încrederii cetățenilor și mediului de afaceri, aspect ce impune autorităților deliberative locale adoptarea în cursul anului curent, cu aplicabilitate în anul fiscal următor, a impozitelor și taxelor locale,

se propune ca:

- valorile impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021 să fie indexate cu rata inflației pentru anul 2019 de 3, 8 %, în condițiile art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

cu modificările și completările ulterioare, față de impozitele și taxele locale aprobate pentru anul 2020.

- în cazul stabilirii impozitului pe clădiri cu destinație nerezidențială, proprietatea persoanelor juridice, cota de impozitare să fie redusă de la 1,3% la 1.25% ;

- stabilirea pentru anul 2021 a cuantumului taxei pentru ocuparea temporară a unor suprafețe de teren, proprietate publică a municipiului Bistrița, pentru amplasarea de terase să fie la un nivel cu 50% mai mic față de taxa stabilită pentru anul 2020 (anexa nr. 11b);

Față de cele invocate mai sus, având în vedere atribuțiile Consiliului local prevăzute la art.129, alin. (2), lit. b) coroborat cu alin. (4), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu privire la dezvoltarea economico-socială și de mediu a municipiului și competența de a stabili și aproba impozitele și taxele locale, în temeiul prevederilor art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

supun spre dezbateră și aprobare *Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2021, în forma prezentată.*

PRIMAR,
Ioan TURC



RAPORT

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Bistrița în anul 2021

Având în vedere Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, și în conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată de România prin Legea 199/1997, stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale intră în competența Consiliului local conform prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) coroborat cu alin. (4), lit. c) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În materie fiscală, dispozițiile Codului Fiscal prevalează asupra oricăror prevederi din alte acte normative, el precizând foarte explicit impozitele și taxele care se constituie în venituri ale bugetului local, urmând ca utilizarea acestora să aibă loc în condițiile reglementărilor specifice (Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare)

Resursele financiare, din punct de vedere fiscal care constituie venituri proprii ale bugetelor locale sunt următoarele:

A. impozitele și taxele locale, instituite prin titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, respectiv:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale;

B. Amenzile aferente impozitelor și taxelor locale precum și majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale

C. taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;

În baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local are competența în:

- stabilirea impozitelor și taxelor locale, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime;

- stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale prevăzute în sumă fixă;

- stabilirea nivelului bonificației de până la 10 %, pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport, conform prevederilor art. 462, alin. (2), art. 467, alin. (2) și art. 472, alin. (2);

- majorarea impozitelor și taxelor locale conform art. 489 din Codul fiscal, prin stabilirea unor cote adiționale în funcție de criteriile economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, care nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în Titlul IX din Codul Fiscal;

- aprobarea procedurii de acordare a facilităților fiscale.

De asemenea, potrivit art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal:

„(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata

inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1)”.

Având în vedere aceste aspecte legislative, executivul propune, pentru anul 2021, indexarea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice cu rata inflației. Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2021 s-a utilizat rata inflației de 3,8 % comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Totodată, având în vedere necesitatea adoptării unor măsuri de sprijin pentru contribuabilii persoane juridice a căror activitate a fost restricționată de criza sanitară, astfel încât aceștia să depășească starea de dificultate financiară generată de efectele pandemiei coronavirusului SARS-CoV-2, prin proiectul de hotărâre se propun următoarele modificări:

- reducerea de la 1,3% la 1,25% a cotei de impozitare în cazul stabilirii impozitului pe clădiri cu destinație nerezidențială, proprietatea persoanelor juridice;

- stabilirea cuantumului taxei pentru ocuparea temporară a unor suprafețe de teren, proprietate publică a municipiului Bistrița, pentru amplasarea de terase la un nivel cu 50% mai mic față de taxa stabilită pentru anul 2020 (anexa nr. 11b);

Potrivit Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul 2021, executivul propune acordarea următoarelor facilități fiscale:

- acordarea unei bonificații de 10% (în Lege – până la 10%) pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport datorate pentru întregul an de către persoanele fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului fiscal;

- anularea creanțelor fiscale restante și a accesoriilor aferente acestora aflate în sold la data de 31 decembrie 2020 mai mici de 5 lei conform prevederilor art. 266 alin. (6) și (7) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

- reducerea cu 50 % a impozitului/taxei datorate pentru clădirile și terenurile utilizate de organizațiile nonprofit folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;

- scutirea impozitului/taxei pentru:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin.(1) lit. x din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

- b) clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

- c) clădirile folosite ca domiciliu, terenul aferent și/sau alte clădiri, terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

- d) clădirile noi cu destinație de locuință, realizate în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirile cu destinație de locuință, realizate pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare;

- e) clădirile/terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

- scutirea taxelor de autorizare pentru lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie, în condițiile în care proprietarul utilizează bunul imobil numai pentru activități necomerciale sau, în mod direct, numai pentru locuit;

- reducerea cu 50 % a taxelor de autorizare pentru lucrările destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

În concluzie, impactul în urma stabilirii impozitelor și taxelor locale aferente anului 2021 asupra bugetului **este de aproximativ 100.000 lei**, rezultat din:

- aplicarea indexării impozitelor și taxelor locale cu rata inflației (valoarea totală estimată a se încasa din impozite și taxe locale pentru anul 2021 fiind cu aproximativ 850.000 lei mai mare față de anul 2020)

- modificarea cotelor de impozitare în cazul impozitului pe clădiri nerezidențiale, proprietatea persoanelor juridice și reducerea cuantumului taxei pentru ocuparea temporară a unor suprafețe de teren, proprietate publică a municipiului Bistrița, pentru amplasarea de terase (valoarea totală estimată a se încasa din impozite și taxe locale pentru anul 2021 fiind cu aproximativ 750.000 lei mai mică față de anul 2020).

DIRECTOR EX.
SCURTU NICOLAE



DIRECTOR EX. ADJ.,
CISMAȘ ADRIAN IOVIDIU

